

ARANCEL PARA ESTUDIOS Y PROYECTOS 2016

PROGRAMA DE VIVIENDA EN CONJUNTO

FEBRERO DE 2016

DOCUMENTO DE DIVULGACIÓN



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx



ÍNDICE

Comentario preliminar	03
Introducción	03
Sección I Disposiciones generales	05
Capítulo 1 Techos de financiamiento para estudios y proyectos.....	05
Capítulo 2 Criterios generales para la contratación de estudios y proyectos.....	06
2.1 Requisitos para solicitar la contratación.....	06
2.2 Ejercicio del crédito, acreditación de avances y garantías.....	06
2.3 Revalorizaciones, pagos adicionales y deductivas.....	07
Sección II Contratación de proyectos ejecutivos	08
Capítulo 3 Financiamiento para proyectos ejecutivos.....	08
3.1 Determinación del monto a contratar para viviendas.....	08
3.2 Determinación del monto a contratar para locales comerciales.....	08
3.3 Alcances por la elaboración de proyectos ejecutivos.....	09
3.4 Alcances por la elaboración de estudios de mecánica de suelos.....	10
3.5 Participación del DRO y los Corresponsables.....	10
3.6 Ejercicio del crédito para proyectos ejecutivos.....	11
Sección III Contratación de dictámenes de factibilidad técnica	12
Capítulo 4 Dictamen de factibilidad técnica histórica, artística, patrimonial y/o para inmuebles catalogados.....	13
Capítulo 5 Estudios Urbanos Ambientales.....	14
5.1 Estudio de Impacto Urbano.....	14
5.2 Estudio de Impacto Ambiental.....	15
5.3 Declaratoria de Cumplimiento Ambiental.....	16
5.4 Estudio de Daño Ambiental.....	17
5.5 Seguimiento y cumplimiento a resolutivos de Impacto Urbano y/o Ambiental.....	18
Capítulo 6 Programa interno de Protección Civil.....	19
Capítulo 7 Estudios geológicos especializados.....	22
Capítulo 8 Compra de potencial de desarrollo urbano.....	24
Capítulo 9 Otros dictámenes de factibilidad técnica.....	24
Sección IV Tabuladores para proyectos ejecutivos	25
Capítulo 11 Tabulador para proyectos ejecutivos de obra nueva.....	26
Capítulo 12 Tabulador para proyectos ejecutivos de rehabilitación.....	38
Capítulo 13 Tabulador para locales comerciales.....	50
Capítulo 14 Alcances para estudios de mecánica de suelos.....	62
Sección V Formatos y anexos	65



COMENTARIO PRELIMINAR

La presente edición del Arancel para Estudios y Proyectos 2016, fue actualizada y armonizada con lo dispuesto en la nueva **Ley de Unidad de Cuenta de la Ciudad de México**, expedida mediante Decreto publicado en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 28 de noviembre de 2014, así como con las modificaciones a las **Reglas de Operación y Políticas de Administración Crediticia y Financiera del INVI 2015**, aprobadas por el H. Consejo Directivo de este Organismo, en su Sexagésimo Sexta Sesión Ordinaria celebra el 29 de mayo de 2015, mediante Acuerdo INVI66ORD2688.

Dichas modificaciones reflejan los nuevos Techos de Financiamiento autorizados por el H. Consejo Directivo del INVI, así como la transición hacia la Unidad de Cuenta de la Ciudad de México (UCCM), como la nueva medida de valor en sustitución del salario mínimo, en relación a los financiamientos autorizados por el Comité de Financiamiento del INVI.

INTRODUCCIÓN

El Arancel para Estudios y Proyectos del Programa de Vivienda en Conjunto del INVI, constituye el documento base para determinar los criterios generales, parámetros de costos, alcances y características técnicas, a observar en la contratación y ejercicio de las líneas de crédito relativas a los estudios y proyectos, del programa de Vivienda en Conjunto del INVI, autorizadas para tales efectos por el Comité de Financiamiento.

Las Disposiciones generales para la contratación y el ejercicio de los estudios y proyectos, tienen su fundamento en los apartados 4.1 párrafo undécimo y 5.2.3 de las Reglas de Operación y Políticas de Administración Crediticia y Financiera del INVI, conforme a lo siguiente:

“4.1. Consideraciones generales.

...

El ejercicio de créditos otorgados para las líneas de Estudios y Proyectos, se regirá conforme al arancel que para el efecto emita la Dirección de Asistencia Técnica.”

“ 5.2.3. Contratación de créditos para estudios y proyectos.

El costo y alcance de los contratos de financiamiento para estudios y proyectos de Vivienda en Conjunto, estará determinado por el Arancel INVI elaborado por la Dirección de Asistencia Técnica, así como por el Reglamento de Construcciones del Distrito Federal y sus Normas Técnicas Complementarias, y el Manual de Diseño del INVI, y comprenderán:

- *Proyectos Ejecutivos para la construcción de conjuntos con unidades de vivienda de 50 m² como mínimo (sin incluir indivisos), salvo en casos especiales cuyas características y condiciones de los beneficiarios, o del predio, lleven a la consideración de desarrollarlas en una superficie menor. En todos los casos, con apego al Reglamento de Construcciones del D.F. y al Manual de Diseño INVI.*
- *La participación de los Directores Responsables de Obra (DRO) y los corresponsables se sujetará a lo establecido en el Reglamento de Construcciones del Distrito Federal.*



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

- *Levantamientos topográficos y, en su caso, los levantamientos arquitectónicos que se consideren necesarios (estado actual).*
- *Los estudios de mecánica de suelos, que serán elaborados con apego al Reglamento de Construcciones de Distrito Federal y sus Normas Técnicas Complementarias, y considerando lo establecido en el Manual de Diseño del INVI.*
- *Elementos de sustentabilidad de acuerdo con los Criterios de Aplicación establecidos por el INVI para esta línea de financiamiento. Estos elementos deberán considerar cuando menos el ahorro de agua y energía, la disposición de desechos, la provisión de áreas verdes, el diseño y adecuación bioclimática, así como los elementos para la cultura ambiental.*

En inmuebles donde sea preciso realizar estudios por conceptos no previstos en el Arancel INVI, como pueden ser inmuebles catalogados, entre otros, los costos y alcances de tales estudios, se fijaran de común acuerdo entre el INVI, los beneficiarios del proyecto y los prestadores de servicios a quienes se les fueren a contratar.

Los prestadores de servicios con quienes los beneficiarios del proyecto y el INVI contraten la ejecución de estudios y proyectos, deberán estar debidamente registrados en el Padrón de Prestadores de Servicios del INVI, además, las contrataciones deberán ser aprobadas por la Dirección Ejecutiva de Operación.

Los prestadores de servicios contratados para realizar estudios y proyectos deberán otorgar las fianzas y/o pagarés necesarios para garantizar:

- *La correcta utilización del anticipo (en su caso).*
- *El cumplimiento de los servicios contratados.*

El período de duración de los contratos de estudios y proyectos no podrá exceder el momento en que se inicien las obras correspondientes a la vivienda proyectada. Si durante el proceso de edificación acontecieren hechos supervinientes a las unidades de vivienda proyectadas, y estas eventualidades hacen necesaria la realización de nuevos y diferentes estudios y proyectos, se deberá contar con una nueva aprobación del Comité de Financiamiento.

En los casos de Condominio Familiar, los estudios y proyectos comprenderán: levantamiento arquitectónico de las construcciones existentes; dictamen de habitabilidad; dictamen de seguridad estructural; proyecto ejecutivo de mejoramiento o ampliación; y, el reglamento Condominal correspondiente.

Los trámites para obtener las autorizaciones y vistos buenos que corresponde expedir u otorgar a las diversas dependencias de la Administración Pública sobre los estudios y proyectos financiados por el INVI, formarán parte de los proyectos ejecutivos y no serán sujetos de contrato; el costo será a cargo de los beneficiarios, quienes contarán con el apoyo y asesoría de los técnicos contratados para desarrollar los estudios y proyectos, y del propio INVI. En los casos donde existan convenios explícitos, las gestiones y el costo de las mismas podrán quedar a cargo de los constructores o del propio INVI.”



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx



SECCIÓN I

DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO 1. TECHOS DE FINANCIAMIENTO PARA ESTUDIOS Y PROYECTOS

UNIDAD DE CUENTA DE LA CIUDAD DE MÉXICO VIGENTE PARA EL AÑO 2016:

\$71.68

PROYECTOS EJECUTIVOS, MODALIDAD DE VIVIENDA NUEVA TERMINADA

CONCEPTO	PROYECTO EJECUTIVO UCCM* MÁXIMO POR PROYECTO	MECÁNICA DE SUELOS UCCM* MÁXIMO POR PROYECTO	FIRMAS RESPONSIVAS UCCM* MÁXIMO POR PROYECTO	TOTAL ESTUDIOS Y PROYECTOS UCCM* MÁXIMO POR PROYECTO
DE 1 A 10 ACCIONES	1,017.00	508.00	305.00	1,830.00
CONCEPTO	PROYECTO EJECUTIVO UCCM* MÁXIMO POR ACCION	MECÁNICA DE SUELOS UCCM* MÁXIMO POR ACCION	FIRMAS RESPONSIVAS UCCM* MÁXIMO POR ACCION	TOTAL ESTUDIOS Y PROYECTOS UCCM* MÁXIMO POR ACCION
DE 11 A 29 ACCIONES	101.70	50.80	30.50	183.00
DE 30 A 59 ACCIONES	86.40	31.50	25.90	143.80
DE 60 A 159 ACCIONES	76.20	23.40	23.00	122.60
DE 160 A 499 ACCIONES	61.00	18.30	18.30	97.60
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE	50.70	17.30	15.30	83.30

PROYECTOS EJECUTIVOS, MODALIDAD DE REHABILITACIÓN EN INMUEBLES CATALOGADOS

CONCEPTO	PROYECTO EJECUTIVO UCCM* MÁXIMO POR PROYECTO	FIRMAS RESPONSIVAS UCCM* MÁXIMO POR PROYECTO	TOTAL ESTUDIOS Y PROYECTOS UCCM* MÁXIMO POR PROYECTO
DE 1 A 10 ACCIONES	2,135.00	305.00	2,440.00
CONCEPTO	PROYECTO EJECUTIVO UCCM* MÁXIMO POR ACCION	FIRMAS RESPONSIVAS UCCM* MÁXIMO POR ACCION	TOTAL ESTUDIOS Y PROYECTOS UCCM* MÁXIMO POR ACCION
DE 11 A 29 ACCIONES	213.50	30.50	244.00
DE 30 A 59 ACCIONES	181.40	26.00	207.40
DE 60 A 159 ACCIONES	160.00	23.00	183.00
DE 160 A 499 ACCIONES	128.10	18.30	146.40
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE	106.70	15.30	122.00

PROYECTOS EJECUTIVOS, LOCALES COMERCIALES

CONCEPTO	PROYECTO EJECUTIVO COMPLETO UCCM* POR ACCION	TOTAL ESTUDIOS Y PROYECTOS UCCM* POR ACCION
MODALIDAD DE VIVIENDA NUEVA TERMINADA	90.00	90.00
MODALIDAD DE ADQUISICIÓN Y REHABILITACIÓN EN INMUEBLES CATALOGADOS	180.00	180.00

DICTÁMENES DE FACTIBILIDAD Y COMPRA DE POTENCIAL DE DESARROLLO URBANO **

CONCEPTO	TIPO DE FINANCIAMIENTO APLICABLE	TOTAL A FINANCIAR UCCM* POR ACCION
DICTAMEN DE FACTIBILIDAD HISTÓRICA, ARTÍSTICA Y/O PATRIMONIAL EN INMUEBLES CATALOGADOS	FINANCIAMIENTO PARA DESARROLLAR ESTUDIOS, QUE PERMITIRÁN OBTENER LAS AUTORIZACIONES DE LAS INSTANCIAS QUE REGULAN LAS EDIFICACIONES CON VALOR HISTÓRICO, ARTÍSTICO Y/O PATRIMONIAL.	80.00
DICTAMEN DE FACTIBILIDAD TÉCNICA	FINANCIAMIENTO PARA DESARROLLAR ESTUDIOS ADICIONALES, NECESARIOS PARA GARANTIZAR LA FACTIBILIDAD TÉCNICA DE LOS PROYECTOS.	80.00
COMPRA DE POTENCIAL DE DESARROLLO URBANO (TRANSFERENCIA Y/O POLÍGONO DE ACTUACIÓN)	FINANCIAMIENTO PARA OBTENER MAYOR NÚMERO DE NIVELES Y/O INTENSIDAD DE CONSTRUCCIÓN EN UN PREDIO, POR LA COMPRA DE POTENCIAL DE DESARROLLO URBANO Y/O REALIZACIÓN DEL POTENCIAL.	2,000.00

*NOTA: TANTAS VECES LA UNIDAD DE CUENTA DE LA CIUDAD DE MÉXICO



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx

CAPITULO 2. CRITERIOS GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Todos los montos de financiamiento indicados en este Arancel incluyen IVA. La unidad de medida del financiamiento se expresa en veces la Unidad de Cuenta de la Ciudad de México (UCCM) y su equivalencia en pesos, conforme al valor determinado por el Artículo 9° de la Ley de Ingresos del Distrito Federal para el ejercicio fiscal 2016, expedida mediante Decreto publicado en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 30 de diciembre de 2015, y cuyo valor corresponde a 71.68 pesos.

La contratación de los estudios y proyectos, se regirá por las características del crédito aprobado por el Comité de Financiamiento del INVI, respecto al número de acciones, techo de financiamiento expresado en UCCM por acción, modalidad de vivienda, modalidad del crédito, etc., así como lo previsto en este Arancel y las Reglas de Operación y Políticas de Administración Crediticia y Financiera del INVI.

Para determinar el monto a contratar por cada estudio o proyecto, se aplicará el Arancel correspondiente al año en el que se acredite la elaboración de los trabajos. Cuando la aprobación del crédito se otorgue en fecha posterior a la ejecución de los trabajos, se podrá aplicar el Arancel correspondiente al año de la aprobación del crédito.

2.1 Requisitos para solicitar la contratación

Las solicitudes de contratación para estudios y proyectos, se presentarán por escrito a la Subdirección de Proyectos Técnicos, e incluirán los siguientes documentos:

- Carta asignación de empresa diseñadora, emitida por el mandatario de los beneficiarios del predio (conforme al formato vigente establecido por la Dirección de Asistencia Técnica);
- Presupuesto elaborado por la empresa diseñadora (consultar formato en la Sección V de este Arancel), y;
- Registro vigente en el Padrón de Empresas Diseñadoras del INVI.

Adicionalmente para las solicitudes de contratación de dictamen de factibilidad técnica, se agregará una descripción detallada que desglose y especifique el tipo de trabajos a realizar, el soporte normativo y administrativo que avale su elaboración, sus alcances y contenidos, el periodo de ejecución, así como el costo por cada concepto y su importe final, detallado la forma de pago, aspectos que previamente la Dirección de Asistencia Técnica evaluará y aprobará.

2.2 Ejercicio del crédito, acreditación de avances y garantías

En los presupuestos para la contratación de estudios y proyectos, se deberá indicar la forma de pago por los trabajos, ya sea por avances de proyecto o en una sola exhibición al concluir los trabajos.

Las formas de pago y porcentajes de avance aplicables para cada tipo de estudio, dependerán del tipo de contratación, la modalidad del crédito y el avance de los trabajos, y se detallan en las Secciones II y III de este Arancel.

Los pagos por avances de proyecto, se validarán en el momento que la empresa diseñadora acredite la elaboración de los trabajos ante el Instituto y dichos trabajos sean verificados y dictaminados favorablemente por el INVI, en cuyo defecto deberán ser corregidos y completados por la empresa diseñadora, quien no podrá solicitar por estas correcciones ningún pago adicional o incremento al monto originalmente pactado.



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx

El pago del finiquito en los contratos por avance de proyecto, así como los pagos en una sola exhibición, se validarán en el momento que la empresa diseñadora acredite la conclusión de los trabajos, mediante la presentación del aviso de obra, autorización de construcción o dictamen favorable que corresponda en su caso, emitido por la autoridad competente.

Cada contrato establecerá los mecanismos adecuados para garantizar el ejercicio del crédito, el cumplimiento de los trabajos y, en su caso, por la entrega de anticipos, ya sea con la entrega de fianzas o pagarés, así como la retención de recursos como fondo de garantía, entre otras. Las garantías adecuadas para cada proyecto se determinarán en función de las características del crédito autorizado y del tipo de trabajo a ejecutar, conforme a lo previsto en las Reglas de Operación y Políticas de Administración Crediticia y Financiera del INVI.

2.3 Revalorizaciones, pagos adicionales y deductivas

Cuando por causas ajenas a las empresas diseñadoras, acontezcan circunstancias que dificulten el desarrollo y/o conclusión del proyecto, o propicien retrasos en la obtención de las autorizaciones, licencias y permisos que requieran los trabajos, podrán otorgarse ampliaciones al periodo de ejecución de los trabajos y actualizaciones al monto contratado, a partir del incremento anual de la Unidad de Cuenta de la Ciudad de México, revalorizando el importe conforme al Arancel del año a aplicar.

Adicionalmente podrán autorizarse presupuestos con montos superiores a los establecidos en este Arancel, pero sin rebasar el techo de financiamiento autorizado por el Comité de Financiamiento del INVI, en los siguientes casos:

- Cuando previamente a la conclusión de los trabajos, acontezcan modificaciones a la normatividad aplicable y sea necesario efectuar correcciones, ajustes o trabajos adicionales, a fin de armonizar los proyectos con la normas actualizadas;
- Cuando previamente a la conclusión de los trabajos, se requiera sustituir a la empresa diseñadora, con ejercicio de recursos a favor de la empresa saliente, y;
- Cuando previamente a la conclusión de los trabajos, se modifique el número de acciones de vivienda pactadas originalmente.

No se cubrirán pagos extraordinarios por la ejecución de trabajos adicionales, correcciones y/o modificaciones de los estudios y proyectos, cuando estos se deriven de deficiencias técnicas o normativas atribuibles a las empresas diseñadoras, quienes tendrán la obligación de concluir satisfactoriamente los trabajos, garantizando que estos se apeguen a la normatividad vigente aplicable.

No se efectuarán pagos adicionales a las empresas diseñadoras, por concepto de gestión y asesoría en favor de los beneficiarios de los predios, o por la obtención de autorizaciones, licencias y permisos necesarios para el desarrollo del proyecto, sin embargo el costo por la obtención de dichas autorizaciones, será cubierto por los beneficiarios de los predios sin excepción, ya que no están incluidos en el financiamiento para la elaboración de los estudios y proyectos, salvo en aquellos conceptos previstos en las líneas de financiamiento de Dictamen de Factibilidad Técnica, cuyo ejercicio y monto deberá ser previamente autorizado por el Instituto.

Cuando en la elaboración de los estudios y proyectos no se ejecuten la totalidad de los alcances contemplados en este Arancel y en el respectivo contrato, las empresas diseñadoras deberán justificar técnicamente los motivos para su no ejecución, en cuyo caso podrán aplicarse las deductivas correspondientes.



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx



SECCIÓN II

CONTRATACIÓN DE PROYECTOS EJECUTIVOS

CAPITULO 3. FINANCIAMIENTO PARA PROYECTOS EJECUTIVOS

Consiste en el financiamiento para desarrollar los proyectos ejecutivos de vivienda del Programa de Vivienda en Conjunto, necesarios para obtener las autorizaciones en materia de construcción, previamente al inicio de los trabajos de edificación, ya sea en la modalidad de vivienda nueva, vivienda rehabilitada o en modalidades mixtas.

3.1 Determinación del monto a contratar para viviendas

El monto a contratar por la elaboración de proyectos ejecutivos de vivienda nueva y rehabilitada, se registrará por los tabuladores contenidos en la Sección IV, Capítulos 11 y 12 de este Arancel, a partir del número de acciones del proyecto a desarrollar y se obtendrá sumando los importes señalados para el proyecto ejecutivo, estudio de mecánica de suelos (solo en casos de vivienda nueva) y otorgamiento de responsivas de DRO y Corresponsables.

En los proyectos de hasta 10 acciones de vivienda, el monto máximo a financiar equivaldrá a 10 acciones de vivienda (1,830 veces la UCCM para obra nueva y 2,440 veces la UCCM para rehabilitaciones). Para los proyectos con más de 10 acciones de vivienda, se observará lo señalado en los tabuladores correspondientes en este Arancel.

Para los proyectos con modalidad mixta (viviendas nuevas y rehabilitadas) de hasta 10 acciones totales, se contratará el monto equivalente a 10 acciones de aquella modalidad con mayor número de acciones. Adicionalmente se sumará el monto correspondiente por cada acción en la modalidad con menor número de acciones.

Para los proyectos con modalidad mixta (viviendas nuevas y rehabilitadas) mayores a 10 acciones totales, se contratará el monto correspondiente por cada acción, en sus modalidades correspondientes.

En ningún caso deberán considerarse los locales comerciales, como parte del número de acciones a las que se refieren los tabuladores para vivienda, contenidos en la Sección IV, Capítulos 11 y 12 de este Arancel, ya que el crédito y el monto a contratar para locales comerciales, se calculará de forma independiente y adicional al crédito para la vivienda, conforme a lo previsto la Fracción 3.2 de este Capítulo.

3.2 Determinación del monto a contratar para locales comerciales

Cuando los proyectos ejecutivos contemplen la incorporación de locales comerciales (o servicios complementarios para efectos del trámite del Aviso de Obra), el monto a contratar por dichos locales corresponderá al valor total del crédito otorgado para este fin (90 veces la UCCM por cada local nuevo y 180 veces la UCCM por cada local rehabilitado), y se registrará por el tabulador contenido en la Sección IV, Capítulo 13 de este Arancel.

El financiamiento autorizado por la elaboración de estudios y proyectos para locales comerciales, cubrirá la ejecución de la totalidad de los trabajos necesarios para su desarrollo, incluida la parte proporcional para el desarrollo de sus estudios y proyectos, levantamiento topográfico, levantamiento del estado actual, estudio de mecánica de suelos, otorgamiento de responsivas por parte del DRO y los corresponsables en su caso, así como el resto de los trabajos que se requieran para su desarrollo.



El importe final por la elaboración de proyectos ejecutivos de vivienda con locales comerciales, se calculará sumando el monto que corresponda por los locales comerciales, al monto que resulte del cálculo relativo a las viviendas.

Los alcances para el desarrollo de proyectos ejecutivos para locales comerciales, serán los mismos que se establezcan en este Arancel para el desarrollo de las viviendas, ya sea para acciones nuevas o rehabilitadas.

3.3 Alcances por la elaboración de proyectos ejecutivos

Los proyectos ejecutivos del programa de Vivienda en Conjunto, se desarrollarán conforme a las características y requerimientos previstos en la normatividad vigente aplicable que incluye, entre otros ordenamientos, el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal y sus Normas Técnicas Complementarias, las Reglas de Operación y Políticas de Administración Crediticia y Financiera del INVI, así como el Manual de Diseño del INVI.

Los alcances por la elaboración de los proyectos ejecutivos del Programa de Vivienda en Conjunto, serán los señalados en este Arancel, que incluyen, mas no limitan, lo siguiente:

- **Proyectos ejecutivos de vivienda nueva**

Incluirán levantamiento topográfico; levantamiento del estado actual con reporte fotográfico, superficie de construcción existente y, en su caso, superficie a demoler; proyecto arquitectónico; proyectos de albañilería, cancelería, carpintería, herrería, acabados y detalles arquitectónicos; estudio de mecánica de suelos; proyecto estructural; proyecto de instalaciones hidráulica, sanitaria, eléctrica, gas, telefonía y tv; proyecto de sustentabilidad; diseño de instalaciones especiales, cuando se requieran (elevadores, montacargas, subestaciones eléctricas, plantas de tratamiento, entre otros, así como sus guías mecánicas); honorarios por la participación del DRO y Corresponsables (en su caso) en el desarrollo del proyecto integral, así como sus respectivos descargos en carnet; integración del anteproyecto y/o del proyecto ejecutivo para su verificación por parte del INVI; integración del expediente final del proyecto, para tramitar la autorización de construcción correspondiente y su posterior liberación; asesoría técnica en favor de los beneficiarios del proyecto, para gestionar las licencias, permisos y autorizaciones necesarias; respaldo del proyecto ejecutivo completo en formato digital.

- **Proyectos ejecutivos de vivienda rehabilitada**

Incluirán levantamiento topográfico; reporte fotográfico del estado actual; levantamiento del estado actual con detalles arquitectónicos, levantamiento de elementos estructurales (incluye calas en general), nivelación de la edificación superficie de construcción existente y, en su caso, superficie a demoler; diagnóstico de fábricas, materiales, daños y deterioros; proyecto arquitectónico; albañilerías, cancelerías, carpinterías, herrerías, acabados y detalles arquitectónicos; diagnóstico y/o dictamen estructural de la construcción existente; proyecto de intervención estructural; proyecto de instalaciones hidráulica, sanitaria, eléctrica, gas, telefonía y tv; proyecto de sustentabilidad; diseño de instalaciones especiales, cuando se requieran (elevadores, montacargas, subestaciones eléctricas, plantas de tratamiento, entre otros, así como sus guías mecánicas); proyecto de sustentabilidad; honorarios por la participación del DRO y Corresponsables (en su caso) en el desarrollo del proyecto integral, así como sus respectivos descargos en carnet; integración del anteproyecto y/o del proyecto ejecutivo para su verificación por parte del INVI; integración del expediente final del proyecto, para tramitar la autorización de construcción correspondiente y su posterior liberación; asesoría técnica en favor de los beneficiarios del proyecto, para gestionar las licencias, permisos y autorizaciones necesarias; respaldo del proyecto ejecutivo completo en formato digital.



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx

Cuando se trate de proyectos en modalidad mixta (viviendas nuevas y rehabilitadas), se cumplirá con los alcances que le correspondan a cada una de las acciones de vivienda o locales comerciales, conforme a su modalidad.

3.4 Alcances por la elaboración de estudios de mecánica de suelos

Los estudios de mecánica de suelos deberán apegarse a lo previsto en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal y el resto de la normatividad aplicable, observando además los alcances indicados en la Sección IV Capítulo 14 de este Arancel, con respecto al número de sondeos profundos y pozos a cielo abierto a realizar por proyecto, así como del número de muestras inalteradas recuperadas y sus respectivas pruebas mecánicas.

En caso de que el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, establezca un número diferente de sondeos a los sugeridos en el Capítulo 14 de este Arancel, la empresa diseñadora conjuntamente con el Director Responsable de Obra, podrán justificar técnicamente la elaboración de un número diferente de sondeos, o con características y alcances diferentes a los previstos en este Arancel, con el fin de mejorar la interpretación de la estratigrafía del suelo. En caso de resultar un número diferente de sondeos a lo previsto en el Arancel y sin justificación técnica, se aplicarán las deductivas correspondientes.

En el desarrollo de proyectos de rehabilitación, no se requiere la elaboración de estudio de mecánica de suelos. No obstante lo anterior, estos proyectos deberán incluir el diagnóstico de fábricas, materiales, daños y deterioros, así como las calas necesarias en los elementos constructivos del inmueble, que permitan dictaminar estructuralmente la construcción existente y elaborar el proyecto de intervención estructural.

3.5 Participación del DRO y los Corresponsables

En la elaboración de los estudios y proyectos, se contemplará la participación de los Directores Responsables de Obra (DRO) y los Corresponsables, quienes en el ámbito de su competencia, otorgarán su responsiva por el desarrollo del proyecto, conforme a lo previsto en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.

Los alcances por el otorgamiento de firmas responsivas, serán los que establezca el Reglamento de Construcciones del Distrito Federal, y contemplan la asesoría técnica integral requerida tanto para el desarrollo del proyecto, como para la obtención de sus diversas autorizaciones, incluyendo los respectivos descargos en el Carnet derivados del otorgamiento de permisos, licencias y/o vistos buenos, por lo que no se efectuarán pagos adicionales por estos conceptos, salvo en los casos previstos por este Arancel.

El importe por el otorgamiento de firmas responsivas, se determinará en función de los tabuladores contenidos en este Arancel, considerando únicamente la participación del DRO y, en su caso, de los Corresponsables que la normatividad establezca para cada proyecto.

En el otorgamiento de firmas responsivas, no se ejercerán pagos extraordinarios por la firma adicional de planos, memorias o documentos del proyecto, ya sea por su corrección, modificación, actualización o por requerirse copias adicionales del mismo proyecto, relacionadas con el otorgamiento de la autorización de construcción correspondiente; de lo anterior se exceptúan aquellos trabajos que se deriven de modificaciones al número de acciones de vivienda originalmente pactadas, de correcciones al proyecto derivadas de actualizaciones a la normatividad aplicable, o de gestiones que requieran descargos adicionales en los carnets del DRO y/o Corresponsables, cuya validación dependerá de la Dirección de Asistencia Técnica, a partir del financiamiento autorizado para tales efectos.



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx



3.6 Ejercicio del crédito para proyectos ejecutivos

- **Financiamiento normal (INVI)**

Para los proyectos ejecutivos con crédito autorizado mediante Financiamiento Normal (INVI), se podrá solicitar el pago en una sola exhibición al concluir los trabajos, o por avances de proyecto en los siguientes términos:

Financiamiento normal (INVI), proyectos de vivienda nueva, rehabilitada o modalidad mixta	
Concepto	Porcentaje de avance
Anticipo	30%
Entrega del proyecto ejecutivo	40%
Liberación del proyecto, trámite del Aviso de Obra	30%
Total	100%

- **Financiamiento directo**

Para los proyectos ejecutivos con crédito autorizado mediante Financiamiento Directo, se podrá solicitar el pago en una sola exhibición al concluir los trabajos, o por avances de proyecto en los siguientes términos:

Financiamiento directo, proyectos de vivienda nueva	
Concepto	Porcentaje de avance
Levantamiento topográfico	3%
Proyecto arquitectónico	24%
Estudio de mecánica de suelos	25%
Proyecto estructural	13%
Proyecto de instalaciones y sustentabilidad	15%
Liberación del proyecto, trámite del Aviso de Obra	20%
Total	100%

Financiamiento directo, proyectos de vivienda rehabilitada	
Concepto	Porcentaje de avance
Levantamiento del estado actual	8%
Proyecto arquitectónico	32%
Proyecto estructural	20%
Proyecto de instalaciones y sustentabilidad	20%
Liberación del proyecto, trámite del Aviso de Obra	20%
Total	100%

Para los proyectos en modalidad mixta (viviendas nuevas y rehabilitadas), la empresa diseñadora podrá optar por la modalidad de pago por avances que le resulte más conveniente.

- **Financiamiento por Autoproducción (Autoadministración)**

Para los proyectos ejecutivos con crédito autorizado por Autoproducción (Autoadministración), se podrá solicitar el pago en una sola exhibición al concluir los trabajos, o por avances de proyecto en los siguientes términos:





Financiamiento por Autoproducción, proyectos de vivienda nueva, rehabilitada o modalidad mixta	
Concepto	Porcentaje de avance
Anticipo	30%
Entrega del proyecto ejecutivo	40%
Liberación del proyecto, trámite del Aviso de Obra	30%
Total	100%

SECCIÓN III

CONTRATACIÓN DE DICTÁMENES DE FACTIBILIDAD TÉCNICA

El Dictamen de Factibilidad Técnica consiste en el financiamiento para desarrollar los estudios adicionales, necesarios para garantizar la factibilidad técnica de los proyectos, como estudios para desarrollar mayor número de niveles o mayor intensidad de construcción en los inmuebles, homologación o cambios de uso de suelo, autorizaciones para proyectos en superficies a construir mayores a diez mil metros cuadrados, estudios geotécnicos especializados, viales, ambientales y otros similares, incluidos los proyectos especializados requeridos para obras de mitigación.

También incluye Estudio de Impacto Urbano y/o Ambiental, Sistema de Transferencia de Potencialidades, Polígonos de Actuación, Dictamen de Uso del Suelo, otorgamiento de responsivas que permitan el máximo potencial de aprovechamiento del suelo, así como la obtención de autorizaciones especiales ante organismos como Aeronáutica Civil, PEMEX, Sistema de Transporte Colectivo METRO, Sistema de Aguas de la Ciudad de México, Protección Civil y otros similares; y, en su caso, las firmas responsivas del Perito en Desarrollo Urbano, además de los gastos generados por pagos de derechos, aprovechamientos y publicación de resoluciones administrativas, necesarios para finiquitar los trámites requeridos.

Para contratar dictámenes de factibilidad técnica, las empresas diseñadoras con registro vigente, deberán contar con especialistas en la materia como parte de su plantilla técnica, o en su defecto indicar al especialista responsable de la ejecución de los trabajos. Dichos especialistas deberán acreditar ante el Instituto, que cuentan con la experiencia y capacidad suficiente para ejecutar los trabajos a encomendar.

La ejecución de cualquier dictamen de factibilidad técnica deberá justificarse plenamente, ya sea por la solicitud expresa emitida por la autoridad competente, por requerirse conforme a la normatividad vigente aplicable, o cuando resulte imprescindible para ejecutar, validar o concluir los estudios y proyectos.

La línea de financiamiento de Dictamen de Factibilidad Técnica se aplicará una sola vez por cada predio, pero podrá utilizarse para financiar la ejecución de más de un estudio por inmueble, en aquellos casos donde se requiera la combinación de varios dictámenes de factibilidad técnica (por ejemplo, un mismo inmueble puede requerir simultáneamente de Estudio de Impacto Urbano, Manifestación de Impacto Ambiental, Vo. Bo. de Sistema Alternativo para el aprovechamiento de aguas pluviales, Vo. Bo. de Aeronáutica Civil, u otras combinaciones). No obstante lo anterior, el financiamiento para la ejecución de cada trabajo, se derivará de la misma aprobación de crédito.



El costo total por estudio o el monto acumulado por más de un estudio en un mismo predio, en ningún caso podrá ser mayor a 80 a veces la Unidad de Cuenta de la Ciudad de México por acción de vivienda, que corresponde al techo de financiamiento previsto para el Dictamen de Factibilidad Técnica.

Cuando el costo total por estudio o el monto acumulado por más de un estudio en un mismo predio, sea mayor a 80 a veces la Unidad de Cuenta de la Ciudad de México por acción de vivienda, el diferencial que rebase al techo de financiamiento otorgado por el INVI, será cubierto directamente por los beneficiarios del predio.

CAPÍTULO 4. DICTAMEN DE FACTIBILIDAD TÉCNICA HISTÓRICA, ARTÍSTICA, PATRIMONIAL Y/O PARA INMUEBLES CATALOGADOS

Consiste en el financiamiento para desarrollar los estudios y gestiones complementarias, que permitirán obtener las licencias, opiniones y/o vistos buenos de las instancias federales y locales, que regulan las edificaciones con valor histórico, artístico y/o patrimonial, de conformidad con los Catálogos y Programas de Desarrollo Urbano aplicables. El financiamiento de esta línea será siempre a cuenta de Ayudas de Beneficio Social.

4.1 Determinación del monto a contratar

El monto a contratar para el dictamen de factibilidad técnica histórica, artística, patrimonial y/o para inmuebles catalogados, se compondrá de dos variables: la primera se determinará a partir de la superficie de construcción existente en el levantamiento del estado actual, a razón de 0.70 veces la UCCM por cada metro cuadrado de superficie del levantamiento del estado actual; la segunda corresponderá a los honorarios por el descargo en el carnet del DRO y/o Corresponsable para el otorgamiento del visto bueno, y su monto será igual valor que para el otorgamiento de responsivas, señalen los tabuladores para estudios y proyectos de vivienda nueva o rehabilitada, contenidos en la Sección IV, capítulos 11 y 12 de este Arancel, conforme al número final de acciones de vivienda autorizadas.

El monto final a contratar será el que resulte de la suma de ambas variables, que en ningún caso podrá ser mayor a 80 veces la UCCM por vivienda, o mayor al financiamiento autorizado para tales efectos, conforme a la siguiente tabla:

Dictamen de Factibilidad técnica histórica, Artística, patrimonial y/o para inmuebles catalogados	
Concepto	Monto
Obtención del Visto Bueno correspondiente	0.70 UCCM por cada m2 de superficie del levantamiento del estado actual
Honorarios por el descargo en el carnet del DRO y/o Corresponsable	Conforme a los tabuladores para firmas responsivas (Sección IV, capítulos 11 y 12 de este Arancel)

4.2 Alcances

Los alcances por el dictamen de factibilidad técnica histórica, artística y/o patrimonial en inmuebles catalogados, incluirán todos los trabajos técnicos necesarios para gestionar las licencias, autorizaciones y permisos requeridos, así como los honorarios por el descargo en el carnet del DRO y/o Corresponsables en su caso, hasta la obtención de los respectivos dictámenes favorables.



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
 Dirección General
 Dirección Ejecutiva de Operación
 Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
 Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
 T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx

4.3 Ejercicio del crédito

Para los contratos de factibilidad técnica histórica, artística, patrimonial y/o para inmuebles catalogados, independientemente del tipo de financiamiento autorizado (financiamiento directo, financiamiento normal o autoadministración), se establecerá el pago en una sola exhibición al concluir los trabajos, contra la presentación de los respectivos dictámenes favorables, así como la acreditación del respectivo descargo en el carnet del DRO y/o corresponsable, en su caso.

CAPÍTULO 5. ESTUDIOS URBANOS Y AMBIENTALES

Consiste en el financiamiento para aquellos proyectos de vivienda, que requieren de estudios y autorizaciones en materia urbano y ambiental, conforme a lo previsto en la Ley de Desarrollo Urbano y su Reglamento, la Ley Ambiental de Protección a la Tierra y su reglamento, el Reglamento de Impacto Ambiental y Riesgo, la Ley de Residuos Sólidos, entre otros ordenamientos legales vigentes para la Ciudad de México.

5.1 ESTUDIO DE IMPACTO URBANO

Corresponde al financiamiento para desarrollar el Estudio de Impacto Urbano, en aquellos proyectos de vivienda que se ubiquen en los supuestos previstos en la Ley de Desarrollo Urbano y su Reglamento.

5.1.1 Determinación del monto a contratar

El monto a contratar será de 3,560 veces la UCCM por la elaboración y entrega del Estudio completo, así como por el seguimiento administrativo hasta la obtención del dictamen correspondiente.

Adicionalmente al monto previamente señalado, podrá agregarse el importe correspondiente al pago de derechos, el letrado a colocar y la publicación del Dictamen en un diario de mayor circulación en el Distrito Federal, conforme al presupuesto que para tales efectos revise y apruebe previamente la Dirección de Asistencia Técnica. No obstante lo anterior, el monto final a contratar en ningún caso podrá ser mayor a 80 veces la UCCM por vivienda, o mayor al financiamiento autorizado para tales efectos.

5.1.2 Alcances

Los alcances por la elaboración de Estudio de Impacto Urbano, serán los que establezcan la Ley de Desarrollo Urbano y su Reglamento, la Ley de Impacto y Riesgo y demás requisitos que señalen los Lineamientos Técnicos correspondientes, por conducto de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (SEDUVI), que incluyen, mas no limitan, los siguientes: presentación de las carpetas correspondientes al Estudio de Impacto Vial, Estudio de Impacto Hidráulico y Sanitario, Estudio de Impacto Urbano Delegacional, Estudio de Impacto Urbano para la SEDUVI, Estudio de Impacto en materia de Espacio Público, estudio de Impacto en materia de Protección Civil; honorarios por el otorgamiento de la firma responsiva del Perito en Desarrollo Urbano y en su caso, la participación del Director Responsable de Obra; respaldo del Estudio completo en formato digital; seguimiento administrativo y asesoría técnica hasta la obtención del Dictamen favorable; y, en su caso, el pago de derechos, el letrado a colocar y la publicación del Dictamen en un diario de mayor circulación en el Distrito Federal.



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx



5.1.3 Ejercicio del crédito

Para los Estudios de Impacto Urbano, independientemente del tipo de financiamiento autorizado (financiamiento directo, financiamiento normal o autoadministración), se podrá solicitar el pago en una sola exhibición al concluir los trabajos, o por avances de proyecto en los siguientes términos:

Estudios de Impacto Urbano	
Concepto	Porcentaje de avance
Anticipo	30%
Entrega de los estudios ante la SEDUVI	40%
Obtención del dictamen correspondiente	30%
Total	100%

5.2 ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Corresponde al financiamiento para desarrollar el Estudio de Impacto Ambiental, necesario para la obtención de la autorización en materia de Impacto Ambiental que resulte procedente, en aquellos proyectos que se ubiquen en los supuestos previstos en la Ley Ambiental de Protección a la Tierra y su reglamento, la Ley de Residuos Sólidos, el Reglamento de Impacto Ambiental y Riesgo, entre otros ordenamientos vigentes del Distrito Federal.

5.2.1 Determinación del monto a contratar

El monto a contratar por la elaboración y entrega del Estudio completo, así como por el seguimiento administrativo hasta la obtención del dictamen correspondiente, se determinará conforme a la siguiente tabla:

Estudio de Impacto Ambiental	
Concepto	Monto
Elaboración del Estudio y obtención de la Manifestación o dictamen procedente, modalidad general	1,500 veces la UCCM
Elaboración del Estudio y obtención de la Manifestación o dictamen procedente, modalidad específica	1,600 veces la UCCM

Adicionalmente al monto previamente señalado, podrá agregarse el importe correspondiente al pago de derechos, conforme al presupuesto que para tales efectos revise y apruebe previamente la Dirección de Asistencia Técnica. No obstante lo anterior, el monto final a contratar en ningún caso podrá ser mayor a 80 veces la UCCM por vivienda, o mayor al financiamiento autorizado para tales efectos.

5.2.2 Alcances

Los alcances por la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental, serán los que establezcan la Ley Ambiental de Protección a la Tierra y su reglamento, la Ley de Residuos Sólidos, el Reglamento de Impacto Ambiental y Riesgo,





entre otros ordenamientos vigentes del Distrito Federal, que incluyen, mas no limitan, los siguientes: Elaboración del estudio; Ingreso del informe preventivo ante la Secretaría del Medio Ambiente; seguimiento administrativo y asesoría técnica hasta la obtención del Resolutivo Ambiental para el proyecto Habitacional; honorarios por la participación del Perito y/o del Responsable Técnico Ambiental del estudio, y en su caso, la participación del Director Responsable de Obra; respaldo del Estudio completo en formato digital; y, en su caso, el pago de derechos y aprovechamientos derivados de la obtención del Resolutivo.

5.2.3 Ejercicio del crédito

Para los Estudios de Impacto Ambiental, independientemente del tipo de financiamiento autorizado (financiamiento directo, financiamiento normal o autoadministración), se podrá solicitar el pago en una sola exhibición al concluir los trabajos, o por avances de proyecto en los siguientes términos:

Estudios de Impacto Ambiental	
Concepto	Porcentaje de avance
Anticipo	30%
Acreditación del ingreso del informe preventivo ante la SMA	40%
Obtención del dictamen correspondiente	30%
Total	100%

5.3 DECLARATORIA DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL

Corresponde al financiamiento para elaborar la declaratoria de cumplimiento ambiental a través de la cual, previamente a la realización del proyecto, obra o actividad de las señaladas en el artículo 46 en concordancia con el 58 quinquies de la Ley Ambiental de Protección a la Tierra en el Distrito Federal, se comunica a la autoridad, que éstos no requieren de la presentación de una evaluación de impacto ambiental, en cualquiera de sus modalidades, de un informe preventivo o de un estudio de riesgo o de una evaluación ambiental estratégica, con la finalidad de poder dar inicio a los mismos.

5.3.1 Determinación del monto a contratar

El monto a contratar por la elaboración y entrega de la declaratoria, así como por el seguimiento administrativo hasta la obtención del dictamen correspondiente, se determinará conforme a la siguiente tabla:

Declaratoria de cumplimiento ambiental	
Concepto	Monto
Declaratoria de cumplimiento ambiental para trabajos de demolición	350 veces la UCCM
Declaratoria de cumplimiento ambiental para trabajos de obra nueva	350 veces la UCCM



Adicionalmente al monto previamente señalado, podrá agregarse el importe correspondiente al pago de derechos, conforme al presupuesto que para tales efectos revise y apruebe previamente la Dirección de Asistencia Técnica. No obstante lo anterior, el monto final a contratar en ningún caso podrá ser mayor a 80 veces la UCCM por vivienda, o mayor al financiamiento autorizado para tales efectos.

5.3.2 Alcances

Los alcances por la elaboración de la declaratoria de cumplimiento ambiental, serán los que la Ley Ambiental de Protección a la Tierra y su reglamento, la Ley de Residuos Sólidos, el Reglamento de Impacto Ambiental y Riesgo, entre otros ordenamientos vigentes del Distrito Federal, que incluyen, mas no limitan, los siguientes: Integración del expediente; Elaboración de los análisis, planes y programas requeridos; Ingreso de la Declaratoria ante la Secretaría del Medio Ambiente; seguimiento administrativo y asesoría técnica requerida; honorarios por la participación del Perito y/o del Responsable Técnico Ambiental del estudio, y en su caso, la participación del Director Responsable de Obra; respaldo del estudio completo en formato digital; y, en su caso, el pago de derechos y aprovechamientos derivados de la declaratoria.

5.3.3 Ejercicio del crédito

Para la declaratoria de cumplimiento ambiental, independientemente del tipo de financiamiento autorizado (financiamiento directo, financiamiento normal o autoadministración), se podrá solicitar el pago en una sola exhibición al concluir los trabajos.

5.4 ESTUDIO DE DAÑO AMBIENTAL

Corresponde al financiamiento para desarrollar el estudio y las gestiones pertinentes ante la Secretaría de Medio Ambiente, para dictaminar el daño ambiental ocasionado por el inicio o realización de obras y/o actividades, sin contar previamente con la autorización en materia de impacto ambiental correspondiente.

El INVI podrá financiar la elaboración de estos trabajos, únicamente cuando se acredite que el incumplimiento normativo se derivó de actuaciones sin dolo o mala fe, o por causas ajenas a los interesados, tales como incumplimientos por eventos acontecidos previamente a la adquisición del suelo, por omisiones derivadas de modificaciones supra vinientes en el marco normativo, por actuaciones o eventos acontecidos en casos de siniestro o emergencia, y otras similares, circunstancias que previamente deberán ser valoradas y autorizadas por la Dirección de Asistencia Técnica. No obstante lo anterior, en ningún caso podrá aceptarse como argumento válido, el incumplimiento por desconocimiento de la normatividad vigente aplicable.

5.4.1 Determinación del monto a contratar

El monto a contratar por la elaboración y entrega del estudio, así como por el seguimiento administrativo hasta la obtención del dictamen correspondiente, se determinará conforme a la siguiente tabla:

Estudio de daño ambiental	
Concepto	Monto
Elaboración del estudio de daño ambiental y obtención del dictamen correspondiente	1,500 veces la UCCM



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
 Dirección General
 Dirección Ejecutiva de Operación
 Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
 Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
 T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx

Adicionalmente al monto previamente señalado, podrá agregarse el importe correspondiente al pago de derechos, conforme al presupuesto que para tales efectos revise y apruebe previamente la Dirección de Asistencia Técnica. No obstante lo anterior, el monto final a contratar en ningún caso podrá ser mayor a 80 veces la UCCM por vivienda, o mayor al financiamiento autorizado para tales efectos.

5.4.2 Alcances

Los alcances por la elaboración del Estudio de Daño Ambiental, serán los que establezcan la Ley Ambiental de Protección a la Tierra, la Ley de Residuos Sólidos, el Reglamento de Impacto Ambiental y Riesgo, entre otros ordenamientos vigentes del Distrito Federal, y demás requisitos que señalen los Lineamientos Técnicos correspondientes, que incluyen, mas no limitan, los siguientes: Elaboración del estudio; Ingreso del estudio ante la Secretaría del Medio Ambiente; seguimiento administrativo y asesoría técnica hasta la obtención del Resolutivo Ambiental; honorarios por la participación del Perito y/o del Responsable Técnico Ambiental del estudio, y en su caso, la participación del Director Responsable de Obra; respaldo del Estudio completo en formato digital; y, en su caso, el pago de derechos y aprovechamientos derivados de la obtención del Resolutivo.

5.4.3 Ejercicio del crédito

Para los Estudios de Daño Ambiental, independientemente del tipo de financiamiento autorizado (financiamiento directo, financiamiento normal o autoadministración), se podrá solicitar el pago en una sola exhibición al concluir los trabajos, o por avances de proyecto en los siguientes términos:

Estudio de Daño Ambiental	
Concepto	Porcentaje de avance
Anticipo	30%
Acreditación del ingreso del estudio ante la Secretaría de Medio Ambiente	40%
Obtención del dictamen correspondiente	30%
Total	100%

5.5 SEGUIMIENTO Y CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONANTES SEÑALADAS EN LOS RESOLUTIVOS DE IMPACTO URBANO Y AMBIENTAL

Corresponde al financiamiento requerido para coordinar, elaborar y verificar el Seguimiento y Cumplimiento de las observaciones establecidas en los Resolutivos Urbanos y/o Ambientales, por medio de informes periódicos de cumplimiento a las medidas de prevención, mitigación y compensación establecidas en dichas Resoluciones.

5.5.1 Determinación del monto a contratar

El monto a contratar para el seguimiento y cumplimiento de los resolutivos de impacto urbano y ambiental, se determinará a razón de 150 veces la UCCM, por cada mes pactado en el periodo de ejecución del respectivo contrato de edificación, conforme a las siguientes tablas:



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
 Dirección General
 Dirección Ejecutiva de Operación
 Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
 Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
 T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx



Cumplimiento y seguimiento de condicionantes en resolutivos de impacto urbano y ambiental.	
Concepto	Monto
Seguimiento de las condicionantes ambientales y urbanas (informes periódicos)	150 veces la UCCM mensuales

Periodos de ejecución para trabajos de edificación, conforme al número de acciones de vivienda*	
Número de acciones*	Periodo sugerido*
Hasta 25 viviendas	5 meses
De 26 a 35 viviendas	6 meses
De 36 a 45 viviendas	7 meses
De 46 a 65 viviendas	8 meses
De 66 a 85 viviendas	9 meses

Periodos de ejecución para trabajos de edificación, conforme al número de acciones de vivienda*	
Número de acciones*	Periodo sugerido*
De 86 a 120 viviendas	10 meses
De 121 a 150 viviendas	11 meses
De 151 a 179 viviendas	12 meses
De 180 a 200 viviendas	13 meses

*Los periodos señalados previamente son aproximados, y se incluyen como referencia para determinar el monto a contratar. En caso de convenirse un periodo diferente para la ejecución de los trabajos de edificación, prevalecerá el periodo convenido en el respectivo contrato.

Independientemente del número de meses previstos para la ejecución de los trabajos de edificación, deberá especificarse tanto en el presupuesto como en el respectivo contrato, el número de informes periódicos a presentar y su temporalidad de entrega, el cual podrá ser mensual, bimestral, trimestral, o aquel que resulte más conveniente para garantizar el cumplimiento en tiempo y forma, de los requisitos establecidos por la autoridad competente.

Adicionalmente al monto previamente señalado, podrá agregarse el importe correspondiente al pago de derechos, conforme al presupuesto que para tales efectos revise y apruebe previamente la Dirección de Asistencia Técnica. No obstante lo anterior, el monto final a contratar en ningún caso podrá ser mayor a 80 veces la UCCM por vivienda, o mayor al financiamiento autorizado para tales efectos.

5.5.2 Alcances

Los alcances por el seguimiento y cumplimiento de las Condicionantes señaladas en los Resolutivos de Impacto Urbano y Ambiental, serán los que establezcan la Ley Ambiental de Protección a la Tierra, la Ley de Residuos Sólidos, el Reglamento de Impacto Ambiental y Riesgo y la Ley de Desarrollo Urbano, entre otros ordenamientos vigentes, y demás requisitos que señalen los Lineamientos Técnicos correspondientes, que incluyen, mas no limitan, los siguientes: Coordinación y verificación del seguimiento para el cumplimiento de los Resolutivos Urbanos y/o Ambientales; elaboración y presentación de los informes periódicos de cumplimiento de las medidas de prevención ante la Secretaría del Medio Ambiente y/o la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda; seguimiento administrativo hasta la obtención del Vo. Bo. y/o liberación de las Condicionantes Ambientales y/o Urbanas; honorarios por la participación del Perito y/o del Responsable Técnico Ambiental del estudio y, en su caso, la participación del Director Responsable de Obra; respaldo del Estudio completo en formato digital; y, en su caso, el pago de derechos y aprovechamientos derivados de la obtención del Resolutivo.





5.5.3 Ejercicio del crédito

Para el seguimiento y/o cumplimiento de las Condicionantes señaladas en los Resolutivos de Impacto Urbano y/o Ambiental, independientemente del tipo de financiamiento autorizado (financiamiento directo, financiamiento normal o autoadministración), se podrá solicitar el pago en una sola exhibición al concluir los trabajos, o por avances de proyecto en los siguientes términos:

Cumplimiento y seguimiento de condicionantes de resolutivos de impacto urbano y ambiental.	
Concepto	Porcentaje de avance
Presentación de los informes periódicos	Hasta el 70% del monto contratado
Obtención del Vo. Bo. y Liberación de condicionantes ambientales y/o urbanas	30%
Total	100%

El crédito podrá ejercerse en pagos parciales por avances o en una sola exhibición al concluir los trabajos. Tratándose de pagos por avances, se establecerá de común acuerdo con el responsable del estudio, el número de pagos parciales requeridos y su periodo de pago, que corresponderán con el número de informes preventivos pactados y su periodo de presentación. El importe por cada pago parcial, se determinará dividiendo el 70% del monto total a contratar entre el número de pagos propuestos, mientras que el 30% restante se ejercerá contra la obtención del Vo. Bo. y/o la liberación de las condicionantes ambientales y/o urbanas.

CAPÍTULO 6. PROGRAMA INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL PARA OBRAS DEL PROGRAMA DE VIVIENDA EN CONJUNTO

Consiste en el financiamiento para desarrollar el instrumento de planeación, que se implementará con la finalidad de determinar las acciones de prevención, auxilio y recuperación, destinadas a salvaguardar la integridad física de las personas que habitan, laboran o concurren a determinados inmuebles, así como para proteger las instalaciones, bienes, entorno e información, ante la ocurrencia de un riesgo, emergencia, siniestro o desastre, durante los procesos de edificación del Programa de Vivienda en Conjunto.

6.1 Determinación del monto a contratar

El monto a contratar por el programa interno de protección civil, tendrá un costo inicial de 320 veces la UCCM en proyectos de hasta 10 acciones de vivienda; dicho monto se incrementará en 160 veces la UCCM, por cada 10 acciones de vivienda adicionales o fracción a partir de una vivienda, conforme a la siguiente tabla:



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica



Programa interno de protección civil		Programa interno de protección civil	
Número de acciones*	Monto*	Número de acciones*	Monto*
Hasta 10 viviendas	320 veces la UCCM	De 51 a 60 viviendas	1,120 veces la UCCM
De 11 a 20 viviendas	480 veces la UCCM	De 61 a 70 viviendas	1,280 veces la UCCM
De 21 a 30 viviendas	640 veces la UCCM	De 71 a 80 viviendas	1,440 veces la UCCM
De 31 a 40 viviendas	800 veces la UCCM	De 81 a 90 viviendas	1,600 veces la UCCM
De 41 a 50 viviendas	960 veces la UCCM	De 91 a 100 viviendas	1,760 veces la UCCM

*Por cada 10 acciones de vivienda adicionales o fracción a partir de una vivienda, se incrementará el monto a contratar en 160 veces la UCCM.

Adicionalmente al monto previamente señalado, podrá agregarse el importe correspondiente al pago de derechos, conforme al presupuesto que para tales efectos revise y apruebe previamente la Dirección de Asistencia Técnica. No obstante lo anterior, el monto final a contratar en ningún caso podrá ser mayor a 80 veces la UCCM por vivienda, o mayor al financiamiento autorizado para tales efectos.

6.2 Alcances

Los alcances por la elaboración de Estudios de Riesgo en Materia de Protección Civil, serán los que establezcan la Ley del Sistema de Protección Civil y su Reglamento, así como los Términos de Referencia para la elaboración de Programas Internos de Protección Civil, que incluyen, mas no limitan, los siguientes: elaboración del Estudio con diagnóstico de Riesgos Internos y Externos; análisis de vulnerabilidad; capacitación de las brigadas básicas como son primeros auxilios esenciales, prevención y combate de incendios, búsqueda y rescate, evacuación y comunicación en el sitio de la obra, entre otras; otorgamiento de las constancias respectivas por la capacitación de brigadas; honorarios por la participación del Tercero Acreditado en materia de Protección Civil; seguimiento administrativo y asesoría técnica hasta la obtención del Dictamen favorable; respaldo del Estudio completo en formato digital; y, en su caso, el pago de derechos y aprovechamientos derivados de la obtención del Resolutivo.

6.3 Ejercicio del crédito

Para los programas internos de protección civil, independientemente del tipo de financiamiento autorizado (financiamiento directo, financiamiento normal o autoadministración), se podrá solicitar el pago en una sola exhibición al concluir los trabajos, o por avances de proyecto en los siguientes términos:

Estudios de riesgo en materia de protección civil	
Concepto	Porcentaje de avance
Anticipo	30%
Entrega del estudio ante Protección Civil	50%
Obtención del dictamen correspondiente	20%
Total	100%



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx

CAPÍTULO 7. CONTRATACIÓN DE ESTUDIOS GEOLÓGICOS ESPECIALIZADOS

Consiste en el financiamiento para elaborar los estudios preliminares, que permitan las características geológicas prevalecientes en el subsuelo de un predio, así como para descartar la presencia de anomalías tales como minas, cavernas, grietas, hundimientos, etcétera, a fin de determinar su factibilidad técnica. Estos estudios son adicionales y complementarios al estudio de mecánica de suelos, requerido para el desarrollo del proyecto ejecutivo.

Todo estudio geológico especializado deberá ejecutarse con el respaldo de un especialista acreditado en la materia y su elaboración deberá justificarse previamente, ya sea por la solicitud expresa emitida por autoridad competente, cuando sea requerido por la normatividad vigente aplicable, ante la sospecha de irregularidades geológicas en el predio y/o ante el conocimiento de la presencia de irregularidades geológicas en la zona.

Previamente a la contratación de los estudios geológicos especializados, el especialista deberá precisar los trabajos a ejecutar, sus características técnicas, el periodo de ejecución y alcances, detallando las conclusiones y recomendaciones que se pretenden obtener, en estricto apego a la normatividad vigente aplicable, incluida la asesoría técnica y, en su caso, las gestiones requeridas hasta la obtención del dictamen correspondiente, mismos que previamente la Dirección de Asistencia Técnica evaluará y aprobará.

7.1 Determinación del tipo de estudio geológico requerido

El especialista determinará el tipo de estudios o combinación de estudios requeridos para cada caso, ya sea con métodos directos o indirectos, así como los alcances necesarios para una correcta interpretación de las características del subsuelo. No obstante lo anterior, los estudios geológicos que por sus alcances se consideran suficientes para determinar las condiciones geológicas antes referidas, y por tanto aceptados por la Dirección de Asistencia Técnica, se detallan en los capítulos 7.2 y 7.3 de este Arancel.

En caso de que el especialista considere que se requiere de un estudio diferente a los antes mencionados, deberá justificarlo por escrito, detallando las características y alcances del trabajo a ejecutar, así como el presupuesto correspondiente, aspectos que serán evaluados y en su caso aprobados por la Dirección de Asistencia Técnica.

7.2 Estudios indirectos

- **Down Hole Radial**

Este estudio contempla un pozo de 25 metros de profundidad debidamente ademado; las radiaciones horizontales se harán a equidistancias máximas de 5 metros, y las lecturas dentro del pozo se harán a cada metro de profundidad, realizando al menos 100 metros de radiaciones horizontales.

El monto a contratar para este estudio, se determinará considerando los metros de radiaciones horizontales hasta 6.50 veces la UCCM por cada metro lineal. Para este estudio se requiere realizar al menos, una perforación hasta la profundidad mínima requerida (25 metros), para la cual se contempla un monto a contratar hasta de 11.00 veces la UCCM por cada metro lineal.

- **Alicatas Dipolares (Dipolo-Dipolo)**

En este estudio se deberá garantizar al menos 15 metros de profundidad de exploración, y se deberán realizar al menos 100 metros de línea de exploración con mediciones equidistantes de máximo 5 metros.



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx



El monto a contratar para este estudio, se determinará considerando los metros de líneas de exploración hasta 3.0 veces la UCCM por cada metro lineal.

- **Georadar**

En este estudio se deberá garantizar una exploración de al menos 10 metros de profundidad de exploración y se deberán realizar al menos 100 metros de línea de exploración. El monto a contratar para este estudio, se determinará considerando los metros de líneas de exploración hasta 2.5 veces la UCCM por cada metro lineal.

7.3 Estudios directos

- **Sondeos de Penetración Estándar SPT**

En caso de detectarse anomalías geológicas al realizar estudios indirectos, adicionalmente se deberán realizar estudios directos (Sondeos de Penetración Estándar SPT), cuyo número y alcances serán determinados por el especialista. El monto a contratar para los Sondeos de Penetración Estándar, se determinará considerando los metros de exploración hasta 10 veces la UCCM por cada metro lineal.

Tabla resumen para estudios geológicos especializados			
Tipo de estudio	Costo máximo por metro lineal de sondeo, en veces la UCCM	Metros lineales mínimos a realizar por estudio	Costo mínimo por estudio en veces la UCCM
Down Hole Radial	6.50	100	650
Perforación para Down Hole Radial	11	25	275
Alicatas Dipolares (Dipolo-Dipolo)	3	100	300
Georadar	2.5	100	250
Pozos de exploración (penetración estándar SPT)	10	-	-

7.4 Determinación del monto a contratar

El monto a contratar dependerá del tipo de estudio a realizar, sus características y alcances. Tratándose de proyectos de gran intensidad, podrán aplicarse disminuciones progresivas al costo máximo por metro lineal de sondeo sugerido en este Arancel, conforme al presupuesto que para tales efectos revise y apruebe previamente la Dirección de Asistencia Técnica.

El monto final a contratar en ningún caso podrá ser mayor a 80 veces la UCCM por vivienda, o mayor al financiamiento autorizado para tales efectos.

7.5 Ejercicio del crédito

Para los estudios geológicos especializados, independientemente del tipo de financiamiento autorizado (financiamiento directo, financiamiento normal o autoadministración), se podrá solicitar el pago en una sola



exhibición al concluir los trabajos, o por avances de proyecto, que por la cantidad de variables que pueden presentarse en cada caso, se propondrán de forma particular para cada estudio, condiciones que previamente serán evaluadas y en su caso aprobadas por la Dirección de Asistencia Técnica.

CAPÍTULO 8. COMPRA DE POTENCIAL DE DESARROLLO URBANO (TRANSFERENCIA Y/O POLÍGONO DE ACTUACIÓN)

El monto a financiar por la compra de Potencial de Desarrollo Urbano (Transferencia y/o Polígono de Actuación), será de hasta 2,000 veces la UCCM por cada acción vivienda.

CAPÍTULO 9. OTROS DICTÁMENES DE FACTIBILIDAD TÉCNICA

Para el caso de los estudios y proyectos donde se requieran de dictámenes de factibilidad técnica diferentes a los desglosados previamente, se tomará en cuenta lo siguiente:

En la determinación del monto a contratar, la Dirección de Asistencia Técnica verificará, evaluará y aprobará los presupuestos presentados por los asesores técnicos y/o prestadores de servicios, para lo cual podrá recurrir a estudios de mercado, a fin de contrastar los parámetros de costo y los alcances propuestos para dichos trabajos.

Los alcances por la elaboración de dichos dictámenes de factibilidad técnica, serán lo que defina este Arancel o, en su defecto, aquellos que establezca la normatividad vigente aplicable, incluida la asesoría técnica y las gestiones requeridas hasta la obtención del dictamen correspondiente, mismos que previamente la Dirección de Asistencia Técnica evaluará y aprobará.

El monto final a contratar en ningún caso podrá ser mayor a 80 veces la UCCM por vivienda, o mayor al financiamiento autorizado para tales efectos.



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, piso 2
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5404
www.invi.df.gob.mx



SECCIÓN IV.

TABULADORES PARA

PROYECTOS EJECUTIVOS





CAPÍTULO 11.

TABULADOR PARA

PROYECTOS EJECUTIVOS

DE OBRA NUEVA





TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	141.50	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	120.50	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	96.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	82.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA OBRA NUEVA

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS OBRAS NUEVAS	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	DRO	C/SE	C/DUYA	C/I	TOTAL
desde 1 hasta 10*	\$72,898.56	\$36,413.44	\$7,289.86	\$5,827.58	\$4,372.48	\$4,372.48	\$131,174.40
11	\$79,585.23	\$40,054.78	\$7,958.37	\$6,362.00	\$4,773.46	\$4,773.46	\$143,507.30
12	\$86,162.23	\$43,696.13	\$8,615.89	\$6,887.63	\$5,167.84	\$5,167.84	\$155,697.56
13	\$92,629.56	\$47,337.47	\$9,262.42	\$7,404.47	\$5,555.63	\$5,555.63	\$167,745.18
14	\$98,987.21	\$50,978.82	\$9,897.95	\$7,912.52	\$5,936.82	\$5,936.82	\$179,650.15
15	\$105,235.20	\$54,620.16	\$10,522.49	\$8,411.78	\$6,311.42	\$6,311.42	\$191,412.48
16	\$111,373.52	\$58,261.50	\$11,136.03	\$8,902.26	\$6,679.43	\$6,679.43	\$203,032.17
17	\$117,402.16	\$61,902.85	\$11,738.58	\$9,383.94	\$7,040.84	\$7,040.84	\$214,509.21
18	\$123,321.14	\$62,116.10	\$12,330.13	\$9,856.83	\$7,395.66	\$7,395.66	\$222,415.52
19	\$129,130.44	\$62,160.64	\$12,910.69	\$10,320.94	\$7,743.88	\$7,743.88	\$230,010.47
20	\$134,830.08	\$62,200.71	\$13,480.26	\$10,776.25	\$8,085.50	\$8,085.50	\$237,458.31
21	\$140,420.04	\$62,320.76	\$14,038.83	\$11,222.78	\$8,420.54	\$8,420.54	\$244,843.49
22	\$145,900.34	\$62,548.03	\$14,586.40	\$11,660.52	\$8,748.97	\$8,748.97	\$252,193.24
23	\$151,270.96	\$62,881.61	\$15,122.99	\$12,089.47	\$9,070.82	\$9,070.82	\$259,506.66
24	\$156,531.92	\$63,310.36	\$15,648.57	\$12,509.63	\$9,386.07	\$9,386.07	\$266,772.60
25	\$161,683.20	\$63,821.20	\$16,163.16	\$12,921.00	\$9,694.72	\$9,694.72	\$273,978.00
26	\$166,724.81	\$64,402.16	\$16,666.76	\$13,323.58	\$9,996.78	\$9,996.78	\$281,110.87
27	\$171,656.76	\$65,043.01	\$17,159.36	\$13,717.37	\$10,292.24	\$10,292.24	\$288,160.99
28	\$176,479.03	\$65,735.65	\$17,640.97	\$14,102.37	\$10,581.11	\$10,581.11	\$295,120.26
29	\$181,191.63	\$66,473.61	\$18,111.59	\$14,478.58	\$10,863.39	\$10,863.39	\$301,982.19
30	\$185,794.56	\$67,251.73	\$18,571.21	\$14,846.01	\$11,139.07	\$11,139.07	\$308,741.65
31	\$191,232.20	\$68,066.06	\$19,118.62	\$15,283.62	\$11,467.41	\$11,467.41	\$316,635.34
32	\$196,621.11	\$68,913.45	\$19,661.42	\$15,717.54	\$11,792.98	\$11,792.98	\$324,499.49
33	\$201,961.27	\$69,791.46	\$20,199.59	\$16,147.76	\$12,115.78	\$12,115.78	\$332,331.64
34	\$207,252.68	\$71,355.32	\$20,733.15	\$16,574.29	\$12,435.81	\$12,435.81	\$340,787.06
35	\$212,495.36	\$72,886.77	\$21,262.08	\$16,997.12	\$12,753.07	\$12,753.07	\$349,147.47
36	\$217,689.29	\$74,385.81	\$21,786.39	\$17,416.26	\$13,067.55	\$13,067.55	\$357,412.86
37	\$222,834.48	\$75,852.44	\$22,306.08	\$17,831.71	\$13,379.26	\$13,379.26	\$365,583.24
38	\$227,930.93	\$77,286.65	\$22,821.15	\$18,243.46	\$13,688.20	\$13,688.20	\$373,658.60
39	\$232,978.64	\$78,688.45	\$23,331.60	\$18,651.52	\$13,994.37	\$13,994.37	\$381,638.95
40	\$237,977.60	\$80,057.83	\$23,837.43	\$19,055.88	\$14,297.77	\$14,297.77	\$389,524.28
41	\$242,927.82	\$81,394.80	\$24,338.64	\$19,456.55	\$14,598.40	\$14,598.40	\$397,314.61
42	\$247,829.30	\$82,699.36	\$24,835.22	\$19,853.53	\$14,896.25	\$14,896.25	\$405,009.91
43	\$252,682.04	\$83,971.51	\$25,327.19	\$20,246.81	\$15,191.33	\$15,191.33	\$412,610.21
44	\$257,486.03	\$85,211.24	\$25,814.54	\$20,636.40	\$15,483.64	\$15,483.64	\$420,115.49
45	\$262,241.28	\$86,418.55	\$26,297.26	\$21,022.29	\$15,773.18	\$15,773.18	\$427,525.75
46	\$266,947.79	\$87,593.46	\$26,775.36	\$21,404.49	\$16,059.95	\$16,059.95	\$434,841.01
47	\$271,605.56	\$88,735.95	\$27,248.84	\$21,783.00	\$16,343.95	\$16,343.95	\$442,061.25
48	\$276,214.58	\$89,846.03	\$27,717.71	\$22,157.81	\$16,625.17	\$16,625.17	\$449,186.47
49	\$280,774.86	\$90,923.69	\$28,181.95	\$22,528.93	\$16,903.63	\$16,903.63	\$456,216.68
50	\$285,286.40	\$91,968.94	\$28,641.57	\$22,896.35	\$17,179.31	\$17,179.31	\$463,151.88
51	\$289,749.20	\$92,981.78	\$29,096.56	\$23,260.09	\$17,452.22	\$17,452.22	\$469,992.06
52	\$294,163.25	\$93,962.21	\$29,546.94	\$23,620.12	\$17,722.35	\$17,722.35	\$476,737.23
53	\$298,528.56	\$94,910.22	\$29,992.70	\$23,976.46	\$17,989.72	\$17,989.72	\$483,387.38
54	\$302,845.13	\$95,825.82	\$30,433.83	\$24,329.11	\$18,254.32	\$18,254.32	\$489,942.53
55	\$307,112.96	\$96,709.00	\$30,870.35	\$24,678.07	\$18,516.14	\$18,516.14	\$496,402.65
56	\$311,332.04	\$97,559.77	\$31,302.24	\$25,023.33	\$18,775.19	\$18,775.19	\$502,767.77



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	141.50	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	120.50	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	96.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	82.00	UCCM

**ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS**

RESUMEN GENERAL PARA OBRA NUEVA

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS OBRAS NUEVAS	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
57	\$315,502.39	\$98,378.13	\$31,729.52	\$25,364.89	\$19,031.47	\$19,031.47	\$509,037.87
58	\$319,623.99	\$99,164.07	\$32,152.17	\$25,702.77	\$19,284.98	\$19,284.98	\$515,212.95
59	\$323,696.84	\$99,917.60	\$32,570.20	\$26,036.94	\$19,535.71	\$19,535.71	\$521,293.02
60	\$327,720.96	\$100,638.72	\$32,983.61	\$26,367.43	\$19,783.68	\$19,783.68	\$527,278.08
61	\$332,518.36	\$102,093.04	\$33,464.81	\$26,752.11	\$20,072.31	\$20,072.31	\$534,972.93
62	\$337,293.97	\$103,540.04	\$33,943.77	\$27,134.99	\$20,359.59	\$20,359.59	\$542,631.94
63	\$342,047.78	\$104,979.73	\$34,420.48	\$27,516.07	\$20,645.52	\$20,645.52	\$550,255.10
64	\$346,779.81	\$106,412.11	\$34,894.94	\$27,895.36	\$20,930.10	\$20,930.10	\$557,842.43
65	\$351,490.05	\$107,837.18	\$35,367.15	\$28,272.86	\$21,213.34	\$21,213.34	\$565,393.92
66	\$356,178.49	\$109,254.94	\$35,837.12	\$28,648.56	\$21,495.23	\$21,495.23	\$572,909.57
67	\$360,845.15	\$110,665.39	\$36,304.85	\$29,022.46	\$21,775.77	\$21,775.77	\$580,389.38
68	\$365,490.01	\$112,068.53	\$36,770.32	\$29,394.56	\$22,054.96	\$22,054.96	\$587,833.34
69	\$370,113.09	\$113,464.35	\$37,233.55	\$29,764.87	\$22,332.81	\$22,332.81	\$595,241.47
70	\$374,714.37	\$114,852.86	\$37,694.53	\$30,133.39	\$22,609.31	\$22,609.31	\$602,613.76
71	\$379,293.86	\$116,234.07	\$38,153.27	\$30,500.10	\$22,884.46	\$22,884.46	\$609,950.21
72	\$383,851.56	\$117,607.96	\$38,609.75	\$30,865.02	\$23,158.26	\$23,158.26	\$617,250.82
73	\$388,387.47	\$118,974.54	\$39,064.00	\$31,228.15	\$23,430.72	\$23,430.72	\$624,515.58
74	\$392,901.59	\$120,333.80	\$39,515.99	\$31,589.48	\$23,701.82	\$23,701.82	\$631,744.51
75	\$397,393.92	\$121,685.76	\$39,965.74	\$31,949.01	\$23,971.58	\$23,971.58	\$638,937.60
76	\$401,864.46	\$123,030.41	\$40,413.24	\$32,306.75	\$24,240.00	\$24,240.00	\$646,094.85
77	\$406,313.21	\$124,367.74	\$40,858.50	\$32,662.69	\$24,507.06	\$24,507.06	\$653,216.26
78	\$410,740.16	\$125,697.76	\$41,301.50	\$33,016.84	\$24,772.78	\$24,772.78	\$660,301.82
79	\$415,145.33	\$127,020.47	\$41,742.27	\$33,369.19	\$25,037.15	\$25,037.15	\$667,351.55
80	\$419,528.70	\$128,335.87	\$42,180.78	\$33,719.74	\$25,300.17	\$25,300.17	\$674,365.44
81	\$423,890.29	\$129,643.96	\$42,617.05	\$34,068.50	\$25,561.85	\$25,561.85	\$681,343.49
82	\$428,230.08	\$130,944.74	\$43,051.07	\$34,415.46	\$25,822.18	\$25,822.18	\$688,285.70
83	\$432,548.09	\$132,238.20	\$43,482.84	\$34,760.62	\$26,081.16	\$26,081.16	\$695,192.06
84	\$436,844.30	\$133,524.36	\$43,912.37	\$35,103.99	\$26,338.79	\$26,338.79	\$702,062.59
85	\$441,118.72	\$134,803.20	\$44,339.65	\$35,445.56	\$26,595.07	\$26,595.07	\$708,897.28
86	\$445,371.35	\$136,074.73	\$44,764.69	\$35,785.34	\$26,850.01	\$26,850.01	\$715,696.13
87	\$449,602.19	\$137,338.95	\$45,187.48	\$36,123.32	\$27,103.60	\$27,103.60	\$722,459.14
88	\$453,811.24	\$138,595.86	\$45,608.02	\$36,459.51	\$27,355.84	\$27,355.84	\$729,186.30
89	\$457,998.50	\$139,845.46	\$46,026.31	\$36,793.89	\$27,606.73	\$27,606.73	\$735,877.63
90	\$462,163.97	\$141,087.74	\$46,442.36	\$37,126.49	\$27,856.28	\$27,856.28	\$742,533.12
91	\$466,307.65	\$142,322.72	\$46,856.16	\$37,457.28	\$28,104.48	\$28,104.48	\$749,152.77
92	\$470,429.53	\$143,550.38	\$47,267.71	\$37,786.28	\$28,351.33	\$28,351.33	\$755,736.58
93	\$474,529.63	\$144,770.73	\$47,677.02	\$38,113.49	\$28,596.84	\$28,596.84	\$762,284.54
94	\$478,607.93	\$145,983.77	\$48,084.08	\$38,438.90	\$28,840.99	\$28,840.99	\$768,796.67
95	\$482,664.45	\$147,189.50	\$48,488.90	\$38,762.51	\$29,083.80	\$29,083.80	\$775,272.96
96	\$486,699.17	\$148,387.92	\$48,891.46	\$39,084.33	\$29,325.26	\$29,325.26	\$781,713.41
97	\$490,712.10	\$149,579.03	\$49,291.78	\$39,404.35	\$29,565.38	\$29,565.38	\$788,118.02
98	\$494,703.25	\$150,762.82	\$49,689.86	\$39,722.57	\$29,804.14	\$29,804.14	\$794,486.78
99	\$498,672.60	\$151,939.31	\$50,085.68	\$40,039.00	\$30,041.56	\$30,041.56	\$800,819.71
100	\$502,620.16	\$153,108.48	\$50,479.27	\$40,353.63	\$30,277.63	\$30,277.63	\$807,116.80
101	\$506,545.93	\$154,270.34	\$50,870.60	\$40,666.47	\$30,512.36	\$30,512.36	\$813,378.05
102	\$510,449.91	\$155,424.89	\$51,259.69	\$40,977.51	\$30,745.73	\$30,745.73	\$819,603.46
103	\$514,332.10	\$156,572.13	\$51,646.53	\$41,286.75	\$30,977.76	\$30,977.76	\$825,793.02
104	\$518,192.50	\$157,712.06	\$52,031.12	\$41,594.20	\$31,208.44	\$31,208.44	\$831,946.75



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	141.50	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	120.50	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	96.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	82.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA OBRA NUEVA

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS OBRAS NUEVAS	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
105	\$522,031.10	\$158,844.67	\$52,413.47	\$41,899.85	\$31,437.77	\$31,437.77	\$838,064.64
106	\$525,847.92	\$159,969.98	\$52,793.57	\$42,203.71	\$31,665.76	\$31,665.76	\$844,146.69
107	\$529,642.95	\$161,087.97	\$53,171.42	\$42,505.77	\$31,892.40	\$31,892.40	\$850,192.90
108	\$533,416.18	\$162,198.65	\$53,547.03	\$42,806.03	\$32,117.69	\$32,117.69	\$856,203.26
109	\$537,167.63	\$163,302.02	\$53,920.39	\$43,104.50	\$32,341.63	\$32,341.63	\$862,177.79
110	\$540,897.28	\$164,398.08	\$54,291.50	\$43,401.17	\$32,564.22	\$32,564.22	\$868,116.48
111	\$544,605.14	\$165,486.83	\$54,660.37	\$43,696.05	\$32,785.47	\$32,785.47	\$874,019.33
112	\$548,291.22	\$166,568.26	\$55,026.99	\$43,989.13	\$33,005.37	\$33,005.37	\$879,886.34
113	\$551,955.50	\$167,642.39	\$55,391.36	\$44,280.41	\$33,223.92	\$33,223.92	\$885,717.50
114	\$555,597.99	\$168,709.20	\$55,753.49	\$44,569.90	\$33,441.13	\$33,441.13	\$891,512.83
115	\$559,218.69	\$169,768.70	\$56,113.37	\$44,857.59	\$33,656.99	\$33,656.99	\$897,272.32
116	\$562,817.60	\$170,820.89	\$56,471.00	\$45,143.48	\$33,871.50	\$33,871.50	\$902,995.97
117	\$566,394.72	\$171,865.77	\$56,826.39	\$45,427.58	\$34,084.66	\$34,084.66	\$908,683.78
118	\$569,950.04	\$172,903.34	\$57,179.53	\$45,709.89	\$34,296.47	\$34,296.47	\$914,335.74
119	\$573,483.58	\$173,933.60	\$57,530.42	\$45,990.39	\$34,506.94	\$34,506.94	\$919,951.87
120	\$576,995.33	\$174,956.54	\$57,879.07	\$46,269.11	\$34,716.06	\$34,716.06	\$925,532.16
121	\$580,485.28	\$175,972.18	\$58,225.47	\$46,546.02	\$34,923.83	\$34,923.83	\$931,076.61
122	\$583,953.45	\$176,980.50	\$58,569.62	\$46,821.14	\$35,130.25	\$35,130.25	\$936,585.22
123	\$587,399.82	\$177,981.51	\$58,911.53	\$47,094.46	\$35,335.33	\$35,335.33	\$942,057.98
124	\$590,824.41	\$178,975.21	\$59,251.18	\$47,365.99	\$35,539.06	\$35,539.06	\$947,494.91
125	\$594,227.20	\$179,961.60	\$59,588.60	\$47,635.72	\$35,741.44	\$35,741.44	\$952,896.00
126	\$597,608.20	\$180,940.68	\$59,923.76	\$47,903.66	\$35,942.47	\$35,942.47	\$958,261.25
127	\$600,967.41	\$181,912.44	\$60,256.68	\$48,169.80	\$36,142.16	\$36,142.16	\$963,590.66
128	\$604,304.83	\$182,876.90	\$60,587.36	\$48,434.14	\$36,340.50	\$36,340.50	\$968,884.22
129	\$607,620.46	\$183,834.04	\$60,915.78	\$48,696.69	\$36,537.49	\$36,537.49	\$974,141.95
130	\$610,914.30	\$184,783.87	\$61,241.96	\$48,957.44	\$36,733.13	\$36,733.13	\$979,363.84
131	\$614,186.35	\$185,726.39	\$61,565.89	\$49,216.39	\$36,927.43	\$36,927.43	\$984,549.89
132	\$617,436.61	\$186,661.60	\$61,887.58	\$49,473.55	\$37,120.38	\$37,120.38	\$989,700.10
133	\$620,665.08	\$187,589.50	\$62,207.02	\$49,728.91	\$37,311.98	\$37,311.98	\$994,814.46
134	\$623,871.75	\$188,510.09	\$62,524.21	\$49,982.48	\$37,502.23	\$37,502.23	\$999,892.99
135	\$627,056.64	\$189,423.36	\$62,839.16	\$50,234.25	\$37,691.14	\$37,691.14	\$1,004,935.68
136	\$630,219.73	\$190,329.32	\$63,151.86	\$50,484.23	\$37,878.69	\$37,878.69	\$1,009,942.53
137	\$633,361.04	\$191,227.98	\$63,462.31	\$50,732.41	\$38,064.90	\$38,064.90	\$1,014,913.54
138	\$636,480.55	\$192,119.32	\$63,770.51	\$50,978.79	\$38,249.77	\$38,249.77	\$1,019,848.70
139	\$639,578.28	\$193,003.35	\$64,076.47	\$51,223.37	\$38,433.28	\$38,433.28	\$1,024,748.03
140	\$642,654.21	\$193,880.06	\$64,380.18	\$51,466.16	\$38,615.45	\$38,615.45	\$1,029,611.52
141	\$645,708.35	\$194,749.47	\$64,681.65	\$51,707.16	\$38,796.27	\$38,796.27	\$1,034,439.17
142	\$648,740.70	\$195,611.57	\$64,980.87	\$51,946.36	\$38,975.74	\$38,975.74	\$1,039,230.98
143	\$651,751.26	\$196,466.35	\$65,277.84	\$52,183.76	\$39,153.87	\$39,153.87	\$1,043,986.94
144	\$654,740.03	\$197,313.82	\$65,572.57	\$52,419.37	\$39,330.64	\$39,330.64	\$1,048,707.07
145	\$657,707.01	\$198,153.98	\$65,865.04	\$52,653.18	\$39,506.07	\$39,506.07	\$1,053,391.36
146	\$660,652.20	\$198,986.83	\$66,155.28	\$52,885.19	\$39,680.16	\$39,680.16	\$1,058,039.81
147	\$663,575.59	\$199,812.37	\$66,443.26	\$53,115.41	\$39,852.89	\$39,852.89	\$1,062,652.42
148	\$666,477.20	\$200,630.60	\$66,729.00	\$53,343.83	\$40,024.28	\$40,024.28	\$1,067,229.18
149	\$669,357.01	\$201,441.52	\$67,012.49	\$53,570.46	\$40,194.32	\$40,194.32	\$1,071,770.11
150	\$672,215.04	\$202,245.12	\$67,293.74	\$53,795.29	\$40,363.01	\$40,363.01	\$1,076,275.20
151	\$675,051.27	\$203,041.41	\$67,572.73	\$54,018.32	\$40,530.35	\$40,530.35	\$1,080,744.45
152	\$677,865.72	\$203,830.39	\$67,849.49	\$54,239.56	\$40,696.35	\$40,696.35	\$1,085,177.86



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA

HASTA 29 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	141.50	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	120.50	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	96.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	82.00	UCCM

**ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS**

RESUMEN GENERAL PARA OBRA NUEVA

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS OBRAS NUEVAS	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
153	\$680,658.37	\$204,612.07	\$68,123.99	\$54,459.00	\$40,861.00	\$40,861.00	\$1,089,575.42
154	\$683,429.23	\$205,386.42	\$68,396.25	\$54,676.65	\$41,024.30	\$41,024.30	\$1,093,937.15
155	\$686,178.30	\$206,153.47	\$68,666.26	\$54,892.50	\$41,186.25	\$41,186.25	\$1,098,263.04
156	\$688,905.58	\$206,913.21	\$68,934.03	\$55,106.55	\$41,346.86	\$41,346.86	\$1,102,553.09
157	\$691,611.07	\$207,665.63	\$69,199.54	\$55,318.81	\$41,506.12	\$41,506.12	\$1,106,807.30
158	\$694,294.77	\$208,410.75	\$69,462.81	\$55,529.27	\$41,664.03	\$41,664.03	\$1,111,025.66
159	\$696,956.68	\$209,148.55	\$69,723.84	\$55,737.94	\$41,820.59	\$41,820.59	\$1,115,208.19
160	\$699,596.80	\$209,879.04	\$69,982.62	\$55,944.81	\$41,975.81	\$41,975.81	\$1,119,354.88
161	\$703,619.67	\$211,156.84	\$70,386.06	\$56,267.32	\$42,217.79	\$42,217.79	\$1,125,865.47
162	\$707,638.20	\$212,434.22	\$70,789.07	\$56,589.49	\$42,459.52	\$42,459.52	\$1,132,370.03
163	\$711,652.38	\$213,711.18	\$71,191.67	\$56,911.33	\$42,701.00	\$42,701.00	\$1,138,868.56
164	\$715,662.23	\$214,987.72	\$71,593.84	\$57,232.83	\$42,942.22	\$42,942.22	\$1,145,361.06
165	\$719,667.73	\$216,263.83	\$71,995.59	\$57,554.00	\$43,183.19	\$43,183.19	\$1,151,847.53
166	\$723,668.88	\$217,539.52	\$72,396.92	\$57,874.82	\$43,423.91	\$43,423.91	\$1,158,327.97
167	\$727,665.70	\$218,814.80	\$72,797.82	\$58,195.31	\$43,664.38	\$43,664.38	\$1,164,802.38
168	\$731,658.17	\$220,089.65	\$73,198.31	\$58,515.46	\$43,904.59	\$43,904.59	\$1,171,270.76
169	\$735,646.29	\$221,364.07	\$73,598.37	\$58,835.28	\$44,144.55	\$44,144.55	\$1,177,733.12
170	\$739,630.08	\$222,638.08	\$73,998.01	\$59,154.75	\$44,384.26	\$44,384.26	\$1,184,189.44
171	\$743,609.52	\$223,911.66	\$74,397.23	\$59,473.89	\$44,623.71	\$44,623.71	\$1,190,639.73
172	\$747,584.62	\$225,184.83	\$74,796.03	\$59,792.70	\$44,862.91	\$44,862.91	\$1,197,084.00
173	\$751,555.38	\$226,457.57	\$75,194.41	\$60,111.16	\$45,101.86	\$45,101.86	\$1,203,522.23
174	\$755,521.79	\$227,729.89	\$75,592.36	\$60,429.29	\$45,340.55	\$45,340.55	\$1,209,954.44
175	\$759,483.86	\$229,001.79	\$75,989.89	\$60,747.08	\$45,578.99	\$45,578.99	\$1,216,380.61
176	\$763,441.59	\$230,273.26	\$76,387.01	\$61,064.54	\$45,817.18	\$45,817.18	\$1,222,800.76
177	\$767,394.97	\$231,544.32	\$76,783.69	\$61,381.66	\$46,055.12	\$46,055.12	\$1,229,214.87
178	\$771,344.01	\$232,814.95	\$77,179.96	\$61,698.44	\$46,292.80	\$46,292.80	\$1,235,622.96
179	\$775,288.71	\$234,085.17	\$77,575.81	\$62,014.88	\$46,530.23	\$46,530.23	\$1,242,025.02
180	\$779,229.06	\$235,354.96	\$77,971.23	\$62,330.98	\$46,767.41	\$46,767.41	\$1,248,421.04
181	\$783,165.08	\$236,624.32	\$78,366.23	\$62,646.75	\$47,004.33	\$47,004.33	\$1,254,811.04
182	\$787,096.74	\$237,893.27	\$78,760.81	\$62,962.18	\$47,241.00	\$47,241.00	\$1,261,195.01
183	\$791,024.07	\$239,161.80	\$79,154.97	\$63,277.28	\$47,477.42	\$47,477.42	\$1,267,572.95
184	\$794,947.05	\$240,429.90	\$79,548.71	\$63,592.04	\$47,713.58	\$47,713.58	\$1,273,944.86
185	\$798,865.69	\$241,697.58	\$79,942.02	\$63,906.45	\$47,949.49	\$47,949.49	\$1,280,310.74
186	\$802,779.99	\$242,964.84	\$80,334.92	\$64,220.54	\$48,185.15	\$48,185.15	\$1,286,670.59
187	\$806,689.95	\$244,231.68	\$80,727.39	\$64,534.28	\$48,420.56	\$48,420.56	\$1,293,024.41
188	\$810,595.56	\$245,498.10	\$81,119.44	\$64,847.69	\$48,655.71	\$48,655.71	\$1,299,372.20
189	\$814,496.82	\$246,764.09	\$81,511.06	\$65,160.76	\$48,890.61	\$48,890.61	\$1,305,713.96
190	\$818,393.75	\$248,029.67	\$81,902.27	\$65,473.50	\$49,125.26	\$49,125.26	\$1,312,049.69
191	\$822,286.33	\$249,294.82	\$82,293.05	\$65,785.89	\$49,359.65	\$49,359.65	\$1,318,379.40
192	\$826,174.57	\$250,559.55	\$82,683.42	\$66,097.95	\$49,593.79	\$49,593.79	\$1,324,703.07
193	\$830,058.47	\$251,823.86	\$83,073.36	\$66,409.67	\$49,827.68	\$49,827.68	\$1,331,020.71
194	\$833,938.02	\$253,087.74	\$83,462.88	\$66,721.06	\$50,061.31	\$50,061.31	\$1,337,332.33
195	\$837,813.23	\$254,351.21	\$83,851.97	\$67,032.11	\$50,294.69	\$50,294.69	\$1,343,637.91
196	\$841,684.10	\$255,614.25	\$84,240.65	\$67,342.82	\$50,527.82	\$50,527.82	\$1,349,937.46
197	\$845,550.62	\$256,876.88	\$84,628.90	\$67,653.19	\$50,760.70	\$50,760.70	\$1,356,230.99
198	\$849,412.81	\$258,139.08	\$85,016.73	\$67,963.23	\$50,993.32	\$50,993.32	\$1,362,518.49
199	\$853,270.65	\$259,400.85	\$85,404.14	\$68,272.93	\$51,225.69	\$51,225.69	\$1,368,799.95
200	\$857,124.14	\$260,662.21	\$85,791.13	\$68,582.29	\$51,457.81	\$51,457.81	\$1,375,075.39



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	141.50	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	120.50	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	96.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	82.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA OBRA NUEVA

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS OBRAS NUEVAS	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
201	\$860,973.29	\$261,923.15	\$86,177.70	\$68,891.32	\$51,689.67	\$51,689.67	\$1,381,344.79
202	\$864,818.10	\$263,183.66	\$86,563.84	\$69,200.00	\$51,921.28	\$51,921.28	\$1,387,608.17
203	\$868,658.57	\$264,443.75	\$86,949.56	\$69,508.35	\$52,152.64	\$52,152.64	\$1,393,865.52
204	\$872,494.69	\$265,703.42	\$87,334.86	\$69,816.37	\$52,383.74	\$52,383.74	\$1,400,116.84
205	\$876,326.47	\$266,962.67	\$87,719.74	\$70,124.04	\$52,614.60	\$52,614.60	\$1,406,362.13
206	\$880,153.91	\$268,221.50	\$88,104.20	\$70,431.38	\$52,845.19	\$52,845.19	\$1,412,601.39
207	\$883,977.01	\$269,479.91	\$88,488.24	\$70,738.38	\$53,075.54	\$53,075.54	\$1,418,834.62
208	\$887,795.76	\$270,737.89	\$88,871.85	\$71,045.05	\$53,305.63	\$53,305.63	\$1,425,061.82
209	\$891,610.17	\$271,995.45	\$89,255.04	\$71,351.38	\$53,535.47	\$53,535.47	\$1,431,282.99
210	\$895,420.23	\$273,252.59	\$89,637.81	\$71,657.37	\$53,765.06	\$53,765.06	\$1,437,498.13
211	\$899,225.96	\$274,509.31	\$90,020.16	\$71,963.02	\$53,994.39	\$53,994.39	\$1,443,707.24
212	\$903,027.34	\$275,765.61	\$90,402.09	\$72,268.34	\$54,223.47	\$54,223.47	\$1,449,910.32
213	\$906,824.38	\$277,021.49	\$90,783.59	\$72,573.31	\$54,452.30	\$54,452.30	\$1,456,107.37
214	\$910,617.07	\$278,276.94	\$91,164.68	\$72,877.96	\$54,680.88	\$54,680.88	\$1,462,298.39
215	\$914,405.42	\$279,531.97	\$91,545.34	\$73,182.26	\$54,909.20	\$54,909.20	\$1,468,483.39
216	\$918,189.43	\$280,786.58	\$91,925.58	\$73,486.23	\$55,137.27	\$55,137.27	\$1,474,662.35
217	\$921,969.09	\$282,040.77	\$92,305.39	\$73,789.86	\$55,365.08	\$55,365.08	\$1,480,835.29
218	\$925,744.42	\$283,294.54	\$92,684.79	\$74,093.15	\$55,592.65	\$55,592.65	\$1,487,002.19
219	\$929,515.40	\$284,547.89	\$93,063.76	\$74,396.11	\$55,819.96	\$55,819.96	\$1,493,163.06
220	\$933,282.03	\$285,800.81	\$93,442.32	\$74,698.72	\$56,047.01	\$56,047.01	\$1,499,317.91
221	\$937,044.33	\$287,053.31	\$93,820.45	\$75,001.01	\$56,273.82	\$56,273.82	\$1,505,466.73
222	\$940,802.28	\$288,305.39	\$94,198.16	\$75,302.95	\$56,500.37	\$56,500.37	\$1,511,609.51
223	\$944,555.88	\$289,557.05	\$94,575.44	\$75,604.56	\$56,726.67	\$56,726.67	\$1,517,746.27
224	\$948,305.15	\$290,808.29	\$94,952.31	\$75,905.83	\$56,952.71	\$56,952.71	\$1,523,877.00
225	\$952,050.07	\$292,059.11	\$95,328.75	\$76,206.76	\$57,178.50	\$57,178.50	\$1,530,001.69
226	\$955,790.65	\$293,309.50	\$95,704.77	\$76,507.35	\$57,404.04	\$57,404.04	\$1,536,120.36
227	\$959,526.88	\$294,559.47	\$96,080.37	\$76,807.61	\$57,629.33	\$57,629.33	\$1,542,233.00
228	\$963,258.78	\$295,809.02	\$96,455.55	\$77,107.53	\$57,854.36	\$57,854.36	\$1,548,339.61
229	\$966,986.33	\$297,058.15	\$96,830.31	\$77,407.12	\$58,079.14	\$58,079.14	\$1,554,440.19
230	\$970,709.53	\$298,306.86	\$97,204.64	\$77,706.36	\$58,303.67	\$58,303.67	\$1,560,534.74
231	\$974,428.40	\$299,555.15	\$97,578.55	\$78,005.27	\$58,527.94	\$58,527.94	\$1,566,623.26
232	\$978,142.92	\$300,803.01	\$97,952.04	\$78,303.85	\$58,751.96	\$58,751.96	\$1,572,705.75
233	\$981,853.10	\$302,050.45	\$98,325.11	\$78,602.08	\$58,975.73	\$58,975.73	\$1,578,782.21
234	\$985,558.93	\$303,297.48	\$98,697.76	\$78,899.98	\$59,199.25	\$59,199.25	\$1,584,852.64
235	\$989,260.42	\$304,544.08	\$99,069.99	\$79,197.54	\$59,422.51	\$59,422.51	\$1,590,917.04
236	\$992,957.57	\$305,790.25	\$99,441.79	\$79,494.76	\$59,645.52	\$59,645.52	\$1,596,975.42
237	\$996,650.38	\$307,036.01	\$99,813.17	\$79,791.65	\$59,868.27	\$59,868.27	\$1,603,027.76
238	\$1,000,338.84	\$308,281.34	\$100,184.13	\$80,088.20	\$60,090.78	\$60,090.78	\$1,609,074.07
239	\$1,004,022.96	\$309,526.26	\$100,554.67	\$80,384.41	\$60,313.03	\$60,313.03	\$1,615,114.36
240	\$1,007,702.74	\$310,770.75	\$100,924.79	\$80,680.29	\$60,535.02	\$60,535.02	\$1,621,148.61
241	\$1,011,378.17	\$312,014.82	\$101,294.48	\$80,975.82	\$60,756.77	\$60,756.77	\$1,627,176.84
242	\$1,015,049.26	\$313,258.47	\$101,663.76	\$81,271.03	\$60,978.26	\$60,978.26	\$1,633,199.03
243	\$1,018,716.01	\$314,501.69	\$102,032.61	\$81,565.89	\$61,199.50	\$61,199.50	\$1,639,215.20
244	\$1,022,378.42	\$315,744.50	\$102,401.04	\$81,860.42	\$61,420.48	\$61,420.48	\$1,645,225.33
245	\$1,026,036.48	\$316,986.88	\$102,769.04	\$82,154.60	\$61,641.22	\$61,641.22	\$1,651,229.44
246	\$1,029,690.20	\$318,228.84	\$103,136.63	\$82,448.46	\$61,861.70	\$61,861.70	\$1,657,227.52
247	\$1,033,339.58	\$319,470.38	\$103,503.79	\$82,741.97	\$62,081.92	\$62,081.92	\$1,663,219.56
248	\$1,036,984.61	\$320,711.50	\$103,870.54	\$83,035.15	\$62,301.89	\$62,301.89	\$1,669,205.58



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA

HASTA 29 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	141.50	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	120.50	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	96.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	82.00	UCCM

**ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS**

RESUMEN GENERAL PARA OBRA NUEVA

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS OBRAS NUEVAS	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
249	\$1,040,625.30	\$321,952.20	\$104,236.86	\$83,327.99	\$62,521.61	\$62,521.61	\$1,675,185.57
250	\$1,044,261.65	\$323,192.47	\$104,602.76	\$83,620.49	\$62,741.08	\$62,741.08	\$1,681,159.53
251	\$1,047,893.65	\$324,432.32	\$104,968.23	\$83,912.66	\$62,960.30	\$62,960.30	\$1,687,127.46
252	\$1,051,521.31	\$325,671.76	\$105,333.29	\$84,204.49	\$63,179.26	\$63,179.26	\$1,693,089.36
253	\$1,055,144.63	\$326,910.77	\$105,697.92	\$84,495.98	\$63,397.97	\$63,397.97	\$1,699,045.23
254	\$1,058,763.61	\$328,149.35	\$106,062.13	\$84,787.13	\$63,616.42	\$63,616.42	\$1,704,995.07
255	\$1,062,378.24	\$329,387.52	\$106,425.92	\$85,077.95	\$63,834.62	\$63,834.62	\$1,710,938.88
256	\$1,065,988.53	\$330,625.27	\$106,789.29	\$85,368.43	\$64,052.57	\$64,052.57	\$1,716,876.66
257	\$1,069,594.48	\$331,862.59	\$107,152.24	\$85,658.57	\$64,270.27	\$64,270.27	\$1,722,808.41
258	\$1,073,196.08	\$333,099.49	\$107,514.76	\$85,948.38	\$64,487.71	\$64,487.71	\$1,728,734.14
259	\$1,076,793.34	\$334,335.97	\$107,876.86	\$86,237.85	\$64,704.90	\$64,704.90	\$1,734,653.83
260	\$1,080,386.26	\$335,572.03	\$108,238.54	\$86,526.98	\$64,921.84	\$64,921.84	\$1,740,567.49
261	\$1,083,974.83	\$336,807.67	\$108,599.80	\$86,815.77	\$65,138.53	\$65,138.53	\$1,746,475.13
262	\$1,087,559.07	\$338,042.88	\$108,960.64	\$87,104.23	\$65,354.96	\$65,354.96	\$1,752,376.73
263	\$1,091,138.95	\$339,277.67	\$109,321.06	\$87,392.35	\$65,571.14	\$65,571.14	\$1,758,272.30
264	\$1,094,714.50	\$340,512.05	\$109,681.05	\$87,680.13	\$65,787.06	\$65,787.06	\$1,764,161.85
265	\$1,098,285.70	\$341,746.00	\$110,040.62	\$87,967.58	\$66,002.73	\$66,002.73	\$1,770,045.36
266	\$1,101,852.56	\$342,979.52	\$110,399.77	\$88,254.69	\$66,218.15	\$66,218.15	\$1,775,922.85
267	\$1,105,415.08	\$344,212.63	\$110,758.50	\$88,541.46	\$66,433.32	\$66,433.32	\$1,781,794.31
268	\$1,108,973.25	\$345,445.32	\$111,116.81	\$88,827.89	\$66,648.23	\$66,648.23	\$1,787,659.73
269	\$1,112,527.09	\$346,677.58	\$111,474.69	\$89,113.99	\$66,862.89	\$66,862.89	\$1,793,519.13
270	\$1,116,076.57	\$347,909.42	\$111,832.16	\$89,399.75	\$67,077.30	\$67,077.30	\$1,799,372.50
271	\$1,119,621.72	\$349,140.84	\$112,189.20	\$89,685.17	\$67,291.46	\$67,291.46	\$1,805,219.84
272	\$1,123,162.52	\$350,371.84	\$112,545.82	\$89,970.25	\$67,505.36	\$67,505.36	\$1,811,061.15
273	\$1,126,698.98	\$351,602.42	\$112,902.01	\$90,255.00	\$67,719.01	\$67,719.01	\$1,816,896.42
274	\$1,130,231.10	\$352,832.57	\$113,257.79	\$90,539.41	\$67,932.40	\$67,932.40	\$1,822,725.67
275	\$1,133,758.87	\$354,062.31	\$113,613.14	\$90,823.49	\$68,145.54	\$68,145.54	\$1,828,548.89
276	\$1,137,282.30	\$355,291.62	\$113,968.08	\$91,107.22	\$68,358.43	\$68,358.43	\$1,834,366.08
277	\$1,140,801.39	\$356,520.51	\$114,322.59	\$91,390.62	\$68,571.07	\$68,571.07	\$1,840,177.25
278	\$1,144,316.13	\$357,748.98	\$114,676.68	\$91,673.68	\$68,783.45	\$68,783.45	\$1,845,982.38
279	\$1,147,826.53	\$358,977.02	\$115,030.34	\$91,956.41	\$68,995.58	\$68,995.58	\$1,851,781.48
280	\$1,151,332.59	\$360,204.65	\$115,383.59	\$92,238.80	\$69,207.46	\$69,207.46	\$1,857,574.55
281	\$1,154,834.31	\$361,431.85	\$115,736.41	\$92,520.85	\$69,419.09	\$69,419.09	\$1,863,361.59
282	\$1,158,331.68	\$362,658.64	\$116,088.81	\$92,802.56	\$69,630.46	\$69,630.46	\$1,869,142.61
283	\$1,161,824.71	\$363,885.00	\$116,440.79	\$93,083.94	\$69,841.58	\$69,841.58	\$1,874,917.59
284	\$1,165,313.40	\$365,110.93	\$116,792.35	\$93,364.98	\$70,052.44	\$70,052.44	\$1,880,686.54
285	\$1,168,797.74	\$366,336.45	\$117,143.49	\$93,645.68	\$70,263.05	\$70,263.05	\$1,886,449.47
286	\$1,172,277.74	\$367,561.55	\$117,494.20	\$93,926.04	\$70,473.41	\$70,473.41	\$1,892,206.36
287	\$1,175,753.40	\$368,786.22	\$117,844.49	\$94,206.07	\$70,683.52	\$70,683.52	\$1,897,957.23
288	\$1,179,224.71	\$370,010.47	\$118,194.36	\$94,485.76	\$70,893.38	\$70,893.38	\$1,903,702.06
289	\$1,182,691.69	\$371,234.30	\$118,543.81	\$94,765.11	\$71,102.98	\$71,102.98	\$1,909,440.87
290	\$1,186,154.32	\$372,457.71	\$118,892.84	\$95,044.13	\$71,312.32	\$71,312.32	\$1,915,173.65
291	\$1,189,612.60	\$373,680.70	\$119,241.45	\$95,322.81	\$71,521.42	\$71,521.42	\$1,920,900.39
292	\$1,193,066.54	\$374,903.27	\$119,589.63	\$95,601.15	\$71,730.26	\$71,730.26	\$1,926,621.11
293	\$1,196,516.14	\$376,125.41	\$119,937.39	\$95,879.15	\$71,938.85	\$71,938.85	\$1,932,335.80
294	\$1,199,961.40	\$377,347.13	\$120,284.73	\$96,156.82	\$72,147.18	\$72,147.18	\$1,938,044.46
295	\$1,203,402.32	\$378,568.43	\$120,631.65	\$96,434.15	\$72,355.27	\$72,355.27	\$1,943,747.09
296	\$1,206,838.89	\$379,789.31	\$120,978.15	\$96,711.14	\$72,563.10	\$72,563.10	\$1,949,443.69



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	141.50	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	120.50	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	96.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	82.00	UCCM

**ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS**

RESUMEN GENERAL PARA OBRA NUEVA

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS OBRAS NUEVAS	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
297	\$1,210,271.11	\$381,009.77	\$121,324.22	\$96,987.80	\$72,770.67	\$72,770.67	\$1,955,134.26
298	\$1,213,699.00	\$382,229.81	\$121,669.88	\$97,264.12	\$72,978.00	\$72,978.00	\$1,960,818.80
299	\$1,217,122.54	\$383,449.42	\$122,015.11	\$97,540.10	\$73,185.07	\$73,185.07	\$1,966,497.31
300	\$1,220,541.74	\$384,668.61	\$122,359.92	\$97,815.74	\$73,391.89	\$73,391.89	\$1,972,169.79
301	\$1,223,956.60	\$385,887.38	\$122,704.30	\$98,091.05	\$73,598.45	\$73,598.45	\$1,977,836.24
302	\$1,227,367.11	\$387,105.73	\$123,048.27	\$98,366.02	\$73,804.76	\$73,804.76	\$1,983,496.66
303	\$1,230,773.28	\$388,323.66	\$123,391.81	\$98,640.65	\$74,010.82	\$74,010.82	\$1,989,151.05
304	\$1,234,175.11	\$389,541.17	\$123,734.94	\$98,914.95	\$74,216.63	\$74,216.63	\$1,994,799.42
305	\$1,237,572.59	\$390,758.25	\$124,077.64	\$99,188.91	\$74,422.18	\$74,422.18	\$2,000,441.75
306	\$1,240,965.73	\$391,974.91	\$124,419.92	\$99,462.53	\$74,627.48	\$74,627.48	\$2,006,078.05
307	\$1,244,354.53	\$393,191.15	\$124,761.77	\$99,735.81	\$74,832.53	\$74,832.53	\$2,011,708.33
308	\$1,247,738.99	\$394,406.97	\$125,103.21	\$100,008.76	\$75,037.32	\$75,037.32	\$2,017,332.57
309	\$1,251,119.10	\$395,622.37	\$125,444.22	\$100,281.37	\$75,241.86	\$75,241.86	\$2,022,950.79
310	\$1,254,494.87	\$396,837.35	\$125,784.81	\$100,553.64	\$75,446.15	\$75,446.15	\$2,028,562.97
311	\$1,257,866.30	\$398,051.90	\$126,124.98	\$100,825.58	\$75,650.19	\$75,650.19	\$2,034,169.13
312	\$1,261,233.38	\$399,266.03	\$126,464.73	\$101,097.17	\$75,853.97	\$75,853.97	\$2,039,769.26
313	\$1,264,596.12	\$400,479.74	\$126,804.06	\$101,368.44	\$76,057.50	\$76,057.50	\$2,045,363.35
314	\$1,267,954.52	\$401,693.03	\$127,142.96	\$101,639.36	\$76,260.77	\$76,260.77	\$2,050,951.42
315	\$1,271,308.57	\$402,905.90	\$127,481.44	\$101,909.95	\$76,463.80	\$76,463.80	\$2,056,533.46
316	\$1,274,658.29	\$404,118.35	\$127,819.51	\$102,180.19	\$76,666.57	\$76,666.57	\$2,062,109.47
317	\$1,278,003.66	\$405,330.37	\$128,157.14	\$102,450.11	\$76,869.08	\$76,869.08	\$2,067,679.45
318	\$1,281,344.68	\$406,541.98	\$128,494.36	\$102,719.68	\$77,071.35	\$77,071.35	\$2,073,243.40
319	\$1,284,681.36	\$407,753.16	\$128,831.16	\$102,988.92	\$77,273.36	\$77,273.36	\$2,078,801.31
320	\$1,288,013.70	\$408,963.92	\$129,167.53	\$103,257.82	\$77,475.12	\$77,475.12	\$2,084,353.20
321	\$1,291,341.70	\$410,174.25	\$129,503.48	\$103,526.38	\$77,676.62	\$77,676.62	\$2,089,899.07
322	\$1,294,665.35	\$411,384.17	\$129,839.01	\$103,794.61	\$77,877.87	\$77,877.87	\$2,095,438.90
323	\$1,297,984.67	\$412,593.66	\$130,174.12	\$104,062.50	\$78,078.87	\$78,078.87	\$2,100,972.70
324	\$1,301,299.63	\$413,802.74	\$130,508.81	\$104,330.05	\$78,279.62	\$78,279.62	\$2,106,500.47
325	\$1,304,610.26	\$415,011.39	\$130,843.07	\$104,597.27	\$78,480.11	\$78,480.11	\$2,112,022.21
326	\$1,307,916.54	\$416,219.62	\$131,176.92	\$104,864.14	\$78,680.35	\$78,680.35	\$2,117,537.92
327	\$1,311,218.48	\$417,427.43	\$131,510.34	\$105,130.68	\$78,880.34	\$78,880.34	\$2,123,047.61
328	\$1,314,516.08	\$418,634.81	\$131,843.34	\$105,396.89	\$79,080.07	\$79,080.07	\$2,128,551.26
329	\$1,317,809.33	\$419,841.78	\$132,175.91	\$105,662.75	\$79,279.56	\$79,279.56	\$2,134,048.89
330	\$1,321,098.24	\$421,048.32	\$132,508.07	\$105,928.28	\$79,478.78	\$79,478.78	\$2,139,540.48
331	\$1,324,382.81	\$422,254.44	\$132,839.80	\$106,193.47	\$79,677.76	\$79,677.76	\$2,145,026.05
332	\$1,327,663.03	\$423,460.14	\$133,171.12	\$106,458.33	\$79,876.48	\$79,876.48	\$2,150,505.58
333	\$1,330,938.91	\$424,665.42	\$133,502.01	\$106,722.84	\$80,074.95	\$80,074.95	\$2,155,979.09
334	\$1,334,210.45	\$425,870.28	\$133,832.48	\$106,987.02	\$80,273.17	\$80,273.17	\$2,161,446.56
335	\$1,337,477.65	\$427,074.71	\$134,162.52	\$107,250.87	\$80,471.13	\$80,471.13	\$2,166,908.01
336	\$1,340,740.50	\$428,278.72	\$134,492.15	\$107,514.37	\$80,668.84	\$80,668.84	\$2,172,363.43
337	\$1,343,999.01	\$429,482.32	\$134,821.35	\$107,777.54	\$80,866.30	\$80,866.30	\$2,177,812.81
338	\$1,347,253.18	\$430,685.49	\$135,150.13	\$108,040.37	\$81,063.50	\$81,063.50	\$2,183,256.17
339	\$1,350,503.00	\$431,888.23	\$135,478.49	\$108,302.87	\$81,260.45	\$81,260.45	\$2,188,693.50
340	\$1,353,748.48	\$433,090.56	\$135,806.43	\$108,565.02	\$81,457.15	\$81,457.15	\$2,194,124.80
341	\$1,356,989.62	\$434,292.47	\$136,133.95	\$108,826.84	\$81,653.60	\$81,653.60	\$2,199,550.07
342	\$1,360,226.41	\$435,493.95	\$136,461.04	\$109,088.33	\$81,849.79	\$81,849.79	\$2,204,969.31
343	\$1,363,458.86	\$436,695.01	\$136,787.72	\$109,349.47	\$82,045.73	\$82,045.73	\$2,210,382.52
344	\$1,366,686.97	\$437,895.65	\$137,113.97	\$109,610.28	\$82,241.42	\$82,241.42	\$2,215,789.70



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	141.50	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	120.50	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	96.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	82.00	UCCM

**ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS**

RESUMEN GENERAL PARA OBRA NUEVA

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS OBRAS NUEVAS	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
345	\$1,369,910.74	\$439,095.87	\$137,439.80	\$109,870.75	\$82,436.85	\$82,436.85	\$2,221,190.85
346	\$1,373,130.16	\$440,295.67	\$137,765.20	\$110,130.88	\$82,632.03	\$82,632.03	\$2,226,585.97
347	\$1,376,345.24	\$441,495.04	\$138,090.19	\$110,390.68	\$82,826.96	\$82,826.96	\$2,231,975.07
348	\$1,379,555.98	\$442,693.99	\$138,414.75	\$110,650.14	\$83,021.63	\$83,021.63	\$2,237,358.13
349	\$1,382,762.37	\$443,892.53	\$138,738.89	\$110,909.26	\$83,216.05	\$83,216.05	\$2,242,735.16
350	\$1,385,964.42	\$445,090.64	\$139,062.61	\$111,168.05	\$83,410.22	\$83,410.22	\$2,248,106.17
351	\$1,389,162.13	\$446,288.32	\$139,385.91	\$111,426.50	\$83,604.14	\$83,604.14	\$2,253,471.14
352	\$1,392,355.50	\$447,485.59	\$139,708.79	\$111,684.61	\$83,797.80	\$83,797.80	\$2,258,830.08
353	\$1,395,544.52	\$448,682.44	\$140,031.24	\$111,942.38	\$83,991.21	\$83,991.21	\$2,264,183.00
354	\$1,398,729.20	\$449,878.86	\$140,353.28	\$112,199.82	\$84,184.36	\$84,184.36	\$2,269,529.88
355	\$1,401,909.53	\$451,074.86	\$140,674.89	\$112,456.92	\$84,377.27	\$84,377.27	\$2,274,870.74
356	\$1,405,085.53	\$452,270.44	\$140,996.08	\$112,713.68	\$84,569.92	\$84,569.92	\$2,280,205.57
357	\$1,408,257.18	\$453,465.60	\$141,316.85	\$112,970.10	\$84,762.32	\$84,762.32	\$2,285,534.36
358	\$1,411,424.49	\$454,660.34	\$141,637.19	\$113,226.19	\$84,954.46	\$84,954.46	\$2,290,857.13
359	\$1,414,587.45	\$455,854.65	\$141,957.12	\$113,481.94	\$85,146.35	\$85,146.35	\$2,296,173.87
360	\$1,417,746.07	\$457,048.55	\$142,276.62	\$113,737.36	\$85,337.99	\$85,337.99	\$2,301,484.57
361	\$1,420,900.35	\$458,242.02	\$142,595.70	\$113,992.43	\$85,529.38	\$85,529.38	\$2,306,789.25
362	\$1,424,050.29	\$459,435.07	\$142,914.36	\$114,247.17	\$85,720.51	\$85,720.51	\$2,312,087.90
363	\$1,427,195.88	\$460,627.70	\$143,232.59	\$114,501.57	\$85,911.39	\$85,911.39	\$2,317,380.52
364	\$1,430,337.13	\$461,819.90	\$143,550.41	\$114,755.64	\$86,102.02	\$86,102.02	\$2,322,667.11
365	\$1,433,474.03	\$463,011.69	\$143,867.80	\$115,009.36	\$86,292.39	\$86,292.39	\$2,327,947.67
366	\$1,436,606.60	\$464,203.05	\$144,184.78	\$115,262.76	\$86,482.51	\$86,482.51	\$2,333,222.20
367	\$1,439,734.82	\$465,394.00	\$144,501.32	\$115,515.81	\$86,672.38	\$86,672.38	\$2,338,490.70
368	\$1,442,858.70	\$466,584.52	\$144,817.45	\$115,768.52	\$86,861.99	\$86,861.99	\$2,343,753.17
369	\$1,445,978.23	\$467,774.62	\$145,133.16	\$116,020.90	\$87,051.35	\$87,051.35	\$2,349,009.62
370	\$1,449,093.42	\$468,964.29	\$145,448.44	\$116,272.94	\$87,240.46	\$87,240.46	\$2,354,260.03
371	\$1,452,204.27	\$470,153.55	\$145,763.31	\$116,524.65	\$87,429.32	\$87,429.32	\$2,359,504.41
372	\$1,455,310.78	\$471,342.38	\$146,077.75	\$116,776.02	\$87,617.92	\$87,617.92	\$2,364,742.77
373	\$1,458,412.94	\$472,530.79	\$146,391.77	\$117,027.05	\$87,806.27	\$87,806.27	\$2,369,975.09
374	\$1,461,510.76	\$473,718.78	\$146,705.36	\$117,277.74	\$87,994.37	\$87,994.37	\$2,375,201.38
375	\$1,464,604.24	\$474,906.35	\$147,018.54	\$117,528.10	\$88,182.21	\$88,182.21	\$2,380,421.65
376	\$1,467,693.37	\$476,093.50	\$147,331.29	\$117,778.11	\$88,369.80	\$88,369.80	\$2,385,635.88
377	\$1,470,778.16	\$477,280.23	\$147,643.63	\$118,027.79	\$88,557.14	\$88,557.14	\$2,390,844.09
378	\$1,473,858.61	\$478,466.53	\$147,955.54	\$118,277.14	\$88,744.22	\$88,744.22	\$2,396,046.26
379	\$1,476,934.71	\$479,652.41	\$148,267.02	\$118,526.15	\$88,931.06	\$88,931.06	\$2,401,242.41
380	\$1,480,006.48	\$480,837.87	\$148,578.09	\$118,774.82	\$89,117.64	\$89,117.64	\$2,406,432.53
381	\$1,483,073.90	\$482,022.91	\$148,888.74	\$119,023.15	\$89,303.96	\$89,303.96	\$2,411,616.62
382	\$1,486,136.97	\$483,207.53	\$149,198.96	\$119,271.14	\$89,490.03	\$89,490.03	\$2,416,794.67
383	\$1,489,195.70	\$484,391.73	\$149,508.76	\$119,518.80	\$89,675.85	\$89,675.85	\$2,421,966.70
384	\$1,492,250.09	\$485,575.50	\$149,818.14	\$119,766.12	\$89,861.42	\$89,861.42	\$2,427,132.70
385	\$1,495,300.14	\$486,758.85	\$150,127.10	\$120,013.11	\$90,046.73	\$90,046.73	\$2,432,292.67
386	\$1,498,345.85	\$487,941.78	\$150,435.63	\$120,259.75	\$90,231.80	\$90,231.80	\$2,437,446.61
387	\$1,501,387.21	\$489,124.29	\$150,743.75	\$120,506.06	\$90,416.60	\$90,416.60	\$2,442,594.52
388	\$1,504,424.23	\$490,306.38	\$151,051.44	\$120,752.04	\$90,601.16	\$90,601.16	\$2,447,736.40
389	\$1,507,456.90	\$491,488.05	\$151,358.71	\$120,997.67	\$90,785.46	\$90,785.46	\$2,452,872.25
390	\$1,510,485.23	\$492,669.29	\$151,665.56	\$121,242.97	\$90,969.51	\$90,969.51	\$2,458,002.07
391	\$1,513,509.22	\$493,850.11	\$151,971.99	\$121,487.93	\$91,153.31	\$91,153.31	\$2,463,125.86
392	\$1,516,528.87	\$495,030.51	\$152,277.99	\$121,732.55	\$91,336.85	\$91,336.85	\$2,468,243.63



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	141.50	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	120.50	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	96.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	82.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS

RESUMEN GENERAL PARA OBRA NUEVA

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS OBRAS NUEVAS	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
393	\$1,519,544.17	\$496,210.49	\$152,583.57	\$121,976.84	\$91,520.14	\$91,520.14	\$2,473,355.36
394	\$1,522,555.13	\$497,390.05	\$152,888.74	\$122,220.79	\$91,703.18	\$91,703.18	\$2,478,461.06
395	\$1,525,561.75	\$498,569.19	\$153,193.48	\$122,464.40	\$91,885.96	\$91,885.96	\$2,483,560.74
396	\$1,528,564.03	\$499,747.90	\$153,497.79	\$122,707.68	\$92,068.49	\$92,068.49	\$2,488,654.38
397	\$1,531,561.96	\$500,926.19	\$153,801.69	\$122,950.61	\$92,250.77	\$92,250.77	\$2,493,741.99
398	\$1,534,555.55	\$502,104.07	\$154,105.17	\$123,193.21	\$92,432.79	\$92,432.79	\$2,498,823.58
399	\$1,537,544.79	\$503,281.51	\$154,408.22	\$123,435.48	\$92,614.57	\$92,614.57	\$2,503,899.13
400	\$1,540,529.70	\$504,458.54	\$154,710.85	\$123,677.40	\$92,796.08	\$92,796.08	\$2,508,968.66
401	\$1,543,510.25	\$505,635.15	\$155,013.06	\$123,918.99	\$92,977.35	\$92,977.35	\$2,514,032.16
402	\$1,546,486.47	\$506,811.33	\$155,314.85	\$124,160.25	\$93,158.36	\$93,158.36	\$2,519,089.62
403	\$1,549,458.35	\$507,987.10	\$155,616.21	\$124,401.16	\$93,339.12	\$93,339.12	\$2,524,141.06
404	\$1,552,425.88	\$509,162.44	\$155,917.15	\$124,641.74	\$93,519.63	\$93,519.63	\$2,529,186.47
405	\$1,555,389.06	\$510,337.36	\$156,217.68	\$124,881.98	\$93,699.88	\$93,699.88	\$2,534,225.85
406	\$1,558,347.91	\$511,511.85	\$156,517.78	\$125,121.88	\$93,879.89	\$93,879.89	\$2,539,259.19
407	\$1,561,302.41	\$512,685.93	\$156,817.46	\$125,361.45	\$94,059.63	\$94,059.63	\$2,544,286.51
408	\$1,564,252.57	\$513,859.59	\$157,116.71	\$125,600.68	\$94,239.13	\$94,239.13	\$2,549,307.80
409	\$1,567,198.39	\$515,032.82	\$157,415.55	\$125,839.57	\$94,418.37	\$94,418.37	\$2,554,323.06
410	\$1,570,139.86	\$516,205.63	\$157,713.96	\$126,078.12	\$94,597.36	\$94,597.36	\$2,559,332.29
411	\$1,573,076.99	\$517,378.02	\$158,011.95	\$126,316.34	\$94,776.10	\$94,776.10	\$2,564,335.49
412	\$1,576,009.78	\$518,549.99	\$158,309.52	\$126,554.22	\$94,954.58	\$94,954.58	\$2,569,332.66
413	\$1,578,938.22	\$519,721.53	\$158,606.67	\$126,791.76	\$95,132.81	\$95,132.81	\$2,574,323.81
414	\$1,581,862.32	\$520,892.66	\$158,903.39	\$127,028.97	\$95,310.79	\$95,310.79	\$2,579,308.92
415	\$1,584,782.08	\$522,063.36	\$159,199.70	\$127,265.84	\$95,488.51	\$95,488.51	\$2,584,288.00
416	\$1,587,697.50	\$523,233.64	\$159,495.58	\$127,502.37	\$95,665.98	\$95,665.98	\$2,589,261.05
417	\$1,590,608.57	\$524,403.50	\$159,791.04	\$127,738.56	\$95,843.20	\$95,843.20	\$2,594,228.08
418	\$1,593,515.30	\$525,572.94	\$160,086.08	\$127,974.42	\$96,020.17	\$96,020.17	\$2,599,189.07
419	\$1,596,417.68	\$526,741.96	\$160,380.70	\$128,209.94	\$96,196.88	\$96,196.88	\$2,604,144.04
420	\$1,599,315.73	\$527,910.55	\$160,674.89	\$128,445.12	\$96,373.34	\$96,373.34	\$2,609,092.97
421	\$1,602,209.43	\$529,078.73	\$160,968.67	\$128,679.97	\$96,549.54	\$96,549.54	\$2,614,035.88
422	\$1,605,098.79	\$530,246.48	\$161,262.02	\$128,914.47	\$96,725.50	\$96,725.50	\$2,618,972.75
423	\$1,607,983.80	\$531,413.81	\$161,554.95	\$129,148.65	\$96,901.20	\$96,901.20	\$2,623,903.60
424	\$1,610,864.47	\$532,580.71	\$161,847.46	\$129,382.48	\$97,076.65	\$97,076.65	\$2,628,828.41
425	\$1,613,740.80	\$533,747.20	\$162,139.54	\$129,615.98	\$97,251.84	\$97,251.84	\$2,633,747.20
426	\$1,616,612.79	\$534,913.27	\$162,431.21	\$129,849.14	\$97,426.78	\$97,426.78	\$2,638,659.96
427	\$1,619,480.43	\$536,078.91	\$162,722.45	\$130,081.96	\$97,601.47	\$97,601.47	\$2,643,566.69
428	\$1,622,343.73	\$537,244.13	\$163,013.27	\$130,314.44	\$97,775.90	\$97,775.90	\$2,648,467.39
429	\$1,625,202.69	\$538,408.93	\$163,303.67	\$130,546.59	\$97,950.09	\$97,950.09	\$2,653,362.05
430	\$1,628,057.30	\$539,573.31	\$163,593.65	\$130,778.40	\$98,124.02	\$98,124.02	\$2,658,250.69
431	\$1,630,907.57	\$540,737.27	\$163,883.20	\$131,009.88	\$98,297.69	\$98,297.69	\$2,663,133.30
432	\$1,633,753.50	\$541,900.80	\$164,172.34	\$131,241.01	\$98,471.12	\$98,471.12	\$2,668,009.88
433	\$1,636,595.08	\$543,063.91	\$164,461.05	\$131,471.81	\$98,644.29	\$98,644.29	\$2,672,880.43
434	\$1,639,432.33	\$544,226.61	\$164,749.34	\$131,702.27	\$98,817.20	\$98,817.20	\$2,677,744.95
435	\$1,642,265.22	\$545,388.88	\$165,037.21	\$131,932.40	\$98,989.87	\$98,989.87	\$2,682,603.45
436	\$1,645,093.78	\$546,550.73	\$165,324.65	\$132,162.19	\$99,162.28	\$99,162.28	\$2,687,455.91
437	\$1,647,917.99	\$547,712.15	\$165,611.68	\$132,391.64	\$99,334.44	\$99,334.44	\$2,692,302.34
438	\$1,650,737.86	\$548,873.16	\$165,898.28	\$132,620.75	\$99,506.34	\$99,506.34	\$2,697,142.74
439	\$1,653,553.39	\$550,033.74	\$166,184.46	\$132,849.53	\$99,678.00	\$99,678.00	\$2,701,977.12
440	\$1,656,364.58	\$551,193.90	\$166,470.22	\$133,077.97	\$99,849.40	\$99,849.40	\$2,706,805.46



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA

HASTA 29 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	141.50	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	120.50	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	96.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	82.00	UCCM

**ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS**

RESUMEN GENERAL PARA OBRA NUEVA

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS OBRAS NUEVAS	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
441	\$1,659,171.42	\$552,353.64	\$166,755.56	\$133,306.07	\$100,020.54	\$100,020.54	\$2,711,627.77
442	\$1,661,973.92	\$553,512.96	\$167,040.48	\$133,533.83	\$100,191.44	\$100,191.44	\$2,716,444.06
443	\$1,664,772.07	\$554,671.86	\$167,324.97	\$133,761.26	\$100,362.08	\$100,362.08	\$2,721,254.31
444	\$1,667,565.88	\$555,830.33	\$167,609.04	\$133,988.35	\$100,532.46	\$100,532.46	\$2,726,058.54
445	\$1,670,355.35	\$556,988.39	\$167,892.69	\$134,215.10	\$100,702.60	\$100,702.60	\$2,730,856.74
446	\$1,673,140.48	\$558,146.02	\$168,175.92	\$134,441.52	\$100,872.48	\$100,872.48	\$2,735,648.90
447	\$1,675,921.26	\$559,303.23	\$168,458.73	\$134,667.60	\$101,042.11	\$101,042.11	\$2,740,435.04
448	\$1,678,697.70	\$560,460.02	\$168,741.12	\$134,893.34	\$101,211.49	\$101,211.49	\$2,745,215.15
449	\$1,681,469.80	\$561,616.39	\$169,023.08	\$135,118.74	\$101,380.61	\$101,380.61	\$2,749,989.22
450	\$1,684,237.55	\$562,772.33	\$169,304.62	\$135,343.81	\$101,549.48	\$101,549.48	\$2,754,757.27
451	\$1,687,000.97	\$563,927.85	\$169,585.74	\$135,568.54	\$101,718.09	\$101,718.09	\$2,759,519.29
452	\$1,689,760.03	\$565,082.96	\$169,866.44	\$135,792.93	\$101,886.46	\$101,886.46	\$2,764,275.28
453	\$1,692,514.76	\$566,237.64	\$170,146.71	\$136,016.99	\$102,054.57	\$102,054.57	\$2,769,025.24
454	\$1,695,265.14	\$567,391.90	\$170,426.57	\$136,240.71	\$102,222.43	\$102,222.43	\$2,773,769.17
455	\$1,698,011.18	\$568,545.73	\$170,706.00	\$136,464.09	\$102,390.03	\$102,390.03	\$2,778,507.07
456	\$1,700,752.88	\$569,699.15	\$170,985.01	\$136,687.13	\$102,557.38	\$102,557.38	\$2,783,238.94
457	\$1,703,490.23	\$570,852.14	\$171,263.60	\$136,909.84	\$102,724.48	\$102,724.48	\$2,787,964.78
458	\$1,706,223.24	\$572,004.72	\$171,541.77	\$137,132.21	\$102,891.33	\$102,891.33	\$2,792,684.59
459	\$1,708,951.91	\$573,156.87	\$171,819.52	\$137,354.24	\$103,057.92	\$103,057.92	\$2,797,398.38
460	\$1,711,676.24	\$574,308.59	\$172,096.84	\$137,575.94	\$103,224.26	\$103,224.26	\$2,802,106.13
461	\$1,714,396.22	\$575,459.90	\$172,373.74	\$137,797.30	\$103,390.35	\$103,390.35	\$2,806,807.85
462	\$1,717,111.86	\$576,610.79	\$172,650.22	\$138,018.32	\$103,556.18	\$103,556.18	\$2,811,503.55
463	\$1,719,823.15	\$577,761.25	\$172,926.28	\$138,239.00	\$103,721.76	\$103,721.76	\$2,816,193.21
464	\$1,722,530.11	\$578,911.29	\$173,201.92	\$138,459.35	\$103,887.09	\$103,887.09	\$2,820,876.84
465	\$1,725,232.72	\$580,060.91	\$173,477.13	\$138,679.36	\$104,052.16	\$104,052.16	\$2,825,554.45
466	\$1,727,930.98	\$581,210.11	\$173,751.92	\$138,899.03	\$104,216.99	\$104,216.99	\$2,830,226.02
467	\$1,730,624.91	\$582,358.89	\$174,026.30	\$139,118.37	\$104,381.55	\$104,381.55	\$2,834,891.57
468	\$1,733,314.49	\$583,507.25	\$174,300.25	\$139,337.36	\$104,545.87	\$104,545.87	\$2,839,551.09
469	\$1,735,999.73	\$584,655.18	\$174,573.77	\$139,556.03	\$104,709.93	\$104,709.93	\$2,844,204.57
470	\$1,738,680.62	\$585,802.69	\$174,846.88	\$139,774.35	\$104,873.74	\$104,873.74	\$2,848,852.03
471	\$1,741,357.18	\$586,949.78	\$175,119.56	\$139,992.34	\$105,037.30	\$105,037.30	\$2,853,493.46
472	\$1,744,029.38	\$588,096.45	\$175,391.83	\$140,209.98	\$105,200.60	\$105,200.60	\$2,858,128.86
473	\$1,746,697.25	\$589,242.70	\$175,663.67	\$140,427.30	\$105,363.65	\$105,363.65	\$2,862,758.22
474	\$1,749,360.77	\$590,388.53	\$175,935.09	\$140,644.27	\$105,526.45	\$105,526.45	\$2,867,381.56
475	\$1,752,019.95	\$591,533.93	\$176,206.08	\$140,860.91	\$105,689.00	\$105,689.00	\$2,871,998.87
476	\$1,754,674.79	\$592,678.91	\$176,476.66	\$141,077.21	\$105,851.29	\$105,851.29	\$2,876,610.15
477	\$1,757,325.29	\$593,823.47	\$176,746.81	\$141,293.17	\$106,013.33	\$106,013.33	\$2,881,215.40
478	\$1,759,971.44	\$594,967.61	\$177,016.54	\$141,508.80	\$106,175.11	\$106,175.11	\$2,885,814.62
479	\$1,762,613.25	\$596,111.33	\$177,285.85	\$141,724.09	\$106,336.65	\$106,336.65	\$2,890,407.81
480	\$1,765,250.71	\$597,254.63	\$177,554.74	\$141,939.04	\$106,497.93	\$106,497.93	\$2,894,994.98
481	\$1,767,883.84	\$598,397.50	\$177,823.21	\$142,153.66	\$106,658.95	\$106,658.95	\$2,899,576.11
482	\$1,770,512.62	\$599,539.96	\$178,091.25	\$142,367.93	\$106,819.73	\$106,819.73	\$2,904,151.21
483	\$1,773,137.05	\$600,681.99	\$178,358.87	\$142,581.87	\$106,980.25	\$106,980.25	\$2,908,720.28
484	\$1,775,757.15	\$601,823.60	\$178,626.08	\$142,795.48	\$107,140.52	\$107,140.52	\$2,913,283.33
485	\$1,778,372.90	\$602,964.78	\$178,892.85	\$143,008.74	\$107,300.53	\$107,300.53	\$2,917,840.34
486	\$1,780,984.30	\$604,105.55	\$179,159.21	\$143,221.67	\$107,460.29	\$107,460.29	\$2,922,391.33
487	\$1,783,591.37	\$605,245.89	\$179,425.15	\$143,434.26	\$107,619.80	\$107,619.80	\$2,926,936.28
488	\$1,786,194.09	\$606,385.82	\$179,690.66	\$143,646.52	\$107,779.06	\$107,779.06	\$2,931,475.21



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA

HASTA 29 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	141.50	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	120.50	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	96.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	82.00	UCCM

**ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS**

RESUMEN GENERAL PARA OBRA NUEVA

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS OBRAS NUEVAS	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
489	\$1,788,792.47	\$607,525.32	\$179,955.75	\$143,858.43	\$107,938.06	\$107,938.06	\$2,936,008.10
490	\$1,791,386.51	\$608,664.40	\$180,220.42	\$144,070.01	\$108,096.81	\$108,096.81	\$2,940,534.97
491	\$1,793,976.20	\$609,803.06	\$180,484.67	\$144,281.26	\$108,255.31	\$108,255.31	\$2,945,055.80
492	\$1,796,561.55	\$610,941.29	\$180,748.50	\$144,492.16	\$108,413.55	\$108,413.55	\$2,949,570.61
493	\$1,799,142.56	\$612,079.11	\$181,011.90	\$144,702.73	\$108,571.55	\$108,571.55	\$2,954,079.39
494	\$1,801,719.22	\$613,216.50	\$181,274.89	\$144,912.96	\$108,729.28	\$108,729.28	\$2,958,582.14
495	\$1,804,291.54	\$614,353.47	\$181,537.45	\$145,122.86	\$108,886.77	\$108,886.77	\$2,963,078.85
496	\$1,806,859.52	\$615,490.02	\$181,799.59	\$145,332.41	\$109,044.00	\$109,044.00	\$2,967,569.54
497	\$1,809,423.15	\$616,626.15	\$182,061.31	\$145,541.63	\$109,200.98	\$109,200.98	\$2,972,054.20
498	\$1,811,982.45	\$617,761.85	\$182,322.60	\$145,750.52	\$109,357.71	\$109,357.71	\$2,976,532.83
499	\$1,814,537.40	\$618,897.14	\$182,583.48	\$145,959.06	\$109,514.18	\$109,514.18	\$2,981,005.43
500	\$1,817,088.00	\$620,032.00	\$182,843.93	\$146,167.27	\$109,670.40	\$109,670.40	\$2,985,472.00
501 en adelante*							

***NOTAS:**

PARA PREDIOS MAYORES A 500 ACCIONES EL MONTO POR ACCIÓN SE MANTIENE FIJO, SEGÚN LAS UCCM INDICADAS EN LA TABLA.
LOS MONTOS A CONTRATAR INDICADOS EN EL ARANCEL, YA INCLUYEN IVA



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, 2do. piso
Col. Granjas México, Del. Itzacoalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5430
www.invi.df.gob.mx

CAPÍTULO 12.

TABULADOR PARA

PROYECTOS EJECUTIVOS

DE REHABILITACIÓN



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	240.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	204.00	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	144.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	120.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA REHABILITACION

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS REHABILITACION	DRO	C/SE	C/DUYA	CA	TOTAL
desde 1 hasta 10*	\$153,036.80	\$7,289.86	\$5,827.58	\$4,372.48	\$4,372.48	\$174,899.20
11	\$167,074.97	\$7,958.37	\$6,362.00	\$4,773.46	\$4,773.46	\$190,942.26
12	\$180,883.05	\$8,615.89	\$6,887.63	\$5,167.84	\$5,167.84	\$206,722.25
13	\$194,461.03	\$9,262.42	\$7,404.47	\$5,555.63	\$5,555.63	\$222,239.18
14	\$207,808.92	\$9,897.95	\$7,912.52	\$5,936.82	\$5,936.82	\$237,493.04
15	\$220,926.72	\$10,522.49	\$8,411.78	\$6,311.42	\$6,311.42	\$252,483.84
16	\$233,814.43	\$11,136.03	\$8,902.26	\$6,679.43	\$6,679.43	\$267,211.57
17	\$246,472.04	\$11,738.58	\$9,383.94	\$7,040.84	\$7,040.84	\$281,676.24
18	\$258,899.56	\$12,330.13	\$9,856.83	\$7,395.66	\$7,395.66	\$295,877.84
19	\$271,096.99	\$12,910.69	\$10,320.94	\$7,743.88	\$7,743.88	\$309,816.37
20	\$283,064.32	\$13,480.26	\$10,776.25	\$8,085.50	\$8,085.50	\$323,491.84
21	\$294,801.56	\$14,038.83	\$11,222.78	\$8,420.54	\$8,420.54	\$336,904.24
22	\$306,308.71	\$14,586.40	\$11,660.52	\$8,748.97	\$8,748.97	\$350,053.58
23	\$317,585.77	\$15,122.99	\$12,089.47	\$9,070.82	\$9,070.82	\$362,939.85
24	\$328,632.73	\$15,648.57	\$12,509.63	\$9,386.07	\$9,386.07	\$375,563.06
25	\$339,449.60	\$16,163.16	\$12,921.00	\$9,694.72	\$9,694.72	\$387,923.20
26	\$350,036.38	\$16,666.76	\$13,323.58	\$9,996.78	\$9,996.78	\$400,020.28
27	\$360,393.06	\$17,159.36	\$13,717.37	\$10,292.24	\$10,292.24	\$411,854.28
28	\$370,519.65	\$17,640.97	\$14,102.37	\$10,581.11	\$10,581.11	\$423,425.23
29	\$380,416.15	\$18,111.59	\$14,478.58	\$10,863.39	\$10,863.39	\$434,733.11
30	\$390,082.56	\$18,571.21	\$14,846.01	\$11,139.07	\$11,139.07	\$445,777.92
31	\$401,500.23	\$19,118.62	\$15,283.62	\$11,467.41	\$11,467.41	\$458,837.30
32	\$412,815.63	\$19,661.42	\$15,717.54	\$11,792.98	\$11,792.98	\$471,780.56
33	\$424,028.77	\$20,199.59	\$16,147.76	\$12,115.78	\$12,115.78	\$484,607.69
34	\$435,139.65	\$20,733.15	\$16,574.29	\$12,435.81	\$12,435.81	\$497,318.71
35	\$446,148.27	\$21,262.08	\$16,997.12	\$12,753.07	\$12,753.07	\$509,913.60
36	\$457,054.62	\$21,786.39	\$17,416.26	\$13,067.55	\$13,067.55	\$522,392.37
37	\$467,858.71	\$22,306.08	\$17,831.71	\$13,379.26	\$13,379.26	\$534,755.02
38	\$478,560.53	\$22,821.15	\$18,243.46	\$13,688.20	\$13,688.20	\$547,001.55
39	\$489,160.09	\$23,331.60	\$18,651.52	\$13,994.37	\$13,994.37	\$559,131.96
40	\$499,657.39	\$23,837.43	\$19,055.88	\$14,297.77	\$14,297.77	\$571,146.24
41	\$510,052.42	\$24,338.64	\$19,456.55	\$14,598.40	\$14,598.40	\$583,044.40
42	\$520,345.19	\$24,835.22	\$19,853.53	\$14,896.25	\$14,896.25	\$594,826.44
43	\$530,535.70	\$25,327.19	\$20,246.81	\$15,191.33	\$15,191.33	\$606,492.36
44	\$540,623.94	\$25,814.54	\$20,636.40	\$15,483.64	\$15,483.64	\$618,042.16
45	\$550,609.92	\$26,297.26	\$21,022.29	\$15,773.18	\$15,773.18	\$629,475.84
46	\$560,493.64	\$26,775.36	\$21,404.49	\$16,059.95	\$16,059.95	\$640,793.40
47	\$570,275.09	\$27,248.84	\$21,783.00	\$16,343.95	\$16,343.95	\$651,994.83
48	\$579,954.28	\$27,717.71	\$22,157.81	\$16,625.17	\$16,625.17	\$663,080.14
49	\$589,531.20	\$28,181.95	\$22,528.93	\$16,903.63	\$16,903.63	\$674,049.33
50	\$599,005.87	\$28,641.57	\$22,896.35	\$17,179.31	\$17,179.31	\$684,902.40
51	\$608,378.27	\$29,096.56	\$23,260.09	\$17,452.22	\$17,452.22	\$695,639.35
52	\$617,648.40	\$29,546.94	\$23,620.12	\$17,722.35	\$17,722.35	\$706,260.17
53	\$626,816.27	\$29,992.70	\$23,976.46	\$17,989.72	\$17,989.72	\$716,764.88
54	\$635,881.88	\$30,433.83	\$24,329.11	\$18,254.32	\$18,254.32	\$727,153.46
55	\$644,845.23	\$30,870.35	\$24,678.07	\$18,516.14	\$18,516.14	\$737,425.92
56	\$653,706.31	\$31,302.24	\$25,023.33	\$18,775.19	\$18,775.19	\$747,582.26



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	240.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	204.00	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	144.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	120.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA REHABILITACION

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS REHABILITACION	DRO	C/SE	C/DUYA	CA	TOTAL
57	\$662,465.13	\$31,729.52	\$25,364.89	\$19,031.47	\$19,031.47	\$757,622.48
58	\$671,121.68	\$32,152.17	\$25,702.77	\$19,284.98	\$19,284.98	\$767,546.57
59	\$679,675.97	\$32,570.20	\$26,036.94	\$19,535.71	\$19,535.71	\$777,354.55
60	\$688,128.00	\$32,983.61	\$26,367.43	\$19,783.68	\$19,783.68	\$787,046.40
61	\$698,201.98	\$33,464.81	\$26,752.11	\$20,072.31	\$20,072.31	\$798,563.51
62	\$708,230.23	\$33,943.77	\$27,134.99	\$20,359.59	\$20,359.59	\$810,028.16
63	\$718,212.74	\$34,420.48	\$27,516.07	\$20,645.52	\$20,645.52	\$821,440.33
64	\$728,149.52	\$34,894.94	\$27,895.36	\$20,930.10	\$20,930.10	\$832,800.03
65	\$738,040.58	\$35,367.15	\$28,272.86	\$21,213.34	\$21,213.34	\$844,107.26
66	\$747,885.90	\$35,837.12	\$28,648.56	\$21,495.23	\$21,495.23	\$855,362.03
67	\$757,685.48	\$36,304.85	\$29,022.46	\$21,775.77	\$21,775.77	\$866,564.32
68	\$767,439.34	\$36,770.32	\$29,394.56	\$22,054.96	\$22,054.96	\$877,714.15
69	\$777,147.46	\$37,233.55	\$29,764.87	\$22,332.81	\$22,332.81	\$888,811.50
70	\$786,809.86	\$37,694.53	\$30,133.39	\$22,609.31	\$22,609.31	\$899,856.38
71	\$796,426.52	\$38,153.27	\$30,500.10	\$22,884.46	\$22,884.46	\$910,848.80
72	\$805,997.45	\$38,609.75	\$30,865.02	\$23,158.26	\$23,158.26	\$921,788.74
73	\$815,522.64	\$39,064.00	\$31,228.15	\$23,430.72	\$23,430.72	\$932,676.22
74	\$825,002.11	\$39,515.99	\$31,589.48	\$23,701.82	\$23,701.82	\$943,511.22
75	\$834,435.84	\$39,965.74	\$31,949.01	\$23,971.58	\$23,971.58	\$954,293.76
76	\$843,823.84	\$40,413.24	\$32,306.75	\$24,240.00	\$24,240.00	\$965,023.83
77	\$853,166.11	\$40,858.50	\$32,662.69	\$24,507.06	\$24,507.06	\$975,701.42
78	\$862,462.65	\$41,301.50	\$33,016.84	\$24,772.78	\$24,772.78	\$986,326.55
79	\$871,713.45	\$41,742.27	\$33,369.19	\$25,037.15	\$25,037.15	\$996,899.21
80	\$880,918.53	\$42,180.78	\$33,719.74	\$25,300.17	\$25,300.17	\$1,007,419.39
81	\$890,077.87	\$42,617.05	\$34,068.50	\$25,561.85	\$25,561.85	\$1,017,887.11
82	\$899,191.48	\$43,051.07	\$34,415.46	\$25,822.18	\$25,822.18	\$1,028,302.36
83	\$908,259.36	\$43,482.84	\$34,760.62	\$26,081.16	\$26,081.16	\$1,038,665.13
84	\$917,281.51	\$43,912.37	\$35,103.99	\$26,338.79	\$26,338.79	\$1,048,975.44
85	\$926,257.92	\$44,339.65	\$35,445.56	\$26,595.07	\$26,595.07	\$1,059,233.28
86	\$935,188.60	\$44,764.69	\$35,785.34	\$26,850.01	\$26,850.01	\$1,069,438.65
87	\$944,073.55	\$45,187.48	\$36,123.32	\$27,103.60	\$27,103.60	\$1,079,591.55
88	\$952,912.77	\$45,608.02	\$36,459.51	\$27,355.84	\$27,355.84	\$1,089,691.98
89	\$961,706.26	\$46,026.31	\$36,793.89	\$27,606.73	\$27,606.73	\$1,099,739.93
90	\$970,454.02	\$46,442.36	\$37,126.49	\$27,856.28	\$27,856.28	\$1,109,735.42
91	\$979,156.04	\$46,856.16	\$37,457.28	\$28,104.48	\$28,104.48	\$1,119,678.44
92	\$987,812.33	\$47,267.71	\$37,786.28	\$28,351.33	\$28,351.33	\$1,129,568.99
93	\$996,422.89	\$47,677.02	\$38,113.49	\$28,596.84	\$28,596.84	\$1,139,407.07
94	\$1,004,987.72	\$48,084.08	\$38,438.90	\$28,840.99	\$28,840.99	\$1,149,192.68
95	\$1,013,506.82	\$48,488.90	\$38,762.51	\$29,083.80	\$29,083.80	\$1,158,925.82
96	\$1,021,980.18	\$48,891.46	\$39,084.33	\$29,325.26	\$29,325.26	\$1,168,606.49
97	\$1,030,407.81	\$49,291.78	\$39,404.35	\$29,565.38	\$29,565.38	\$1,178,234.70
98	\$1,038,789.71	\$49,689.86	\$39,722.57	\$29,804.14	\$29,804.14	\$1,187,810.43
99	\$1,047,125.88	\$50,085.68	\$40,039.00	\$30,041.56	\$30,041.56	\$1,197,333.69
100	\$1,055,416.32	\$50,479.27	\$40,353.63	\$30,277.63	\$30,277.63	\$1,206,804.48
101	\$1,063,661.03	\$50,870.60	\$40,666.47	\$30,512.36	\$30,512.36	\$1,216,222.80
102	\$1,071,860.00	\$51,259.69	\$40,977.51	\$30,745.73	\$30,745.73	\$1,225,588.65
103	\$1,080,013.24	\$51,646.53	\$41,286.75	\$30,977.76	\$30,977.76	\$1,234,902.04
104	\$1,088,120.75	\$52,031.12	\$41,594.20	\$31,208.44	\$31,208.44	\$1,244,162.95



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	240.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	204.00	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	144.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	120.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA REHABILITACION

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS REHABILITACION	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
105	\$1,096,182.53	\$52,413.47	\$41,899.85	\$31,437.77	\$31,437.77	\$1,253,371.39
106	\$1,104,198.57	\$52,793.57	\$42,203.71	\$31,665.76	\$31,665.76	\$1,262,527.37
107	\$1,112,168.89	\$53,171.42	\$42,505.77	\$31,892.40	\$31,892.40	\$1,271,630.87
108	\$1,120,093.47	\$53,547.03	\$42,806.03	\$32,117.69	\$32,117.69	\$1,280,681.90
109	\$1,127,972.32	\$53,920.39	\$43,104.50	\$32,341.63	\$32,341.63	\$1,289,680.47
110	\$1,135,805.44	\$54,291.50	\$43,401.17	\$32,564.22	\$32,564.22	\$1,298,626.56
111	\$1,143,592.83	\$54,660.37	\$43,696.05	\$32,785.47	\$32,785.47	\$1,307,520.18
112	\$1,151,334.48	\$55,026.99	\$43,989.13	\$33,005.37	\$33,005.37	\$1,316,361.34
113	\$1,159,030.41	\$55,391.36	\$44,280.41	\$33,223.92	\$33,223.92	\$1,325,150.02
114	\$1,166,680.60	\$55,753.49	\$44,569.90	\$33,441.13	\$33,441.13	\$1,333,886.24
115	\$1,174,285.06	\$56,113.37	\$44,857.59	\$33,656.99	\$33,656.99	\$1,342,569.98
116	\$1,181,843.78	\$56,471.00	\$45,143.48	\$33,871.50	\$33,871.50	\$1,351,201.26
117	\$1,189,356.78	\$56,826.39	\$45,427.58	\$34,084.66	\$34,084.66	\$1,359,780.07
118	\$1,196,824.04	\$57,179.53	\$45,709.89	\$34,296.47	\$34,296.47	\$1,368,306.40
119	\$1,204,245.58	\$57,530.42	\$45,990.39	\$34,506.94	\$34,506.94	\$1,376,780.27
120	\$1,211,621.38	\$57,879.07	\$46,269.11	\$34,716.06	\$34,716.06	\$1,385,201.66
121	\$1,218,951.44	\$58,225.47	\$46,546.02	\$34,923.83	\$34,923.83	\$1,393,570.59
122	\$1,226,235.78	\$58,569.62	\$46,821.14	\$35,130.25	\$35,130.25	\$1,401,887.05
123	\$1,233,474.39	\$58,911.53	\$47,094.46	\$35,335.33	\$35,335.33	\$1,410,151.04
124	\$1,240,667.26	\$59,251.18	\$47,365.99	\$35,539.06	\$35,539.06	\$1,418,362.55
125	\$1,247,814.40	\$59,588.60	\$47,635.72	\$35,741.44	\$35,741.44	\$1,426,521.60
126	\$1,254,915.81	\$59,923.76	\$47,903.66	\$35,942.47	\$35,942.47	\$1,434,628.18
127	\$1,261,971.49	\$60,256.68	\$48,169.80	\$36,142.16	\$36,142.16	\$1,442,682.29
128	\$1,268,981.43	\$60,587.36	\$48,434.14	\$36,340.50	\$36,340.50	\$1,450,683.92
129	\$1,275,945.65	\$60,915.78	\$48,696.69	\$36,537.49	\$36,537.49	\$1,458,633.09
130	\$1,282,864.13	\$61,241.96	\$48,957.44	\$36,733.13	\$36,733.13	\$1,466,529.79
131	\$1,289,736.88	\$61,565.89	\$49,216.39	\$36,927.43	\$36,927.43	\$1,474,374.02
132	\$1,296,563.90	\$61,887.58	\$49,473.55	\$37,120.38	\$37,120.38	\$1,482,165.78
133	\$1,303,345.18	\$62,207.02	\$49,728.91	\$37,311.98	\$37,311.98	\$1,489,905.07
134	\$1,310,080.74	\$62,524.21	\$49,982.48	\$37,502.23	\$37,502.23	\$1,497,591.89
135	\$1,316,770.56	\$62,839.16	\$50,234.25	\$37,691.14	\$37,691.14	\$1,505,226.24
136	\$1,323,414.65	\$63,151.86	\$50,484.23	\$37,878.69	\$37,878.69	\$1,512,808.12
137	\$1,330,013.01	\$63,462.31	\$50,732.41	\$38,064.90	\$38,064.90	\$1,520,337.53
138	\$1,336,565.64	\$63,770.51	\$50,978.79	\$38,249.77	\$38,249.77	\$1,527,814.47
139	\$1,343,072.53	\$64,076.47	\$51,223.37	\$38,433.28	\$38,433.28	\$1,535,238.94
140	\$1,349,533.70	\$64,380.18	\$51,466.16	\$38,615.45	\$38,615.45	\$1,542,610.94
141	\$1,355,949.13	\$64,681.65	\$51,707.16	\$38,796.27	\$38,796.27	\$1,549,930.48
142	\$1,362,318.83	\$64,980.87	\$51,946.36	\$38,975.74	\$38,975.74	\$1,557,197.54
143	\$1,368,642.80	\$65,277.84	\$52,183.76	\$39,153.87	\$39,153.87	\$1,564,412.13
144	\$1,374,921.03	\$65,572.57	\$52,419.37	\$39,330.64	\$39,330.64	\$1,571,574.25
145	\$1,381,153.54	\$65,865.04	\$52,653.18	\$39,506.07	\$39,506.07	\$1,578,683.90
146	\$1,387,340.31	\$66,155.28	\$52,885.19	\$39,680.16	\$39,680.16	\$1,585,741.09
147	\$1,393,481.35	\$66,443.26	\$53,115.41	\$39,852.89	\$39,852.89	\$1,592,745.80
148	\$1,399,576.66	\$66,729.00	\$53,343.83	\$40,024.28	\$40,024.28	\$1,599,698.04
149	\$1,405,626.24	\$67,012.49	\$53,570.46	\$40,194.32	\$40,194.32	\$1,606,597.82
150	\$1,411,630.08	\$67,293.74	\$53,795.29	\$40,363.01	\$40,363.01	\$1,613,445.12
151	\$1,417,588.19	\$67,572.73	\$54,018.32	\$40,530.35	\$40,530.35	\$1,620,239.95
152	\$1,423,500.57	\$67,849.49	\$54,239.56	\$40,696.35	\$40,696.35	\$1,626,982.32



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	240.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	204.00	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	144.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	120.00	UCCM

**ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS**
RESUMEN GENERAL PARA REHABILITACION

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS REHABILITACION	DRO	C/SE	C/DUYA	CA	TOTAL
153	\$1,429,367.22	\$68,123.99	\$54,459.00	\$40,861.00	\$40,861.00	\$1,633,672.21
154	\$1,435,188.14	\$68,396.25	\$54,676.65	\$41,024.30	\$41,024.30	\$1,640,309.64
155	\$1,440,963.33	\$68,666.26	\$54,892.50	\$41,186.25	\$41,186.25	\$1,646,894.59
156	\$1,446,692.78	\$68,934.03	\$55,106.55	\$41,346.86	\$41,346.86	\$1,653,427.08
157	\$1,452,376.50	\$69,199.54	\$55,318.81	\$41,506.12	\$41,506.12	\$1,659,907.09
158	\$1,458,014.49	\$69,462.81	\$55,529.27	\$41,664.03	\$41,664.03	\$1,666,334.64
159	\$1,463,606.75	\$69,723.84	\$55,737.94	\$41,820.59	\$41,820.59	\$1,672,709.71
160	\$1,469,153.28	\$69,982.62	\$55,944.81	\$41,975.81	\$41,975.81	\$1,679,032.32
161	\$1,477,609.12	\$70,386.06	\$56,267.32	\$42,217.79	\$42,217.79	\$1,688,698.07
162	\$1,486,055.93	\$70,789.07	\$56,589.49	\$42,459.52	\$42,459.52	\$1,698,353.54
163	\$1,494,493.72	\$71,191.67	\$56,911.33	\$42,701.00	\$42,701.00	\$1,707,998.71
164	\$1,502,922.49	\$71,593.84	\$57,232.83	\$42,942.22	\$42,942.22	\$1,717,633.60
165	\$1,511,342.23	\$71,995.59	\$57,554.00	\$43,183.19	\$43,183.19	\$1,727,258.20
166	\$1,519,752.95	\$72,396.92	\$57,874.82	\$43,423.91	\$43,423.91	\$1,736,872.51
167	\$1,528,154.65	\$72,797.82	\$58,195.31	\$43,664.38	\$43,664.38	\$1,746,476.54
168	\$1,536,547.32	\$73,198.31	\$58,515.46	\$43,904.59	\$43,904.59	\$1,756,070.27
169	\$1,544,930.97	\$73,598.37	\$58,835.28	\$44,144.55	\$44,144.55	\$1,765,653.72
170	\$1,553,305.60	\$73,998.01	\$59,154.75	\$44,384.26	\$44,384.26	\$1,775,226.88
171	\$1,561,671.20	\$74,397.23	\$59,473.89	\$44,623.71	\$44,623.71	\$1,784,789.75
172	\$1,570,027.79	\$74,796.03	\$59,792.70	\$44,862.91	\$44,862.91	\$1,794,342.33
173	\$1,578,375.34	\$75,194.41	\$60,111.16	\$45,101.86	\$45,101.86	\$1,803,884.63
174	\$1,586,713.88	\$75,592.36	\$60,429.29	\$45,340.55	\$45,340.55	\$1,813,416.63
175	\$1,595,043.39	\$75,989.89	\$60,747.08	\$45,578.99	\$45,578.99	\$1,822,938.35
176	\$1,603,363.88	\$76,387.01	\$61,064.54	\$45,817.18	\$45,817.18	\$1,832,449.78
177	\$1,611,675.34	\$76,783.69	\$61,381.66	\$46,055.12	\$46,055.12	\$1,841,950.92
178	\$1,619,977.78	\$77,179.96	\$61,698.44	\$46,292.80	\$46,292.80	\$1,851,441.78
179	\$1,628,271.20	\$77,575.81	\$62,014.88	\$46,530.23	\$46,530.23	\$1,860,922.34
180	\$1,636,555.60	\$77,971.23	\$62,330.98	\$46,767.41	\$46,767.41	\$1,870,392.62
181	\$1,644,830.97	\$78,366.23	\$62,646.75	\$47,004.33	\$47,004.33	\$1,879,852.61
182	\$1,653,097.32	\$78,760.81	\$62,962.18	\$47,241.00	\$47,241.00	\$1,889,302.31
183	\$1,661,354.64	\$79,154.97	\$63,277.28	\$47,477.42	\$47,477.42	\$1,898,741.72
184	\$1,669,602.94	\$79,548.71	\$63,592.04	\$47,713.58	\$47,713.58	\$1,908,170.85
185	\$1,677,842.22	\$79,942.02	\$63,906.45	\$47,949.49	\$47,949.49	\$1,917,589.68
186	\$1,686,072.48	\$80,334.92	\$64,220.54	\$48,185.15	\$48,185.15	\$1,926,998.23
187	\$1,694,293.71	\$80,727.39	\$64,534.28	\$48,420.56	\$48,420.56	\$1,936,396.49
188	\$1,702,505.92	\$81,119.44	\$64,847.69	\$48,655.71	\$48,655.71	\$1,945,784.46
189	\$1,710,709.10	\$81,511.06	\$65,160.76	\$48,890.61	\$48,890.61	\$1,955,162.15
190	\$1,718,903.27	\$81,902.27	\$65,473.50	\$49,125.26	\$49,125.26	\$1,964,529.54
191	\$1,727,088.41	\$82,293.05	\$65,785.89	\$49,359.65	\$49,359.65	\$1,973,886.65
192	\$1,735,264.52	\$82,683.42	\$66,097.95	\$49,593.79	\$49,593.79	\$1,983,233.47
193	\$1,743,431.61	\$83,073.36	\$66,409.67	\$49,827.68	\$49,827.68	\$1,992,570.00
194	\$1,751,589.68	\$83,462.88	\$66,721.06	\$50,061.31	\$50,061.31	\$2,001,896.24
195	\$1,759,738.73	\$83,851.97	\$67,032.11	\$50,294.69	\$50,294.69	\$2,011,212.20
196	\$1,767,878.75	\$84,240.65	\$67,342.82	\$50,527.82	\$50,527.82	\$2,020,517.86
197	\$1,776,009.75	\$84,628.90	\$67,653.19	\$50,760.70	\$50,760.70	\$2,029,813.24
198	\$1,784,131.73	\$85,016.73	\$67,963.23	\$50,993.32	\$50,993.32	\$2,039,098.33
199	\$1,792,244.68	\$85,404.14	\$68,272.93	\$51,225.69	\$51,225.69	\$2,048,373.13
200	\$1,800,348.61	\$85,791.13	\$68,582.29	\$51,457.81	\$51,457.81	\$2,057,637.65



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	240.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	204.00	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	144.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	120.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA REHABILITACION

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS REHABILITACION	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
201	\$1,808,443.52	\$86,177.70	\$68,891.32	\$51,689.67	\$51,689.67	\$2,066,891.87
202	\$1,816,529.40	\$86,563.84	\$69,200.00	\$51,921.28	\$51,921.28	\$2,076,135.81
203	\$1,824,606.26	\$86,949.56	\$69,508.35	\$52,152.64	\$52,152.64	\$2,085,369.46
204	\$1,832,674.10	\$87,334.86	\$69,816.37	\$52,383.74	\$52,383.74	\$2,094,592.82
205	\$1,840,732.91	\$87,719.74	\$70,124.04	\$52,614.60	\$52,614.60	\$2,103,805.89
206	\$1,848,782.70	\$88,104.20	\$70,431.38	\$52,845.19	\$52,845.19	\$2,113,008.68
207	\$1,856,823.47	\$88,488.24	\$70,738.38	\$53,075.54	\$53,075.54	\$2,122,201.17
208	\$1,864,855.21	\$88,871.85	\$71,045.05	\$53,305.63	\$53,305.63	\$2,131,383.38
209	\$1,872,877.94	\$89,255.04	\$71,351.38	\$53,535.47	\$53,535.47	\$2,140,555.30
210	\$1,880,891.63	\$89,637.81	\$71,657.37	\$53,765.06	\$53,765.06	\$2,149,716.93
211	\$1,888,896.31	\$90,020.16	\$71,963.02	\$53,994.39	\$53,994.39	\$2,158,868.27
212	\$1,896,891.96	\$90,402.09	\$72,268.34	\$54,223.47	\$54,223.47	\$2,168,009.33
213	\$1,904,878.59	\$90,783.59	\$72,573.31	\$54,452.30	\$54,452.30	\$2,177,140.10
214	\$1,912,856.19	\$91,164.68	\$72,877.96	\$54,680.88	\$54,680.88	\$2,186,260.58
215	\$1,920,824.77	\$91,545.34	\$73,182.26	\$54,909.20	\$54,909.20	\$2,195,370.77
216	\$1,928,784.33	\$91,925.58	\$73,486.23	\$55,137.27	\$55,137.27	\$2,204,470.67
217	\$1,936,734.86	\$92,305.39	\$73,789.86	\$55,365.08	\$55,365.08	\$2,213,560.28
218	\$1,944,676.38	\$92,684.79	\$74,093.15	\$55,592.65	\$55,592.65	\$2,222,639.61
219	\$1,952,608.86	\$93,063.76	\$74,396.11	\$55,819.96	\$55,819.96	\$2,231,708.65
220	\$1,960,532.33	\$93,442.32	\$74,698.72	\$56,047.01	\$56,047.01	\$2,240,767.40
221	\$1,968,446.77	\$93,820.45	\$75,001.01	\$56,273.82	\$56,273.82	\$2,249,815.86
222	\$1,976,352.19	\$94,198.16	\$75,302.95	\$56,500.37	\$56,500.37	\$2,258,854.03
223	\$1,984,248.58	\$94,575.44	\$75,604.56	\$56,726.67	\$56,726.67	\$2,267,881.92
224	\$1,992,135.96	\$94,952.31	\$75,905.83	\$56,952.71	\$56,952.71	\$2,276,899.51
225	\$2,000,014.31	\$95,328.75	\$76,206.76	\$57,178.50	\$57,178.50	\$2,285,906.82
226	\$2,007,883.63	\$95,704.77	\$76,507.35	\$57,404.04	\$57,404.04	\$2,294,903.84
227	\$2,015,743.93	\$96,080.37	\$76,807.61	\$57,629.33	\$57,629.33	\$2,303,890.58
228	\$2,023,595.21	\$96,455.55	\$77,107.53	\$57,854.36	\$57,854.36	\$2,312,867.02
229	\$2,031,437.47	\$96,830.31	\$77,407.12	\$58,079.14	\$58,079.14	\$2,321,833.18
230	\$2,039,270.70	\$97,204.64	\$77,706.36	\$58,303.67	\$58,303.67	\$2,330,789.04
231	\$2,047,094.91	\$97,578.55	\$78,005.27	\$58,527.94	\$58,527.94	\$2,339,734.62
232	\$2,054,910.10	\$97,952.04	\$78,303.85	\$58,751.96	\$58,751.96	\$2,348,669.92
233	\$2,062,716.26	\$98,325.11	\$78,602.08	\$58,975.73	\$58,975.73	\$2,357,594.92
234	\$2,070,513.40	\$98,697.76	\$78,899.98	\$59,199.25	\$59,199.25	\$2,366,509.63
235	\$2,078,301.51	\$99,069.99	\$79,197.54	\$59,422.51	\$59,422.51	\$2,375,414.06
236	\$2,086,080.61	\$99,441.79	\$79,494.76	\$59,645.52	\$59,645.52	\$2,384,308.20
237	\$2,093,850.68	\$99,813.17	\$79,791.65	\$59,868.27	\$59,868.27	\$2,393,192.05
238	\$2,101,611.72	\$100,184.13	\$80,088.20	\$60,090.78	\$60,090.78	\$2,402,065.61
239	\$2,109,363.75	\$100,554.67	\$80,384.41	\$60,313.03	\$60,313.03	\$2,410,928.89
240	\$2,117,106.75	\$100,924.79	\$80,680.29	\$60,535.02	\$60,535.02	\$2,419,781.87
241	\$2,124,840.72	\$101,294.48	\$80,975.82	\$60,756.77	\$60,756.77	\$2,428,624.57
242	\$2,132,565.68	\$101,663.76	\$81,271.03	\$60,978.26	\$60,978.26	\$2,437,456.98
243	\$2,140,281.61	\$102,032.61	\$81,565.89	\$61,199.50	\$61,199.50	\$2,446,279.10
244	\$2,147,988.52	\$102,401.04	\$81,860.42	\$61,420.48	\$61,420.48	\$2,455,090.93
245	\$2,155,686.40	\$102,769.04	\$82,154.60	\$61,641.22	\$61,641.22	\$2,463,892.48
246	\$2,163,375.26	\$103,136.63	\$82,448.46	\$61,861.70	\$61,861.70	\$2,472,683.74
247	\$2,171,055.10	\$103,503.79	\$82,741.97	\$62,081.92	\$62,081.92	\$2,481,464.70
248	\$2,178,725.91	\$103,870.54	\$83,035.15	\$62,301.89	\$62,301.89	\$2,490,235.38



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	240.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	204.00	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	144.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	120.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA REHABILITACION

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS REHABILITACION	DRO	C/SE	C/DUYA	CA	TOTAL
249	\$2,186,387.70	\$104,236.86	\$83,327.99	\$62,521.61	\$62,521.61	\$2,498,995.78
250	\$2,194,040.47	\$104,602.76	\$83,620.49	\$62,741.08	\$62,741.08	\$2,507,745.88
251	\$2,201,684.21	\$104,968.23	\$83,912.66	\$62,960.30	\$62,960.30	\$2,516,485.70
252	\$2,209,318.94	\$105,333.29	\$84,204.49	\$63,179.26	\$63,179.26	\$2,525,215.22
253	\$2,216,944.63	\$105,697.92	\$84,495.98	\$63,397.97	\$63,397.97	\$2,533,934.46
254	\$2,224,561.31	\$106,062.13	\$84,787.13	\$63,616.42	\$63,616.42	\$2,542,643.42
255	\$2,232,168.96	\$106,425.92	\$85,077.95	\$63,834.62	\$63,834.62	\$2,551,342.08
256	\$2,239,767.59	\$106,789.29	\$85,368.43	\$64,052.57	\$64,052.57	\$2,560,030.45
257	\$2,247,357.19	\$107,152.24	\$85,658.57	\$64,270.27	\$64,270.27	\$2,568,708.54
258	\$2,254,937.77	\$107,514.76	\$85,948.38	\$64,487.71	\$64,487.71	\$2,577,376.34
259	\$2,262,509.33	\$107,876.86	\$86,237.85	\$64,704.90	\$64,704.90	\$2,586,033.85
260	\$2,270,071.87	\$108,238.54	\$86,526.98	\$64,921.84	\$64,921.84	\$2,594,681.07
261	\$2,277,625.38	\$108,599.80	\$86,815.77	\$65,138.53	\$65,138.53	\$2,603,318.01
262	\$2,285,169.87	\$108,960.64	\$87,104.23	\$65,354.96	\$65,354.96	\$2,611,944.65
263	\$2,292,705.33	\$109,321.06	\$87,392.35	\$65,571.14	\$65,571.14	\$2,620,561.01
264	\$2,300,231.78	\$109,681.05	\$87,680.13	\$65,787.06	\$65,787.06	\$2,629,167.08
265	\$2,307,749.19	\$110,040.62	\$87,967.58	\$66,002.73	\$66,002.73	\$2,637,762.86
266	\$2,315,257.59	\$110,399.77	\$88,254.69	\$66,218.15	\$66,218.15	\$2,646,348.35
267	\$2,322,756.96	\$110,758.50	\$88,541.46	\$66,433.32	\$66,433.32	\$2,654,923.56
268	\$2,330,247.31	\$111,116.81	\$88,827.89	\$66,648.23	\$66,648.23	\$2,663,488.47
269	\$2,337,728.64	\$111,474.69	\$89,113.99	\$66,862.89	\$66,862.89	\$2,672,043.10
270	\$2,345,200.94	\$111,832.16	\$89,399.75	\$67,077.30	\$67,077.30	\$2,680,587.44
271	\$2,352,664.22	\$112,189.20	\$89,685.17	\$67,291.46	\$67,291.46	\$2,689,121.50
272	\$2,360,118.48	\$112,545.82	\$89,970.25	\$67,505.36	\$67,505.36	\$2,697,645.26
273	\$2,367,563.71	\$112,902.01	\$90,255.00	\$67,719.01	\$67,719.01	\$2,706,158.74
274	\$2,374,999.92	\$113,257.79	\$90,539.41	\$67,932.40	\$67,932.40	\$2,714,661.92
275	\$2,382,427.10	\$113,613.14	\$90,823.49	\$68,145.54	\$68,145.54	\$2,723,154.82
276	\$2,389,845.27	\$113,968.08	\$91,107.22	\$68,358.43	\$68,358.43	\$2,731,637.43
277	\$2,397,254.41	\$114,322.59	\$91,390.62	\$68,571.07	\$68,571.07	\$2,740,109.76
278	\$2,404,654.52	\$114,676.68	\$91,673.68	\$68,783.45	\$68,783.45	\$2,748,571.79
279	\$2,412,045.62	\$115,030.34	\$91,956.41	\$68,995.58	\$68,995.58	\$2,757,023.54
280	\$2,419,427.69	\$115,383.59	\$92,238.80	\$69,207.46	\$69,207.46	\$2,765,465.00
281	\$2,426,800.74	\$115,736.41	\$92,520.85	\$69,419.09	\$69,419.09	\$2,773,896.17
282	\$2,434,164.76	\$116,088.81	\$92,802.56	\$69,630.46	\$69,630.46	\$2,782,317.05
283	\$2,441,519.76	\$116,440.79	\$93,083.94	\$69,841.58	\$69,841.58	\$2,790,727.64
284	\$2,448,865.74	\$116,792.35	\$93,364.98	\$70,052.44	\$70,052.44	\$2,799,127.95
285	\$2,456,202.69	\$117,143.49	\$93,645.68	\$70,263.05	\$70,263.05	\$2,807,517.97
286	\$2,463,530.62	\$117,494.20	\$93,926.04	\$70,473.41	\$70,473.41	\$2,815,897.69
287	\$2,470,849.53	\$117,844.49	\$94,206.07	\$70,683.52	\$70,683.52	\$2,824,267.14
288	\$2,478,159.41	\$118,194.36	\$94,485.76	\$70,893.38	\$70,893.38	\$2,832,626.29
289	\$2,485,460.27	\$118,543.81	\$94,765.11	\$71,102.98	\$71,102.98	\$2,840,975.15
290	\$2,492,752.11	\$118,892.84	\$95,044.13	\$71,312.32	\$71,312.32	\$2,849,313.73
291	\$2,500,034.93	\$119,241.45	\$95,322.81	\$71,521.42	\$71,521.42	\$2,857,642.02
292	\$2,507,308.72	\$119,589.63	\$95,601.15	\$71,730.26	\$71,730.26	\$2,865,960.02
293	\$2,514,573.49	\$119,937.39	\$95,879.15	\$71,938.85	\$71,938.85	\$2,874,267.73
294	\$2,521,829.23	\$120,284.73	\$96,156.82	\$72,147.18	\$72,147.18	\$2,882,565.15
295	\$2,529,075.95	\$120,631.65	\$96,434.15	\$72,355.27	\$72,355.27	\$2,890,852.29
296	\$2,536,313.65	\$120,978.15	\$96,711.14	\$72,563.10	\$72,563.10	\$2,899,129.14



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	240.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	204.00	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	144.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	120.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA REHABILITACION

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS REHABILITACION	DRO	C/SE	C/DUYA	CA	TOTAL
297	\$2,543,542.32	\$121,324.22	\$96,987.80	\$72,770.67	\$72,770.67	\$2,907,395.70
298	\$2,550,761.98	\$121,669.88	\$97,264.12	\$72,978.00	\$72,978.00	\$2,915,651.97
299	\$2,557,972.61	\$122,015.11	\$97,540.10	\$73,185.07	\$73,185.07	\$2,923,897.95
300	\$2,565,174.21	\$122,359.92	\$97,815.74	\$73,391.89	\$73,391.89	\$2,932,133.65
301	\$2,572,366.79	\$122,704.30	\$98,091.05	\$73,598.45	\$73,598.45	\$2,940,359.05
302	\$2,579,550.35	\$123,048.27	\$98,366.02	\$73,804.76	\$73,804.76	\$2,948,574.17
303	\$2,586,724.89	\$123,391.81	\$98,640.65	\$74,010.82	\$74,010.82	\$2,956,779.00
304	\$2,593,890.40	\$123,734.94	\$98,914.95	\$74,216.63	\$74,216.63	\$2,964,973.54
305	\$2,601,046.89	\$124,077.64	\$99,188.91	\$74,422.18	\$74,422.18	\$2,973,157.80
306	\$2,608,194.35	\$124,419.92	\$99,462.53	\$74,627.48	\$74,627.48	\$2,981,331.76
307	\$2,615,332.80	\$124,761.77	\$99,735.81	\$74,832.53	\$74,832.53	\$2,989,495.44
308	\$2,622,462.22	\$125,103.21	\$100,008.76	\$75,037.32	\$75,037.32	\$2,997,648.83
309	\$2,629,582.61	\$125,444.22	\$100,281.37	\$75,241.86	\$75,241.86	\$3,005,791.93
310	\$2,636,693.98	\$125,784.81	\$100,553.64	\$75,446.15	\$75,446.15	\$3,013,924.74
311	\$2,643,796.33	\$126,124.98	\$100,825.58	\$75,650.19	\$75,650.19	\$3,022,047.27
312	\$2,650,889.66	\$126,464.73	\$101,097.17	\$75,853.97	\$75,853.97	\$3,030,159.50
313	\$2,657,973.96	\$126,804.06	\$101,368.44	\$76,057.50	\$76,057.50	\$3,038,261.45
314	\$2,665,049.24	\$127,142.96	\$101,639.36	\$76,260.77	\$76,260.77	\$3,046,353.11
315	\$2,672,115.50	\$127,481.44	\$101,909.95	\$76,463.80	\$76,463.80	\$3,054,434.48
316	\$2,679,172.73	\$127,819.51	\$102,180.19	\$76,666.57	\$76,666.57	\$3,062,505.57
317	\$2,686,220.94	\$128,157.14	\$102,450.11	\$76,869.08	\$76,869.08	\$3,070,566.36
318	\$2,693,260.13	\$128,494.36	\$102,719.68	\$77,071.35	\$77,071.35	\$3,078,616.87
319	\$2,700,290.29	\$128,831.16	\$102,988.92	\$77,273.36	\$77,273.36	\$3,086,657.09
320	\$2,707,311.43	\$129,167.53	\$103,257.82	\$77,475.12	\$77,475.12	\$3,094,687.02
321	\$2,714,323.55	\$129,503.48	\$103,526.38	\$77,676.62	\$77,676.62	\$3,102,706.66
322	\$2,721,326.64	\$129,839.01	\$103,794.61	\$77,877.87	\$77,877.87	\$3,110,716.02
323	\$2,728,320.72	\$130,174.12	\$104,062.50	\$78,078.87	\$78,078.87	\$3,118,715.08
324	\$2,735,305.76	\$130,508.81	\$104,330.05	\$78,279.62	\$78,279.62	\$3,126,703.86
325	\$2,742,281.79	\$130,843.07	\$104,597.27	\$78,480.11	\$78,480.11	\$3,134,682.35
326	\$2,749,248.79	\$131,176.92	\$104,864.14	\$78,680.35	\$78,680.35	\$3,142,650.55
327	\$2,756,206.76	\$131,510.34	\$105,130.68	\$78,880.34	\$78,880.34	\$3,150,608.47
328	\$2,763,155.72	\$131,843.34	\$105,396.89	\$79,080.07	\$79,080.07	\$3,158,556.09
329	\$2,770,095.65	\$132,175.91	\$105,662.75	\$79,279.56	\$79,279.56	\$3,166,493.43
330	\$2,777,026.56	\$132,508.07	\$105,928.28	\$79,478.78	\$79,478.78	\$3,174,420.48
331	\$2,783,948.44	\$132,839.80	\$106,193.47	\$79,677.76	\$79,677.76	\$3,182,337.24
332	\$2,790,861.30	\$133,171.12	\$106,458.33	\$79,876.48	\$79,876.48	\$3,190,243.71
333	\$2,797,765.14	\$133,502.01	\$106,722.84	\$80,074.95	\$80,074.95	\$3,198,139.90
334	\$2,804,659.96	\$133,832.48	\$106,987.02	\$80,273.17	\$80,273.17	\$3,206,025.79
335	\$2,811,545.75	\$134,162.52	\$107,250.87	\$80,471.13	\$80,471.13	\$3,213,901.40
336	\$2,818,422.52	\$134,492.15	\$107,514.37	\$80,668.84	\$80,668.84	\$3,221,766.72
337	\$2,825,290.26	\$134,821.35	\$107,777.54	\$80,866.30	\$80,866.30	\$3,229,621.75
338	\$2,832,148.98	\$135,150.13	\$108,040.37	\$81,063.50	\$81,063.50	\$3,237,466.49
339	\$2,838,998.68	\$135,478.49	\$108,302.87	\$81,260.45	\$81,260.45	\$3,245,300.95
340	\$2,845,839.36	\$135,806.43	\$108,565.02	\$81,457.15	\$81,457.15	\$3,253,125.12
341	\$2,852,671.01	\$136,133.95	\$108,826.84	\$81,653.60	\$81,653.60	\$3,260,939.00
342	\$2,859,493.64	\$136,461.04	\$109,088.33	\$81,849.79	\$81,849.79	\$3,268,742.59
343	\$2,866,307.24	\$136,787.72	\$109,349.47	\$82,045.73	\$82,045.73	\$3,276,535.89
344	\$2,873,111.83	\$137,113.97	\$109,610.28	\$82,241.42	\$82,241.42	\$3,284,318.90



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	240.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	204.00	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	144.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	120.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA REHABILITACION

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS REHABILITACION	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
345	\$2,879,907.39	\$137,439.80	\$109,870.75	\$82,436.85	\$82,436.85	\$3,292,091.63
346	\$2,886,693.92	\$137,765.20	\$110,130.88	\$82,632.03	\$82,632.03	\$3,299,854.07
347	\$2,893,471.43	\$138,090.19	\$110,390.68	\$82,826.96	\$82,826.96	\$3,307,606.22
348	\$2,900,239.92	\$138,414.75	\$110,650.14	\$83,021.63	\$83,021.63	\$3,315,348.08
349	\$2,906,999.39	\$138,738.89	\$110,909.26	\$83,216.05	\$83,216.05	\$3,323,079.65
350	\$2,913,749.83	\$139,062.61	\$111,168.05	\$83,410.22	\$83,410.22	\$3,330,800.94
351	\$2,920,491.25	\$139,385.91	\$111,426.50	\$83,604.14	\$83,604.14	\$3,338,511.93
352	\$2,927,223.65	\$139,708.79	\$111,684.61	\$83,797.80	\$83,797.80	\$3,346,212.64
353	\$2,933,947.02	\$140,031.24	\$111,942.38	\$83,991.21	\$83,991.21	\$3,353,903.06
354	\$2,940,661.37	\$140,353.28	\$112,199.82	\$84,184.36	\$84,184.36	\$3,361,583.20
355	\$2,947,366.70	\$140,674.89	\$112,456.92	\$84,377.27	\$84,377.27	\$3,369,253.04
356	\$2,954,063.00	\$140,996.08	\$112,713.68	\$84,569.92	\$84,569.92	\$3,376,912.60
357	\$2,960,750.28	\$141,316.85	\$112,970.10	\$84,762.32	\$84,762.32	\$3,384,561.87
358	\$2,967,428.54	\$141,637.19	\$113,226.19	\$84,954.46	\$84,954.46	\$3,392,200.85
359	\$2,974,097.77	\$141,957.12	\$113,481.94	\$85,146.35	\$85,146.35	\$3,399,829.54
360	\$2,980,757.98	\$142,276.62	\$113,737.36	\$85,337.99	\$85,337.99	\$3,407,447.94
361	\$2,987,409.17	\$142,595.70	\$113,992.43	\$85,529.38	\$85,529.38	\$3,415,056.06
362	\$2,994,051.33	\$142,914.36	\$114,247.17	\$85,720.51	\$85,720.51	\$3,422,653.88
363	\$3,000,684.48	\$143,232.59	\$114,501.57	\$85,911.39	\$85,911.39	\$3,430,241.42
364	\$3,007,308.59	\$143,550.41	\$114,755.64	\$86,102.02	\$86,102.02	\$3,437,818.67
365	\$3,013,923.69	\$143,867.80	\$115,009.36	\$86,292.39	\$86,292.39	\$3,445,385.63
366	\$3,020,529.76	\$144,184.78	\$115,262.76	\$86,482.51	\$86,482.51	\$3,452,942.31
367	\$3,027,126.81	\$144,501.32	\$115,515.81	\$86,672.38	\$86,672.38	\$3,460,488.69
368	\$3,033,714.83	\$144,817.45	\$115,768.52	\$86,861.99	\$86,861.99	\$3,468,024.79
369	\$3,040,293.83	\$145,133.16	\$116,020.90	\$87,051.35	\$87,051.35	\$3,475,550.60
370	\$3,046,863.81	\$145,448.44	\$116,272.94	\$87,240.46	\$87,240.46	\$3,483,066.12
371	\$3,053,424.76	\$145,763.31	\$116,524.65	\$87,429.32	\$87,429.32	\$3,490,571.36
372	\$3,059,976.70	\$146,077.75	\$116,776.02	\$87,617.92	\$87,617.92	\$3,498,066.30
373	\$3,066,519.60	\$146,391.77	\$117,027.05	\$87,806.27	\$87,806.27	\$3,505,550.96
374	\$3,073,053.49	\$146,705.36	\$117,277.74	\$87,994.37	\$87,994.37	\$3,513,025.33
375	\$3,079,578.35	\$147,018.54	\$117,528.10	\$88,182.21	\$88,182.21	\$3,520,489.41
376	\$3,086,094.19	\$147,331.29	\$117,778.11	\$88,369.80	\$88,369.80	\$3,527,943.20
377	\$3,092,601.00	\$147,643.63	\$118,027.79	\$88,557.14	\$88,557.14	\$3,535,386.70
378	\$3,099,098.80	\$147,955.54	\$118,277.14	\$88,744.22	\$88,744.22	\$3,542,819.92
379	\$3,105,587.56	\$148,267.02	\$118,526.15	\$88,931.06	\$88,931.06	\$3,550,242.85
380	\$3,112,067.31	\$148,578.09	\$118,774.82	\$89,117.64	\$89,117.64	\$3,557,655.49
381	\$3,118,538.03	\$148,888.74	\$119,023.15	\$89,303.96	\$89,303.96	\$3,565,057.84
382	\$3,124,999.73	\$149,198.96	\$119,271.14	\$89,490.03	\$89,490.03	\$3,572,449.90
383	\$3,131,452.41	\$149,508.76	\$119,518.80	\$89,675.85	\$89,675.85	\$3,579,831.68
384	\$3,137,896.06	\$149,818.14	\$119,766.12	\$89,861.42	\$89,861.42	\$3,587,203.16
385	\$3,144,330.69	\$150,127.10	\$120,013.11	\$90,046.73	\$90,046.73	\$3,594,564.36
386	\$3,150,756.29	\$150,435.63	\$120,259.75	\$90,231.80	\$90,231.80	\$3,601,915.27
387	\$3,157,172.88	\$150,743.75	\$120,506.06	\$90,416.60	\$90,416.60	\$3,609,255.90
388	\$3,163,580.44	\$151,051.44	\$120,752.04	\$90,601.16	\$90,601.16	\$3,616,586.23
389	\$3,169,978.97	\$151,358.71	\$120,997.67	\$90,785.46	\$90,785.46	\$3,623,906.28
390	\$3,176,368.49	\$151,665.56	\$121,242.97	\$90,969.51	\$90,969.51	\$3,631,216.03
391	\$3,182,748.98	\$151,971.99	\$121,487.93	\$91,153.31	\$91,153.31	\$3,638,515.50
392	\$3,189,120.44	\$152,277.99	\$121,732.55	\$91,336.85	\$91,336.85	\$3,645,804.68



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	240.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	204.00	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	144.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	120.00	UCCM

**ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS**

RESUMEN GENERAL PARA REHABILITACION

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS REHABILITACION	DRO	C/SE	C/DUYA	CA	TOTAL
393	\$3,195,482.89	\$152,583.57	\$121,976.84	\$91,520.14	\$91,520.14	\$3,653,083.58
394	\$3,201,836.31	\$152,888.74	\$122,220.79	\$91,703.18	\$91,703.18	\$3,660,352.18
395	\$3,208,180.70	\$153,193.48	\$122,464.40	\$91,885.96	\$91,885.96	\$3,667,610.50
396	\$3,214,516.08	\$153,497.79	\$122,707.68	\$92,068.49	\$92,068.49	\$3,674,858.53
397	\$3,220,842.43	\$153,801.69	\$122,950.61	\$92,250.77	\$92,250.77	\$3,682,096.27
398	\$3,227,159.75	\$154,105.17	\$123,193.21	\$92,432.79	\$92,432.79	\$3,689,323.72
399	\$3,233,468.06	\$154,408.22	\$123,435.48	\$92,614.57	\$92,614.57	\$3,696,540.88
400	\$3,239,767.34	\$154,710.85	\$123,677.40	\$92,796.08	\$92,796.08	\$3,703,747.76
401	\$3,246,057.59	\$155,013.06	\$123,918.99	\$92,977.35	\$92,977.35	\$3,710,944.35
402	\$3,252,338.83	\$155,314.85	\$124,160.25	\$93,158.36	\$93,158.36	\$3,718,130.65
403	\$3,258,611.04	\$155,616.21	\$124,401.16	\$93,339.12	\$93,339.12	\$3,725,306.66
404	\$3,264,874.23	\$155,917.15	\$124,641.74	\$93,519.63	\$93,519.63	\$3,732,472.38
405	\$3,271,128.39	\$156,217.68	\$124,881.98	\$93,699.88	\$93,699.88	\$3,739,627.82
406	\$3,277,373.53	\$156,517.78	\$125,121.88	\$93,879.89	\$93,879.89	\$3,746,772.96
407	\$3,283,609.65	\$156,817.46	\$125,361.45	\$94,059.63	\$94,059.63	\$3,753,907.82
408	\$3,289,836.75	\$157,116.71	\$125,600.68	\$94,239.13	\$94,239.13	\$3,761,032.39
409	\$3,296,054.82	\$157,415.55	\$125,839.57	\$94,418.37	\$94,418.37	\$3,768,146.67
410	\$3,302,263.86	\$157,713.96	\$126,078.12	\$94,597.36	\$94,597.36	\$3,775,250.67
411	\$3,308,463.89	\$158,011.95	\$126,316.34	\$94,776.10	\$94,776.10	\$3,782,344.37
412	\$3,314,654.89	\$158,309.52	\$126,554.22	\$94,954.58	\$94,954.58	\$3,789,427.79
413	\$3,320,836.87	\$158,606.67	\$126,791.76	\$95,132.81	\$95,132.81	\$3,796,500.92
414	\$3,327,009.82	\$158,903.39	\$127,028.97	\$95,310.79	\$95,310.79	\$3,803,563.76
415	\$3,333,173.76	\$159,199.70	\$127,265.84	\$95,488.51	\$95,488.51	\$3,810,616.31
416	\$3,339,328.66	\$159,495.58	\$127,502.37	\$95,665.98	\$95,665.98	\$3,817,658.58
417	\$3,345,474.55	\$159,791.04	\$127,738.56	\$95,843.20	\$95,843.20	\$3,824,690.56
418	\$3,351,611.41	\$160,086.08	\$127,974.42	\$96,020.17	\$96,020.17	\$3,831,712.24
419	\$3,357,739.25	\$160,380.70	\$128,209.94	\$96,196.88	\$96,196.88	\$3,838,723.64
420	\$3,363,858.07	\$160,674.89	\$128,445.12	\$96,373.34	\$96,373.34	\$3,845,724.76
421	\$3,369,967.86	\$160,968.67	\$128,679.97	\$96,549.54	\$96,549.54	\$3,852,715.58
422	\$3,376,068.63	\$161,262.02	\$128,914.47	\$96,725.50	\$96,725.50	\$3,859,696.12
423	\$3,382,160.37	\$161,554.95	\$129,148.65	\$96,901.20	\$96,901.20	\$3,866,666.36
424	\$3,388,243.10	\$161,847.46	\$129,382.48	\$97,076.65	\$97,076.65	\$3,873,626.32
425	\$3,394,316.80	\$162,139.54	\$129,615.98	\$97,251.84	\$97,251.84	\$3,880,575.99
426	\$3,400,381.47	\$162,431.21	\$129,849.14	\$97,426.78	\$97,426.78	\$3,887,515.38
427	\$3,406,437.12	\$162,722.45	\$130,081.96	\$97,601.47	\$97,601.47	\$3,894,444.47
428	\$3,412,483.75	\$163,013.27	\$130,314.44	\$97,775.90	\$97,775.90	\$3,901,363.28
429	\$3,418,521.36	\$163,303.67	\$130,546.59	\$97,950.09	\$97,950.09	\$3,908,271.80
430	\$3,424,549.94	\$163,593.65	\$130,778.40	\$98,124.02	\$98,124.02	\$3,915,170.03
431	\$3,430,569.50	\$163,883.20	\$131,009.88	\$98,297.69	\$98,297.69	\$3,922,057.97
432	\$3,436,580.04	\$164,172.34	\$131,241.01	\$98,471.12	\$98,471.12	\$3,928,935.62
433	\$3,442,581.55	\$164,461.05	\$131,471.81	\$98,644.29	\$98,644.29	\$3,935,802.99
434	\$3,448,574.04	\$164,749.34	\$131,702.27	\$98,817.20	\$98,817.20	\$3,942,660.07
435	\$3,454,557.51	\$165,037.21	\$131,932.40	\$98,989.87	\$98,989.87	\$3,949,506.86
436	\$3,460,531.95	\$165,324.65	\$132,162.19	\$99,162.28	\$99,162.28	\$3,956,343.36
437	\$3,466,497.37	\$165,611.68	\$132,391.64	\$99,334.44	\$99,334.44	\$3,963,169.57
438	\$3,472,453.77	\$165,898.28	\$132,620.75	\$99,506.34	\$99,506.34	\$3,969,985.49
439	\$3,478,401.15	\$166,184.46	\$132,849.53	\$99,678.00	\$99,678.00	\$3,976,791.13
440	\$3,484,339.50	\$166,470.22	\$133,077.97	\$99,849.40	\$99,849.40	\$3,983,586.48



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	240.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	204.00	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	144.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	120.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA REHABILITACION

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS REHABILITACION	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
441	\$3,490,268.82	\$166,755.56	\$133,306.07	\$100,020.54	\$100,020.54	\$3,990,371.54
442	\$3,496,189.13	\$167,040.48	\$133,533.83	\$100,191.44	\$100,191.44	\$3,997,146.31
443	\$3,502,100.41	\$167,324.97	\$133,761.26	\$100,362.08	\$100,362.08	\$4,003,910.79
444	\$3,508,002.67	\$167,609.04	\$133,988.35	\$100,532.46	\$100,532.46	\$4,010,664.99
445	\$3,513,895.90	\$167,892.69	\$134,215.10	\$100,702.60	\$100,702.60	\$4,017,408.90
446	\$3,519,780.11	\$168,175.92	\$134,441.52	\$100,872.48	\$100,872.48	\$4,024,142.52
447	\$3,525,655.30	\$168,458.73	\$134,667.60	\$101,042.11	\$101,042.11	\$4,030,865.85
448	\$3,531,521.46	\$168,741.12	\$134,893.34	\$101,211.49	\$101,211.49	\$4,037,578.89
449	\$3,537,378.61	\$169,023.08	\$135,118.74	\$101,380.61	\$101,380.61	\$4,044,281.64
450	\$3,543,226.72	\$169,304.62	\$135,343.81	\$101,549.48	\$101,549.48	\$4,050,974.11
451	\$3,549,065.82	\$169,585.74	\$135,568.54	\$101,718.09	\$101,718.09	\$4,057,656.29
452	\$3,554,895.89	\$169,866.44	\$135,792.93	\$101,886.46	\$101,886.46	\$4,064,328.18
453	\$3,560,716.94	\$170,146.71	\$136,016.99	\$102,054.57	\$102,054.57	\$4,070,989.78
454	\$3,566,528.96	\$170,426.57	\$136,240.71	\$102,222.43	\$102,222.43	\$4,077,641.09
455	\$3,572,331.97	\$170,706.00	\$136,464.09	\$102,390.03	\$102,390.03	\$4,084,282.12
456	\$3,578,125.95	\$170,985.01	\$136,687.13	\$102,557.38	\$102,557.38	\$4,090,912.86
457	\$3,583,910.90	\$171,263.60	\$136,909.84	\$102,724.48	\$102,724.48	\$4,097,533.31
458	\$3,589,686.83	\$171,541.77	\$137,132.21	\$102,891.33	\$102,891.33	\$4,104,143.47
459	\$3,595,453.74	\$171,819.52	\$137,354.24	\$103,057.92	\$103,057.92	\$4,110,743.34
460	\$3,601,211.63	\$172,096.84	\$137,575.94	\$103,224.26	\$103,224.26	\$4,117,332.92
461	\$3,606,960.49	\$172,373.74	\$137,797.30	\$103,390.35	\$103,390.35	\$4,123,912.22
462	\$3,612,700.33	\$172,650.22	\$138,018.32	\$103,556.18	\$103,556.18	\$4,130,481.23
463	\$3,618,431.15	\$172,926.28	\$138,239.00	\$103,721.76	\$103,721.76	\$4,137,039.95
464	\$3,624,152.94	\$173,201.92	\$138,459.35	\$103,887.09	\$103,887.09	\$4,143,588.38
465	\$3,629,865.71	\$173,477.13	\$138,679.36	\$104,052.16	\$104,052.16	\$4,150,126.52
466	\$3,635,569.45	\$173,751.92	\$138,899.03	\$104,216.99	\$104,216.99	\$4,156,654.38
467	\$3,641,264.18	\$174,026.30	\$139,118.37	\$104,381.55	\$104,381.55	\$4,163,171.95
468	\$3,646,949.88	\$174,300.25	\$139,337.36	\$104,545.87	\$104,545.87	\$4,169,679.23
469	\$3,652,626.55	\$174,573.77	\$139,556.03	\$104,709.93	\$104,709.93	\$4,176,176.22
470	\$3,658,294.21	\$174,846.88	\$139,774.35	\$104,873.74	\$104,873.74	\$4,182,662.92
471	\$3,663,952.84	\$175,119.56	\$139,992.34	\$105,037.30	\$105,037.30	\$4,189,139.33
472	\$3,669,602.44	\$175,391.83	\$140,209.98	\$105,200.60	\$105,200.60	\$4,195,605.46
473	\$3,675,243.03	\$175,663.67	\$140,427.30	\$105,363.65	\$105,363.65	\$4,202,061.30
474	\$3,680,874.59	\$175,935.09	\$140,644.27	\$105,526.45	\$105,526.45	\$4,208,506.85
475	\$3,686,497.12	\$176,206.08	\$140,860.91	\$105,689.00	\$105,689.00	\$4,214,942.11
476	\$3,692,110.64	\$176,476.66	\$141,077.21	\$105,851.29	\$105,851.29	\$4,221,367.08
477	\$3,697,715.13	\$176,746.81	\$141,293.17	\$106,013.33	\$106,013.33	\$4,227,781.77
478	\$3,703,310.60	\$177,016.54	\$141,508.80	\$106,175.11	\$106,175.11	\$4,234,186.17
479	\$3,708,897.04	\$177,285.85	\$141,724.09	\$106,336.65	\$106,336.65	\$4,240,580.28
480	\$3,714,474.46	\$177,554.74	\$141,939.04	\$106,497.93	\$106,497.93	\$4,246,964.10
481	\$3,720,042.86	\$177,823.21	\$142,153.66	\$106,658.95	\$106,658.95	\$4,253,337.63
482	\$3,725,602.23	\$178,091.25	\$142,367.93	\$106,819.73	\$106,819.73	\$4,259,700.87
483	\$3,731,152.58	\$178,358.87	\$142,581.87	\$106,980.25	\$106,980.25	\$4,266,053.83
484	\$3,736,693.91	\$178,626.08	\$142,795.48	\$107,140.52	\$107,140.52	\$4,272,396.50
485	\$3,742,226.22	\$178,892.85	\$143,008.74	\$107,300.53	\$107,300.53	\$4,278,728.88
486	\$3,747,749.50	\$179,159.21	\$143,221.67	\$107,460.29	\$107,460.29	\$4,285,050.97
487	\$3,753,263.75	\$179,425.15	\$143,434.26	\$107,619.80	\$107,619.80	\$4,291,362.77
488	\$3,758,768.99	\$179,690.66	\$143,646.52	\$107,779.06	\$107,779.06	\$4,297,664.29



TECHO FINANCIERO POR ACCIÓN DE VIVIENDA		
HASTA 29 ACCIONES:	240.00	UCCM
DE 30 A 59 ACCIONES:	204.00	UCCM
DE 60 A 159 ACCIONES:	180.00	UCCM
DE 160 A 499 ACCIONES:	144.00	UCCM
DE 500 ACCIONES EN ADELANTE:	120.00	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA REHABILITACION

ACCIONES DE VIVIENDA INVI	ESTUDIOS Y PROYECTOS REHABILITACION	DRO	C/SE	C/DUYA	CI	TOTAL
489	\$3,764,265.20	\$179,955.75	\$143,858.43	\$107,938.06	\$107,938.06	\$4,303,955.51
490	\$3,769,752.39	\$180,220.42	\$144,070.01	\$108,096.81	\$108,096.81	\$4,310,236.45
491	\$3,775,230.55	\$180,484.67	\$144,281.26	\$108,255.31	\$108,255.31	\$4,316,507.10
492	\$3,780,699.70	\$180,748.50	\$144,492.16	\$108,413.55	\$108,413.55	\$4,322,767.47
493	\$3,786,159.81	\$181,011.90	\$144,702.73	\$108,571.55	\$108,571.55	\$4,329,017.54
494	\$3,791,610.91	\$181,274.89	\$144,912.96	\$108,729.28	\$108,729.28	\$4,335,257.33
495	\$3,797,052.98	\$181,537.45	\$145,122.86	\$108,886.77	\$108,886.77	\$4,341,486.82
496	\$3,802,486.03	\$181,799.59	\$145,332.41	\$109,044.00	\$109,044.00	\$4,347,706.03
497	\$3,807,910.06	\$182,061.31	\$145,541.63	\$109,200.98	\$109,200.98	\$4,353,914.96
498	\$3,813,325.06	\$182,322.60	\$145,750.52	\$109,357.71	\$109,357.71	\$4,360,113.59
499	\$3,818,731.04	\$182,583.48	\$145,959.06	\$109,514.18	\$109,514.18	\$4,366,301.93
500	\$3,824,127.99	\$182,843.93	\$146,167.27	\$109,670.40	\$109,670.40	\$4,372,479.99
501 en adelante*						

***NOTAS:**

PARA PREDIOS MAYORES A 500 ACCIONES EL MONTO POR ACCIÓN SE MANTIENE FIJO, SEGÚN LAS UCCM INDICADAS EN LA TABLA.
LOS MONTOS A CONTRATAR INDICADOS EN EL ARANCEL, YA INCLUYEN IVA



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica
Canelas 660, 2do. piso
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5430
www.invi.df.gob.mx



CAPÍTULO 13.

TABULADOR PARA

LOCALES COMERCIALES





TECHO FINANCIERO POR CADA LOCAL COMERCIAL:		
MODALIDAD DE VIVIENDA NUEVA TERMINADA	90	UCCM
MODALIDAD DE ADQUISICIÓN Y REHABILITACIÓN EN INMUEBLES	180	UCCM

ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS
RESUMEN GENERAL PARA LOCALES COMERCIALES

NÚMERO DE LOCALES COMERCIALES	UCCM VIGENTE
1	\$71.68
2	\$71.68
3	\$71.68
4	\$71.68
5	\$71.68
6	\$71.68
7	\$71.68
8	\$71.68
9	\$71.68
10	\$71.68
11	\$71.68
12	\$71.68
13	\$71.68
14	\$71.68
15	\$71.68
16	\$71.68
17	\$71.68
18	\$71.68
19	\$71.68
20	\$71.68
21	\$71.68
22	\$71.68
23	\$71.68
24	\$71.68
25	\$71.68
26	\$71.68
27	\$71.68
28	\$71.68
29	\$71.68
30	\$71.68
31	\$71.68
32	\$71.68
33	\$71.68
34	\$71.68
35	\$71.68
35 en adelante*	\$71.68

LOCALES COMERCIALES NUEVOS	
UCCM TOTAL POR PROYECTO EJECUTIVO	MONTO TOTAL POR PROYECTO EJECUTIVO
90	\$6,451.20
180	\$12,902.40
270	\$19,353.60
360	\$25,804.80
450	\$32,256.00
540	\$38,707.20
630	\$45,158.40
720	\$51,609.60
810	\$58,060.80
900	\$64,512.00
990	\$70,963.20
1080	\$77,414.40
1170	\$83,865.60
1260	\$90,316.80
1350	\$96,768.00
1440	\$103,219.20
1530	\$109,670.40
1620	\$116,121.60
1710	\$122,572.80
1800	\$129,024.00
1890	\$135,475.20
1980	\$141,926.40
2070	\$148,377.60
2160	\$154,828.80
2250	\$161,280.00
2340	\$167,731.20
2430	\$174,182.40
2520	\$180,633.60
2610	\$187,084.80
2700	\$193,536.00
2790	\$199,987.20
2880	\$206,438.40
2970	\$212,889.60
3060	\$219,340.80
3150	\$225,792.00

LOCALES COMERCIALES REHABILITADOS	
UCCM TOTAL POR PROYECTO EJECUTIVO	MONTO TOTAL POR PROYECTO EJECUTIVO
180	\$12,902.40
360	\$25,804.80
540	\$38,707.20
720	\$51,609.60
900	\$64,512.00
1080	\$77,414.40
1260	\$90,316.80
1440	\$103,219.20
1620	\$116,121.60
1800	\$129,024.00
1980	\$141,926.40
2160	\$154,828.80
2340	\$167,731.20
2520	\$180,633.60
2700	\$193,536.00
2880	\$206,438.40
3060	\$219,340.80
3240	\$232,243.20
3420	\$245,145.60
3600	\$258,048.00
3780	\$270,950.40
3960	\$283,852.80
4140	\$296,755.20
4320	\$309,657.60
4500	\$322,560.00
4680	\$335,462.40
4860	\$348,364.80
5040	\$361,267.20
5220	\$374,169.60
5400	\$387,072.00
5580	\$399,974.40
5760	\$412,876.80
5940	\$425,779.20
6120	\$438,681.60
6300	\$451,584.00

***NOTAS:**

El monto a contratar por locales comerciales corresponderá al valor total del crédito otorgado para este fin (90 UCCM por cada local nuevo y 180 UCCM por cada local rehabilitado).



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, 2do. piso
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 06400
T: 5141 0300 Ext. 5430
www.invi.dtf.gob.mx

CAPÍTULO 14.

ALCANCES PARA ESTUDIOS

DE MECÁNICA DE SUELOS



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica



**ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS**

ALCANCES PARA ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS

NIVEL DE APLICACIÓN	CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO	CARACTERÍSTICAS DE LA MECÁNICA DE SUELOS CONTENIDO MÍNIMO	
		ZONIFICACIÓN GEOTÉCNICA I Y II	ZONIFICACIÓN GEOTÉCNICA III
1	80 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	1 Sondeo con tres muestras inalteradas y pruebas mecánicas. 1 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista el sondeo podrá ser un método indirecto siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	1 Sondeo con tres muestras inalteradas y pruebas mecánicas. 1 P.C.A. con estratigrafía
	16 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
2	160 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	2 Sondeo con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 1 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	2 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 1 P.C.A. con estratigrafía
	32 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
3	240 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	2 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 2 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	2 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 1 P.C.A. con estratigrafía
	48 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
4	320 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	2 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 3 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	2 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 1 P.C.A. con estratigrafía
	64 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
5	400 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	3 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 2 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	3 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 1 P.C.A. con estratigrafía
	80 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
6	480 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	4 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 2 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	3 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 1 P.C.A. con estratigrafía
	96 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
7	560 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	4 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 3 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	3 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 2 P.C.A. con estratigrafía
	112 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
8	640 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	5 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 3 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	3 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 3 P.C.A. con estratigrafía
	126 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
9	720 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	5 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 4 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	4 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 2 P.C.A. con estratigrafía
	144 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
10	800 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	6 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 4 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	4 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 3 P.C.A. con estratigrafía
	156 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
11	880 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	6 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 5 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	4 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 4 P.C.A. con estratigrafía
	174 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		



**ARANCEL INVI 2016
ESTUDIOS Y PROYECTOS**

ALCANCES PARA ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS

NIVEL DE APLICACIÓN	CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO	CARACTERÍSTICAS DE LA MECÁNICA DE SUELOS CONTENIDO MÍNIMO	
		ZONIFICACIÓN GEOTÉCNICA I Y II	ZONIFICACIÓN GEOTÉCNICA III
12	1,040 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	8 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 5 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	5 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 4 P.C.A. con estratigrafía
	208 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
13	1,360 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	11 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 6 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	7 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 5 P.C.A. con estratigrafía
	272 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
14	2,000 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	15 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 10 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	10 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 7 P.C.A. con estratigrafía
	400 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
15	2,640 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	18 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 15 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	14 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 8 P.C.A. con estratigrafía
	528 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
16	3,920 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	25 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 24 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	20 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 13 P.C.A. con estratigrafía
	784 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
17	5,200 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	30 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 35 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	28 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 16 P.C.A. con estratigrafía
	1,040 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
18	7,760 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	40 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 57 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	40 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 25 P.C.A. con estratigrafía
	1,552 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		
19	10,320 M DE PERÍMETRO ENVOLVENTE DE LA CONSTRUCCIÓN	60 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 69 P.C.A. con estratigrafía Dependiendo del criterio del geotecnista uno, mas o todos los sondeo podrán ser métodos indirectos siempre y cuando la zona sea susceptible de minas o discontinuidades	48 Sondeos con tres muestras inalteradas por sondeo y pruebas mecánicas. 38 P.C.A. con estratigrafía
	2,064 VIVIENDAS APROXIMADAS MÁXIMO		

***NOTAS:**

El sondeo indirecto en el caso del método de resistividad, no representa una línea de tendido, sino que contempla por lo menos tres líneas de tendido a una profundidad constante, así mismo cuando exista una oquedad se tendrá que realizar un sondeo puntual a fin de definir correctamente la estratigrafía.



Instituto de Vivienda del Distrito Federal
Dirección General
Dirección Ejecutiva de Operación
Dirección de Asistencia Técnica

Canela 660, 2do. piso
Col. Granjas México, Del. Iztacalco, C.P. 08400
T. 5141 0300 Ext. 5430
www.invi.df.gob.mx



SECCIÓN V.

FORMATOS ANEXOS



ARQ. RUTH ANGÉLICA ÁLVAREZ ALONSO
 SUBDIRECTORA DE PROYECTOS TECNICOS
 PRESENTE

Contratación de : (Estudios y Proyectos / Convenio Modificatorio / otro) _____.

I. Datos Generales

EMPRESA PROYECTISTA:		No. DE REGISTRO
		IVDF-D-
ORGANIZACIÓN	REPRESENTANTE	
PREDIO		

II. Características del Proyecto

ACCIONES DE VIVIENDA	ACCIONES NUEVAS	ACCIONES REHABILITADAS
Viviendas		
Local Comercial (Servicio Complementario)		
Total		

SUPERFICIE	
Terreno	m ²
Total construida	m ²

III. Contratación del proyecto ejecutivo

FORMA DE PAGO (marca con una cruz)				PERIODO DE EJECUCIÓN (En días hábiles)	
UNA SOLA EXHIBICIÓN	<input type="checkbox"/>	POR AVANCE	<input type="checkbox"/>	DH	
PROYECTO CONCLUIDO:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		FOLIO DEL AVISO:	

IV. Desglose del Presupuesto (conforme al Arancel INVI 20 __)

VIVIENDAS	IMPORTE
Subtotal por proyecto ejecutivo de viviendas nuevas	
Subtotal por proyecto ejecutivo de viviendas rehabilitadas	

LOCAL COMERCIAL (Servicio Complementario)	IMPORTE
Subtotal por proyecto ejecutivo de locales nuevos	
Subtotal por proyecto ejecutivo de locales rehabilitados	

MECANICA DE SUELOS	IMPORTE
No. De Sondeos Profundos <input type="text"/>	No. De P.C.A. <input type="text"/>

FIRMAS RESPONSIVAS (solo las que apliquen por proyecto)	IMPORTE
Responsiva del D.R.O.	
Responsiva del C/DUyA	
Responsiva del C/SE	
Responsiva del C/I	

IMPORTE TOTAL DEL PROYECTO EJECUTIVO (incluye IVA)	\$0.00
---	---------------

OBSERVACIONES Y/O ALCANCES DEL PROYECTO EJECUTIVO:

ATENTAMENTE

 REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. RUTH ANGÉLICA ÁLVAREZ ALONSO
 SUBDIRECTORA DE PROYECTOS TÉCNICOS
 PRESENTE

Contratación para Dictamen de Factibilidad Técnica: (Estudio de Riesgo/Estudio Geológico/Factibilidad histórica, artística o patrimonial/otro).

I. Datos Generales

PREDIO:	
EMPRESA PROYECTISTA:	No. DE REGISTRO
	IVDF-D-
ESPECIALISTA TÉCNICO (Responsable del dictamen: Estudio de Riesgo, Estudio Geológico, Factibilidad histórica, otros.)	No. DE CÉDULA Y/O REGISTRO
ORGANIZACIÓN SOCIAL	REPRESENTANTE

II. Características del Proyecto

No. DE ACCIONES	VIVIENDAS	LOCALES ^Y / _O SERVICIOS COMPLEMENTARIOS
NUEVA		
REHABILITADA		
TOTAL		
SUPERFICIE DEL TERRENO	SUPERFICIE DEL LEVANTAMIENTO DEL ESTADO ACTUAL	SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA
m2	m2	m2

III. Contratación (forma de pago)

NÚMERO ó FOLIO DE LA AUTORIZACIÓN	CONCLUIDO	SI	NO		
PERIODO DE EJECUCIÓN	DH	No. DE PAGOS	1°	2°	3°
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION		PORCENTAJE POR AVANCE	%	%	%

IV. Ejercicio del Crédito (conforme al arancel INVI 2 0 ___)

Concepto	Subtotal en UCCM	Subtotal en \$
MONTO AUTORIZADO		\$ -
CONTRATADO PREVIAMENTE		\$ -
MONTO REMANENTE		\$ -
TOTAL	0	\$ -

4 - FACTIBILIDAD TÉCNICA HISTÓRICA, ARTÍSTICA, PATRIMONIAL Y/O PARA INMUEBLES CATALOGADOS (Previa revisión y autorización de la DAT)

(Suma de ambas variables hasta un máx. de 80 UCCM X acción de vivienda)

	SUBTOTAL (UCCM)	SUBTOTAL (\$)
LEVANTAMIENTO DEL ESTADO ACTUAL 0.70 UCCM POR M ²		\$ -
DESCARGO EN EL CARNET DEL DRO Y/O CORRESPONSABLES (Secc. IV, cap. 11 y 12)		\$ -

7 - ESTUDIOS GEOLÓGICOS ESPECIALIZADOS (Previa revisión y autorización de la DAT)

Estudio (profundidad)	UCCM (m)	LONGITUD DE EXPLORACIÓN (m)	SUBTOTAL (UCCM)	SUBTOTAL (\$)
DOWN HOLE RADIAL (25 m)	6.50			\$ -
ALICATAS DIPOLARES DIPOLO-DIPOLO (15m)	3.00			\$ -
GEORADAR (10m)	2.50			\$ -
POZOS DE EXPLORACIÓN DOWN HOLE (25m)	11.00			\$ -
POZOS DE EXPLORACIÓN PENETRACIÓN ESTÁNDAR	10.00			\$ -
TOTAL			0	\$ -

9 - OTROS ESTUDIOS (Previa revisión y autorización de la DAT)

Concepto (Descripción)	UCCM	\$
		\$ -
TOTAL EN UCCM	0	\$ -

NOTA: El costo total por cada estudio y/o el monto acumulado por más de un estudio en un mismo predio, en ningún caso podrá ser mayor a 80 veces la UCCM por vivienda, o mayor al financiamiento autorizado para tales efectos.

ATENTAMENTE

 REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. RUTH ANGÉLICA ÁLVAREZ ALONSO

SUBDIRECTORA DE PROYECTOS TÉCNICOS

PRESENTE

Contratación para Dictamen de Factibilidad Técnica: (Estudio de Impacto Urbano / Estudio de Impacto Ambiental / Declaratoria de Cumplimiento Ambiental, etc.)**I. Datos Generales**

PREDIO:	
EMPRESA PROYECTISTA:	No. DE REGISTRO
	IVDF-D-
ESPECIALISTA TÉCNICO (Responsable del dictamen: Impacto Urbano, Factibilidad histórica, otros.)	No. DE CÉDULA Y/O REGISTRO
ORGANIZACIÓN SOCIAL	REPRESENTANTE

II. Características del Proyecto

No. DE ACCIONES	VIVIENDAS	LOCALES ^{Y/O} SERVICIOS COMPLEMENTARIOS
NUEVA		
REHABILITADA		
TOTAL		
SUPERFICIE DEL TERRENO	SUPERFICIE DEL LEVANTAMIENTO DEL ESTADO ACTUAL	SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA
m2	m2	m2

III. Contratación (forma de pago)

NÚMERO ó FOLIO DE LA AUTORIZACIÓN	CONCLUIDO	SI	NO		
PERIODO DE EJECUCIÓN	DH	No. DE PAGOS	1°	2°	3°
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION		PORCENTAJE POR AVANCE	%	%	%

IV. Ejercicio del Crédito (conforme al arancel INVI 2 0 ___)

Concepto	Subtotal en UCCM	Subtotal en \$
MONTO AUTORIZADO		
CONTRATADO PREVIAMENTE		
MONTO REMANENTE		
TOTAL		

5 - ESTUDIOS URBANOS AMBIENTALES (Previa revisión y autorización de la DAT)**5.1 ESTUDIO DE IMPACTO URBANO**

Concepto	Subtotal (UCCM)	Subtotal (\$)
ELABORACIÓN DEL ESTUDIO	3,560	\$ -
LETRERO		\$ -
PUBLICACIÓN		\$ -

5.2 ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

ELABORACIÓN DEL ESTUDIO	MODALIDAD: (MARCA CON UNA CRUZ) GENERAL ___ ESPECÍFICA ___	Subtotal (\$)
		\$ -

5.3 DECLARATORIA DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL

ELABORACIÓN DEL ESTUDIO	TIPO DE TRABAJOS: (MARCA CON UNA CRUZ) DEMOLICION ___ OBRA NUEVA ___	Subtotal (\$)
350		\$ -

5.4 ESTUDIO DE DAÑO AMBIENTAL (DEBERÁ ANEXAR OFICIO Y/O DOCUMENTACIÓN SOPORTE)

ELABORACIÓN DEL ESTUDIO	Subtotal (\$)
1,500	\$ -

5.5 SEGUIMIENTO Y CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONANTES SEÑALADAS EN LOS RESOLUTIVOS DE IMPACTO URBANO Y AMBIENTALES

PERIODO DE EJECUCIÓN	No. DE PAGOS	PERIODOS X PAGO
ELABORACIÓN DEL ESTUDIO	UCCM	\$ -

6 - PROGRAMA INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL PARA OBRAS DEL PROGRAMA DE VIVIENDA EN CONJUNTO (Previa revisión y autorización de la DAT)

ELABORACIÓN DEL ESTUDIO	Subtotal (UCCM)	Subtotal (\$)
		\$ -

PAGO DE DERECHOS (Previa revisión y autorización de la DAT)

IMPORTE	Subtotal (UCCM)	Subtotal (\$)
		\$ -

TOTAL EN UCCM		TOTAL	\$ -
----------------------	--	--------------	------

NOTA: El costo total por cada estudio y/o el monto acumulado por más de un estudio en un mismo predio, en ningún caso podrá ser mayor a 80 veces la UCCM por vivienda, o mayor al financiamiento autorizado para tales efectos.

ATENTAMENTE

 REPRESENTANTE LEGAL